

ニュースリリース

2022年 3月 31日

日鉄エンジニアリング株式会社

山九（株）千葉支店千種寮新築工事の竣工について

日鉄エンジニアリング株式会社（代表取締役社長：石俣行人、本社：東京都品川区、以下「当社」）は、このたび、山九株式会社（代表取締役社長：中村公大、本社：東京都中央区、以下「施主」）より受注した「山九（株）千葉支店千種寮新築工事」（以下「本施設」）を竣工し、同社に引渡しました。

本施設は、当社が設計・施工一式を担当した独身寮案件です。外観はシンプルながらも洗練されたデザインとし、内観は145室の寮室をメインに食堂・談話室・洗濯室などを設けております。

設計面では、BIMとVRの活用により、施主による外観・内観の事前確認を3Dで実施し、手戻りの無い効率的な設計を行うと共に、高度な在館管理を可能とするセキュリティ・システムを導入し、入居者の利便性・快適性と、効率的な施設管理を実現しました。

施工面では、外壁・バルコニーにALCやプレキャスト製品を採用することで、現場作業の省力化を図り、また棟内モデルルームを製作することで、現地現物での納まり・仕様を事前確認し、完成品質を見える化したことにより、均一で安定した品質の作り込みを実現しました。

当社は、今後とも鋼構造エンジニアリング力と鉄の知見を活かし、サステナブルな社会・産業基盤づくりに貢献してまいります。

「千葉支店千種寮新築工事」概要

所在地	： 千葉県市原市千種四丁目10番2
構造	： 鉄筋コンクリート造（地上6階建、145室）
延床面積	： 約5,098㎡（約1,542坪）
鉄筋重量	： 約367.5トﾝ
竣工	： 2022年1月31日



【外観写真】



【内観写真】

【お問い合わせ先】

サステナビリティ・広報部 広報室：03-6665-2366

URL：<https://www.eng.nipponsteel.com/contact/index.html>

以上