

「マンションレビュー」2022年9月 全国市区町村 中古マンション価格／騰落率ランキング100 を発表

—価格1位は「東京都千代田区」、騰落率1位は9月も「神奈川県相模原市中央区」に—

「不動産×WEB×ビッグデータ」の領域で、さまざまな不動産テックサービスを展開する株式会社ワンノブアカインド(本社：東京都港区、代表取締役社長：川島 直也、以下当社)は、当社が運営するマンション情報サイト「マンションレビュー」の保有データを元に、2022年9月の全国市区町村における中古マンションの相場を調査。坪単価をベースに70㎡での価格に換算した「中古マンション価格」*1および1年前と比較した価格の上昇率を表す「騰落率」のランキング100を発表いたします。

【2022年9月 サマリー】

■全国市区町村 中古マンション価格ランキング100

- 全国1位は「東京都千代田区」の1億300万6,000円。2021年7月以来、久々に1位となった。次いで「東京都港区」の9,911万円。
- 3位は「東京都中央区」。前月までは「東京都渋谷区」が3位だったが、9月は渋谷区が約430万円下落したため、中央区が3位となった。
- 東京都以外の市区では、16位に「武蔵小杉」のある「神奈川県川崎市中原区」がランクイン。
- 首都圏(一都三県)以外でもっとも高かった市区は、22位「京都府京都市中京区」の5,018万9,000円。
- 100位以内の市区で、前年(2021年9月)と比較して価格が上昇したのは87市区。なお、3ヶ月前(2022年6月)と比較して価格が上昇したのは75市区、前月と比較して価格が上昇したのは50市区。
- 推定価格が100位以内の市区で、首都圏以外のエリアのトップは以下の通り。
(北海道／東北／北関東・甲信／北陸／四国は100位までにランクインなし)

東海	愛知県名古屋市中区(75位)	3,192万6,000円
近畿	京都府京都市中京区(22位)	5,018万9,000円
中国	広島県広島市中区(86位)	2,838万3,000円
九州・沖縄	沖縄県那覇市(77位)	3,110万円

■全国市区町村 中古マンション価格騰落率ランキング100

前年(2021年9月)と比較した騰落率からランキングを作成。

- 全国1位は「神奈川県相模原市中央区」で+33.77%。前月に続いての1位で、前年と比較し、70㎡換算の推定価格は約570万円上昇。相模原市は南区も6位にランクインした。
- 前年の推定価格との差額がもっとも大きかったのは44位「東京都千代田区」。前年と比較し、約1,000万円上昇した。
- 100位以内の市区の割合は「東京都」22%、「神奈川県」19%、「千葉県」10%、「埼玉県」「大阪府」「兵庫県」各9%。
- 騰落率が100位以内の市区で、各エリアのトップは以下の通り。
(北関東・甲信／中国は100位までにランクインなし)

北海道	北海道札幌市東区(5位)	+23.17%
東北	宮城県仙台市太白区(24位)	+16.27%
首都圏	神奈川県相模原市中央区(1位)	+33.77%
北陸	石川県金沢市(91位)	+6.18%
東海	愛知県名古屋市中区(11位)	+20.07%
近畿	兵庫県神戸市垂水区(4位)	+23.63%
四国	香川県高松市(99位)	+5.39%
九州・沖縄	大分県大分市(21位)	+17.43%

*1 当社が保有する中古マンションの販売履歴データを元に「坪単価」を算出し、70㎡での価格に換算した推定価格。

※2022年10月2日現在の自社データより算出。※価格編は千円未満(坪単価は百円)、騰落率編は一万円未満を四捨五入。単位は万円表記。
※推定価格ランキングは2022年9月の販売件数が30件以上ある全国220市区町村、騰落率ランキングは2022年9月と2021年9月の販売件数がそれぞれ30件以上ある全国180市区町村が対象。

※本リリースは調査内容の一部を抜粋したものとします。ランキングの全データは、以下URLのデータ集に掲載しております。

<https://www.mansion-review.jp/pressrelease/detail/date20221024/data.pdf>

※本リリースのデータをご利用いただく際は、引用元として【マンションレビュー 調べ】とご明記ください。

PRESS RELEASE

■全国市区町村 中古マンション価格ランキング100(2022年9月)

全国市区町村 中古マンション価格ランキング100(2022年9月)

- ・2022年9月の販売件数が30件以上ある220市区町村が対象。
- ・前月順位「対象外」は前月(2022年8月)の販売件数が30件未満でランキング対象外。「圏外」は同101位以下。
- ・価格は、当社が算出した坪単価をベースに、70㎡での価格に換算した推定価格。

単位：万円 件数：当月の販売件数

【ランキング1位～10位】

順位	市区町村名	推定価格 (70㎡換算)	坪単価	件数	前月比較 (順位/価格差)	騰落率	
						3ヶ月 (’22年6月比較)	1年 (’21年9月比較)
1	東京都千代田区	10300.6	486.45	96	2 ↑ 411.9	+11.20%	+11.04%
2	東京都港区	9911.0	468.05	347	1 ↓ -250.9	+0.88%	+0.40%
3	東京都中央区	8319.4	392.89	221	4 ↑ -65.7	+2.58%	+2.99%
4	東京都渋谷区	8225.4	388.45	241	3 ↓ -432.8	-9.11%	-2.58%
5	東京都目黒区	7729.1	365.01	213	5 → -65.4	+5.31%	+9.22%
6	東京都文京区	7481.3	353.31	219	6 → -190.4	+6.86%	+6.17%
7	東京都品川区	7014.6	331.27	275	7 → -39.4	+1.06%	+1.85%
8	東京都新宿区	6814.1	321.80	359	8 → -100.2	-0.53%	+0.53%
9	東京都豊島区	6402.0	302.34	202	11 ↑ 279.7	+4.75%	+10.34%
10	東京都台東区	6211.5	293.34	230	9 ↓ -314.6	+1.66%	+6.39%

【ランキング11位～30位】

順位	市区町村名	推定価格 (70㎡換算)	坪単価	件数	前月比較 (順位/価格差)	騰落率	
						3ヶ月 (’22年6月比較)	1年 (’21年9月比較)
11	東京都中野区	6047.6	285.60	173	12 ↑ 261.3	+15.10%	+10.50%
12	東京都世田谷区	5981.3	282.47	445	10 ↓ -148.0	+1.72%	+7.46%
13	東京都江東区	5859.3	276.71	327	13 → 132.3	-0.37%	+0.94%
14	東京都墨田区	5731.4	270.67	203	14 → 154.8	+2.48%	+6.28%
15	東京都武蔵野市	5638.5	266.28	65	15 → 259.4	+8.12%	+6.02%
16	神奈川県川崎市中原区	5638.1	266.26	92	16 → 268.5	+9.07%	+3.76%
17	東京都杉並区	5420.6	255.99	254	18 ↑ 109.7	+2.20%	+3.16%
18	東京都北区	5333.3	251.87	158	17 ↓ -20.2	+1.77%	+9.29%
19	東京都大田区	5173.1	244.30	331	21 ↑ -11.8	+1.31%	+5.39%
20	神奈川県川崎市幸区	5032.9	237.68	59	23 ↑ 166.9	+13.29%	+2.36%
21	東京都三鷹市	5031.2	237.60	50	19 ↓ -251.5	+2.01%	-1.54%
22	京都府京都市中京区	5018.9	237.02	83	27 ↑ 239.1	+15.77%	+17.02%
23	神奈川県横浜市西区	5007.3	236.47	90	22 ↓ -4.0	+8.43%	+5.01%
24	東京都荒川区	4942.7	233.42	123	20 ↓ -260.2	+0.43%	+6.46%
25	東京都小金井市	4687.7	221.38	30	30 ↑ 223.2	+5.26%	+9.60%
26	東京都練馬区	4658.1	219.98	236	25 ↓ -167.7	+2.86%	+6.71%
27	神奈川県横浜市中区	4629.1	218.61	117	28 ↑ 39.8	+5.12%	+8.03%
28	大阪府大阪市北区	4618.3	218.10	142	24 ↓ -243.1	+4.73%	-4.71%
29	埼玉県さいたま市浦和区	4584.2	216.49	76	26 ↓ -241.2	-2.01%	+6.62%
30	大阪府大阪市中央区	4539.3	214.37	143	29 ↓ -37.9	+3.79%	+7.21%

PRESS RELEASE

【ランキング31位～100位】

順位	市区町村名	推定価格 (70㎡換算)	坪単価	件数	前月比較 (順位/価格差)		騰落率		
							3ヶ月 (22年6月比較)	1年 (21年9月比較)	
31	大阪府大阪市浪速区	4448.4	210.08	47	35	↑	145.4	+1.02%	+17.66%
32	東京都国分寺市	4294.9	202.83	30	対象外	-	-226.0	+1.03%	+11.95%
33	東京都板橋区	4230.3	199.78	294	32	↓	-167.1	+3.48%	+7.51%
34	神奈川県川崎市川崎区	4224.8	199.52	129	37	↑	-15.5	+2.84%	+5.37%
35	大阪府大阪市天王寺区	4211.5	198.89	72	44	↑	199.7	+6.53%	+9.79%
36	千葉県浦安市	4202.6	198.47	43	42	↑	127.7	-0.62%	+9.51%
37	神奈川県川崎市高津区	4200.7	198.38	86	40	↑	31.8	+4.63%	+10.22%
38	京都府京都市下京区	4192.0	197.97	60	31	↓	-220.7	+4.73%	+6.43%
39	神奈川県横浜市都筑区	4132.5	195.16	67	36	↓	-135.1	-1.84%	+7.00%
40	大阪府大阪市福島区	4093.8	193.33	49	33	↓	-215.3	-2.00%	-3.25%
41	神奈川県横浜市港北区	4088.0	193.06	178	34	↓	-215.2	+4.74%	+7.24%
42	東京都江戸川区	4037.4	190.67	192	41	↓	-58.7	-3.22%	+2.31%
43	東京都調布市	4033.2	190.47	73	43	→	-11.0	+1.32%	+1.03%
44	東京都府中市	4031.1	190.37	76	38	↓	-165.4	+3.51%	+12.27%
45	埼玉県さいたま市大宮区	3964.2	187.21	38	39	↓	-208.5	-5.24%	+7.31%
46	埼玉県さいたま市中央区	3872.5	182.88	34	対象外	-	184.5	+15.76%	+21.66%
47	埼玉県戸田市	3846.0	181.63	41	49	↑	170.7	+8.25%	+19.78%
48	大阪府大阪市西区	3835.6	181.14	137	45	↓	-145.5	-3.41%	-0.83%
49	神奈川県藤沢市	3791.0	179.03	105	52	↑	149.5	+5.55%	+13.10%
50	東京都葛飾区	3776.6	178.35	188	46	↓	-84.4	+1.72%	+10.50%
51	東京都足立区	3721.5	175.75	297	50	↓	48.1	-0.26%	+14.01%
52	京都府京都市上京区	3710.5	175.23	35	53	↑	160.1	+4.52%	+8.65%
53	東京都西東京市	3641.9	171.99	44	47	↓	-71.8	+0.20%	+6.19%
54	神奈川県川崎市宮前区	3632.4	171.54	106	58	↑	173.0	+7.62%	+18.12%
55	神奈川県横浜市鶴見区	3606.5	170.32	158	48	↓	-98.5	-0.36%	+8.50%
	兵庫県神戸市中央区	3606.5	170.32	127	59	↑	152.2	+4.53%	+2.56%
57	神奈川県横浜市神奈川区	3587.3	169.41	139	57	→	123.9	-3.67%	-5.99%
58	神奈川県鎌倉市	3584.9	169.30	31	対象外	-	170.6	+12.87%	+9.23%
59	埼玉県川口市	3532.2	166.81	251	56	↓	42.8	+8.56%	+13.39%
60	神奈川県横浜市青葉区	3514.2	165.96	90	51	↓	-148.2	-8.17%	+5.47%
61	神奈川県茅ヶ崎市	3503.6	165.46	43	60	↓	166.8	+5.31%	+26.61%
62	京都府京都市左京区	3483.5	164.51	39	64	↑	165.8	-2.39%	-2.01%
63	埼玉県さいたま市南区	3464.9	163.63	70	55	↓	-42.7	-1.07%	-3.94%
64	大阪府大阪市阿倍野区	3443.3	162.61	51	54	↓	-75.6	+1.59%	+0.63%
65	千葉県市川市	3323.6	156.96	152	65	→	27.7	+6.41%	+7.38%
66	東京都町田市	3313.5	156.48	65	61	↓	-12.7	+9.83%	+11.76%
67	埼玉県朝霞市	3312.2	156.42	44	67	→	157.8	+11.83%	+6.63%
68	神奈川県川崎市麻生区	3270.9	154.47	43	70	↑	155.8	+9.37%	+20.18%
69	東京都立川市	3265.6	154.22	52	71	↑	155.4	+4.73%	+13.12%
70	埼玉県和光市	3257.8	153.85	36	72	↑	155.2	+2.64%	+3.30%
71	埼玉県蕨市	3243.8	153.19	36	対象外	-	-170.7	+3.58%	+3.23%
72	大阪府大阪市東成区	3239.8	153.00	36	66	↓	15.1	-8.51%	-5.17%
73	大阪府大阪市都島区	3239.6	152.99	56	62	↓	-85.1	-4.66%	-0.25%
74	神奈川県横浜市南区	3205.5	151.38	130	63	↓	-118.6	-3.36%	+3.81%
75	愛知県名古屋市中区	3192.6	150.77	128	74	↓	152.1	+10.37%	+9.49%
76	愛知県名古屋市中区	3110.6	146.90	74	76	→	148.2	+12.46%	-1.69%
77	沖縄県那覇市	3110.0	146.87	62	68	↓	-5.9	+1.18%	+5.34%
78	大阪府大阪市城東区	3006.9	142.00	74	73	↓	-79.6	+0.66%	+9.20%
79	兵庫県西宮市	2970.4	140.28	243	78	↓	109.2	-1.12%	+5.15%
80	大阪府大阪市港区	2959.4	139.76	34	69	↓	-155.9	+4.74%	+2.34%
81	愛知県名古屋市中区	2939.5	138.82	42	83	↑	140.0	+4.69%	+17.88%
82	神奈川県相模原市南区	2917.7	137.79	75	80	↓	70.3	+4.39%	+22.43%
83	兵庫県神戸市東灘区	2890.6	136.51	150	84	↑	91.9	+4.31%	+9.95%
84	福岡県福岡市早良区	2868.4	135.46	60	91	↑	136.6	+9.60%	+3.13%
85	福岡県福岡市中央区	2865.4	135.32	153	75	↓	-121.5	+5.77%	+0.62%
86	広島県広島市中区	2838.3	134.04	61	92	↑	135.1	+5.00%	+1.99%
87	東京都東村山市	2810.8	132.74	31	96	↑	133.9	+15.76%	+27.91%
88	東京都多摩市	2807.2	132.57	54	79	↓	-47.2	+8.06%	+4.25%
89	千葉県船橋市	2779.2	131.25	214	94	↑	84.3	+10.20%	+12.64%
90	神奈川県横浜市緑区	2768.4	130.74	53	88	↓	25.4	+0.67%	+14.32%
91	千葉県流山市	2763.3	130.50	35	対象外	-	-145.5	-1.17%	+16.32%
92	神奈川県川崎市多摩区	2762.9	130.48	65	77	↓	-133.4	+5.17%	-3.04%
93	大阪府吹田市	2755.3	130.12	141	98	↑	131.3	+7.41%	+4.79%
94	兵庫県芦屋市	2740.7	129.43	59	圏外	-	130.5	-2.10%	-3.17%
95	千葉県千葉市中央区	2728.4	128.85	67	圏外	-	114.3	+8.64%	+18.47%
96	京都府京都市南区	2715.9	128.26	44	99	↑	98.7	+3.51%	+20.93%
97	京都府京都市右京区	2689.2	127.00	59	81	↓	-141.5	-0.52%	+2.01%
98	神奈川県横浜市磯子区	2682.2	126.67	96	82	↓	-141.1	-0.65%	+4.82%
99	神奈川県横浜市戸塚区	2681.6	126.64	99	85	↓	-86.0	-4.14%	+7.30%
100	兵庫県神戸市兵庫区	2657.0	125.48	42	圏外	-	126.6	+15.15%	+10.00%

PRESS RELEASE

■全国市区町村 中古マンション価格騰落率ランキング100(2022年9月)

全国市区町村 中古マンション価格騰落率ランキング100(2022年9月)

- ・2022年9月と2021年9月の販売件数がそれぞれ30件以上ある180市区町村が対象。
- ・騰落率は2022年9月と2021年9月の坪単価から算出。
- ・価格は、当社が算出した坪単価をベースに、70㎡での価格に換算した推定価格。

単位：万円 件数：当月の販売件数

【ランキング1位～10位】

順位	市区町村名	騰落率 (’21年9月比較)	推定価格(70㎡換算)／件数		
			’22年9月	’21年9月	前年比較
1	神奈川県相模原市中央区	+33.77%	2,251 万円 / 69 件	1,683 万円 / 73 件	+568 万円
2	神奈川県茅ヶ崎市	+26.61%	3,504 万円 / 43 件	2,767 万円 / 37 件	+737 万円
3	東京都八王子市	+23.95%	2,526 万円 / 134 件	2,038 万円 / 112 件	+488 万円
4	兵庫県神戸市垂水区	+23.63%	1,535 万円 / 73 件	1,242 万円 / 49 件	+293 万円
5	北海道札幌市東区	+23.17%	2,369 万円 / 42 件	1,924 万円 / 32 件	+445 万円
6	神奈川県相模原市南区	+22.43%	2,918 万円 / 75 件	2,383 万円 / 70 件	+535 万円
7	北海道札幌市北区	+21.84%	1,702 万円 / 49 件	1,397 万円 / 33 件	+305 万円
8	埼玉県春日部市	+21.82%	1,674 万円 / 32 件	1,374 万円 / 35 件	+300 万円
9	千葉県千葉市花見川区	+21.39%	2,049 万円 / 33 件	1,688 万円 / 34 件	+361 万円
10	神奈川県川崎市麻生区	+20.18%	3,271 万円 / 43 件	2,722 万円 / 49 件	+549 万円

【ランキング11位～30位】

順位	市区町村名	騰落率 (’21年9月比較)	推定価格(70㎡換算)／件数		
			’22年9月	’21年9月	前年比較
11	愛知県名古屋市中区	+20.07%	2,172 万円 / 45 件	1,809 万円 / 45 件	+363 万円
12	神奈川県平塚市	+19.85%	2,375 万円 / 49 件	1,982 万円 / 35 件	+393 万円
13	埼玉県戸田市	+19.78%	3,846 万円 / 41 件	3,211 万円 / 38 件	+635 万円
14	北海道札幌市豊平区	+19.08%	1,722 万円 / 109 件	1,446 万円 / 75 件	+276 万円
15	千葉県千葉市中央区	+18.47%	2,728 万円 / 67 件	2,303 万円 / 54 件	+425 万円
16	東京都日野市	+18.30%	2,589 万円 / 33 件	2,189 万円 / 34 件	+400 万円
17	千葉県習志野市	+18.18%	2,598 万円 / 54 件	2,198 万円 / 55 件	+400 万円
18	神奈川県川崎市宮前区	+18.12%	3,632 万円 / 106 件	3,075 万円 / 84 件	+557 万円
19	愛知県名古屋市中区	+17.88%	2,940 万円 / 42 件	2,494 万円 / 33 件	+446 万円
20	大阪府大阪市浪速区	+17.66%	4,448 万円 / 47 件	3,781 万円 / 43 件	+667 万円
21	大分県大分市	+17.43%	1,610 万円 / 83 件	1,371 万円 / 48 件	+239 万円
22	京都府京都市中京区	+17.02%	5,019 万円 / 83 件	4,289 万円 / 77 件	+730 万円
23	千葉県流山市	+16.32%	2,763 万円 / 35 件	2,376 万円 / 32 件	+387 万円
24	宮城県仙台市太白区	+16.27%	2,420 万円 / 55 件	2,081 万円 / 66 件	+339 万円
25	千葉県柏市	+16.18%	2,523 万円 / 68 件	2,171 万円 / 57 件	+352 万円
26	千葉県松戸市	+15.09%	2,154 万円 / 122 件	1,872 万円 / 101 件	+282 万円
27	兵庫県神戸市西区	+14.66%	1,691 万円 / 51 件	1,475 万円 / 44 件	+216 万円
28	大阪府大阪市住之江区	+14.39%	1,937 万円 / 51 件	1,694 万円 / 43 件	+243 万円
29	神奈川県横浜市緑区	+14.32%	2,768 万円 / 53 件	2,422 万円 / 42 件	+346 万円
30	東京都足立区	+14.01%	3,722 万円 / 297 件	3,264 万円 / 226 件	+458 万円



One of a kind

PRESS RELEASE

【ランキング31位～100位】

順位	市区町村名	騰落率 (’21年9月比較)	推定価格(70㎡換算)/件数		
			’22年9月	’21年9月	前年比較
31	埼玉県川越市	+13.96%	2,375 万円 / 84 件	2,084 万円 / 52 件	+291 万円
32	静岡県熱海市	+13.69%	1,335 万円 / 60 件	1,174 万円 / 40 件	+161 万円
33	埼玉県川口市	+13.39%	3,532 万円 / 251 件	3,115 万円 / 171 件	+417 万円
34	東京都立川市	+13.12%	3,266 万円 / 52 件	2,887 万円 / 48 件	+379 万円
35	神奈川県藤沢市	+13.10%	3,791 万円 / 105 件	3,352 万円 / 88 件	+439 万円
	愛知県岡崎市	+13.10%	1,744 万円 / 53 件	1,542 万円 / 42 件	+202 万円
37	大阪府高槻市	+12.82%	2,280 万円 / 59 件	2,021 万円 / 53 件	+259 万円
38	千葉県船橋市	+12.64%	2,779 万円 / 214 件	2,467 万円 / 150 件	+312 万円
39	東京都府中市	+12.27%	4,031 万円 / 76 件	3,590 万円 / 65 件	+441 万円
40	福岡県久留米市	+12.19%	1,587 万円 / 33 件	1,415 万円 / 41 件	+172 万円
41	京都府京都市伏見区	+11.80%	1,982 万円 / 66 件	1,773 万円 / 42 件	+209 万円
42	東京都町田市	+11.76%	3,314 万円 / 65 件	2,965 万円 / 48 件	+349 万円
43	滋賀県大津市	+11.13%	2,401 万円 / 62 件	2,161 万円 / 51 件	+240 万円
44	東京都千代田区	+11.04%	10,301 万円 / 96 件	9,276 万円 / 69 件	+1,025 万円
45	兵庫県神戸市須磨区	+10.83%	1,517 万円 / 52 件	1,369 万円 / 40 件	+148 万円
46	埼玉県新座市	+10.69%	2,584 万円 / 40 件	2,335 万円 / 30 件	+249 万円
47	東京都中野区	+10.50%	6,048 万円 / 173 件	5,473 万円 / 152 件	+575 万円
	東京都葛飾区	+10.50%	3,777 万円 / 188 件	3,418 万円 / 132 件	+359 万円
49	東京都豊島区	+10.34%	6,402 万円 / 202 件	5,802 万円 / 171 件	+600 万円
50	神奈川県横須賀市	+10.26%	2,139 万円 / 93 件	1,940 万円 / 71 件	+199 万円
51	神奈川県川崎市高津区	+10.22%	4,201 万円 / 86 件	3,811 万円 / 71 件	+390 万円
52	兵庫県神戸市兵庫区	+10.00%	2,657 万円 / 42 件	2,415 万円 / 34 件	+242 万円
	北海道札幌市中央区	+10.00%	2,062 万円 / 209 件	1,874 万円 / 161 件	+188 万円
54	兵庫県神戸市東灘区	+9.95%	2,891 万円 / 150 件	2,629 万円 / 117 件	+262 万円
55	大阪府大阪市天王寺区	+9.79%	4,212 万円 / 72 件	3,836 万円 / 58 件	+376 万円
56	埼玉県草加市	+9.52%	2,579 万円 / 67 件	2,354 万円 / 34 件	+225 万円
	兵庫県明石市	+9.52%	1,545 万円 / 71 件	1,410 万円 / 59 件	+135 万円
58	千葉県浦安市	+9.51%	4,203 万円 / 43 件	3,838 万円 / 41 件	+365 万円
59	愛知県名古屋市中区	+9.49%	3,193 万円 / 128 件	2,916 万円 / 110 件	+277 万円
60	千葉県千葉市美浜区	+9.46%	2,360 万円 / 81 件	2,157 万円 / 54 件	+203 万円
61	神奈川県横浜市金沢区	+9.45%	2,347 万円 / 75 件	2,144 万円 / 56 件	+203 万円
62	東京都北区	+9.29%	5,333 万円 / 158 件	4,880 万円 / 130 件	+453 万円
63	東京都目黒区	+9.22%	7,729 万円 / 213 件	7,077 万円 / 149 件	+652 万円
64	大阪府大阪市城東区	+9.20%	3,007 万円 / 74 件	2,754 万円 / 53 件	+253 万円
65	神奈川県大和市	+8.82%	2,654 万円 / 51 件	2,439 万円 / 48 件	+215 万円
66	京都府京都市上京区	+8.65%	3,711 万円 / 35 件	3,415 万円 / 32 件	+296 万円
67	兵庫県伊丹市	+8.53%	2,509 万円 / 47 件	2,312 万円 / 41 件	+197 万円
68	神奈川県横浜市鶴見区	+8.50%	3,607 万円 / 158 件	3,324 万円 / 101 件	+283 万円
69	大阪府豊中市	+8.31%	2,644 万円 / 129 件	2,441 万円 / 138 件	+203 万円
70	大阪府大阪市東淀川区	+8.07%	2,325 万円 / 36 件	2,151 万円 / 38 件	+174 万円
71	神奈川県横浜市中区	+8.03%	4,629 万円 / 117 件	4,285 万円 / 104 件	+344 万円
72	埼玉県越谷市	+7.65%	2,541 万円 / 88 件	2,361 万円 / 50 件	+180 万円
73	東京都板橋区	+7.51%	4,230 万円 / 294 件	3,935 万円 / 255 件	+295 万円
74	東京都世田谷区	+7.46%	5,981 万円 / 445 件	5,566 万円 / 349 件	+415 万円
75	千葉県市川市	+7.38%	3,324 万円 / 152 件	3,095 万円 / 128 件	+229 万円
76	神奈川県横浜市戸塚区	+7.30%	2,682 万円 / 99 件	2,499 万円 / 81 件	+183 万円
77	神奈川県横浜市港北区	+7.24%	4,088 万円 / 178 件	3,812 万円 / 143 件	+276 万円
78	大阪府大阪市中央区	+7.21%	4,539 万円 / 143 件	4,234 万円 / 143 件	+305 万円
79	神奈川県横浜市旭区	+7.11%	2,401 万円 / 50 件	2,242 万円 / 32 件	+159 万円
80	神奈川県横浜市都筑区	+7.00%	4,133 万円 / 67 件	3,862 万円 / 48 件	+271 万円
81	東京都練馬区	+6.71%	4,658 万円 / 236 件	4,365 万円 / 197 件	+293 万円
82	埼玉県朝霞市	+6.63%	3,312 万円 / 44 件	3,106 万円 / 30 件	+206 万円
83	埼玉県さいたま市浦和区	+6.62%	4,584 万円 / 76 件	4,300 万円 / 52 件	+284 万円
84	北海道札幌市西区	+6.47%	1,766 万円 / 63 件	1,658 万円 / 55 件	+108 万円
85	東京都荒川区	+6.46%	4,943 万円 / 123 件	4,643 万円 / 104 件	+300 万円
86	京都府京都市下京区	+6.43%	4,192 万円 / 60 件	3,939 万円 / 53 件	+253 万円
87	東京都台東区	+6.39%	6,212 万円 / 230 件	5,839 万円 / 165 件	+373 万円
88	東京都墨田区	+6.28%	5,731 万円 / 203 件	5,393 万円 / 156 件	+338 万円
89	愛知県名古屋市中区緑区	+6.19%	1,773 万円 / 38 件	1,669 万円 / 48 件	+104 万円
	東京都西東京市	+6.19%	3,642 万円 / 44 件	3,430 万円 / 32 件	+212 万円
91	石川県金沢市	+6.18%	1,783 万円 / 53 件	1,679 万円 / 58 件	+104 万円
92	東京都文京区	+6.17%	7,481 万円 / 219 件	7,047 万円 / 148 件	+434 万円
93	愛知県名古屋市中区千種区	+6.08%	2,509 万円 / 98 件	2,365 万円 / 92 件	+144 万円
94	東京都武蔵野市	+6.02%	5,639 万円 / 65 件	5,318 万円 / 47 件	+321 万円
95	兵庫県宝塚市	+5.78%	2,104 万円 / 99 件	1,989 万円 / 84 件	+115 万円
96	大阪府東大阪市	+5.70%	2,038 万円 / 67 件	1,928 万円 / 55 件	+110 万円
97	兵庫県尼崎市	+5.51%	2,476 万円 / 116 件	2,347 万円 / 104 件	+129 万円
98	神奈川県横浜市青葉区	+5.47%	3,514 万円 / 90 件	3,332 万円 / 74 件	+182 万円
99	香川県高松市	+5.39%	1,258 万円 / 73 件	1,193 万円 / 39 件	+65 万円
	東京都大田区	+5.39%	5,173 万円 / 331 件	4,909 万円 / 294 件	+264 万円

【マンションレビュー概要】



当社が2010年より運営しているマンション情報サイト。全国約14万7千棟の物件の概要のほか、『クチコミ』『適正相場』『資産価値』もわかる情報サイトで、年間の訪問ユーザー数は約1,500万人(2021年)。登録会員数は2022年9月に59万人を突破いたしました。

また、一般ユーザーだけでなく、1,700社以上の全国の不動産会社にもさまざまな角度からのデータや物件情報を提供し、その取引をサポートしております。

今後も「消費者が後悔しない不動産取引」の実現を目指し、サービスの開発・提供を進めてまいります。

- ◆マンション情報サイト「マンションレビュー」 <https://www.mansion-review.jp/>
- ◆マンションレビュー公式 twitter https://twitter.com/mansion_review
- ◆株式会社ワンオブアカインド プレスリリース一覧 <https://www.one-of-a-kind.co.jp/pressrelease/>

【会社概要】

社名：株式会社ワンオブアカインド

所在地：105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目4番7号 虎ノ門36森ビル 10階

代表者：代表取締役社長 川島 直也

設立：2009年9月10日

資本金：3,179万9,000円

事業内容：不動産メディアサービス企画・立案・運営、WEB制作、広告代理業務

コーポレートサイト：<https://www.one-of-a-kind.co.jp/>

- ◆マンションホームページ(物件特設サイト)制作サービス「マンション Press」
<https://www.one-of-a-kind.co.jp/hp/tokusetsu/>
 - ◆マンションデータ(パンフレット・図面集・価格表)ダウンロードサービス「MDL」
<https://www.one-of-a-kind.co.jp/data/>
 - ◆セカンドオピニオン付不動産一括査定サイト「ユスフル」
<https://www.one-of-a-kind.co.jp/media/yusufuru/>
- その他、ホームページ制作・マーケティング支援サービス各種を展開中。

<本リリースに関する報道関係者さまからのお問い合わせ>

株式会社ワンオブアカインド 広報担当 三浦、石川

105-0001 東京都港区虎ノ門3丁目4番7号 虎ノ門36森ビル 10階

TEL: 03-6432-0498 FAX: 03-6432-0499 E-mail: pr@one-of-a-kind.co.jp