

## 🍌 当校の特徴 ①

# 就農までの道のりを ワンストップで支援！

農地

申請

販促

節税

栽培

## 当校の特徴 ②

---

# 無理のない移住や 二拠点生活の提案



# 耕作放棄地解消・ 担い手不足などの 農村問題解決



- ①片足就農による農地、機械の取得
- ②集団入植による機械共有や相互扶助体制
- ③初期チャレンジのリスク共有



## 当校の特徴 ④

千葉県・道の駅数 NO.1、売上 NO.2

# 千葉の特性を生かした 6次産業化 + 農起業



千葉県



入込客数延べ

約1億8,590万人

## 当校の特徴 ⑤

日本唯一のコミュニティへの参加



世の中に積極的な  
兼業農家コミュニティは  
存在しないため、  
ここしか**仲間を作れない。**



そして  
**新しいアイデア**が  
次々生まれてくる。



月間投稿数

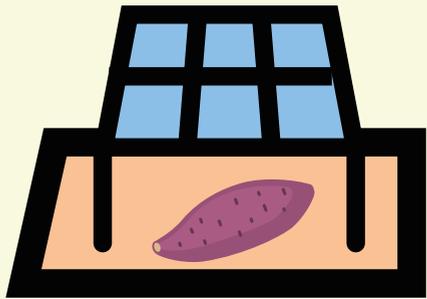
**500** 通  
以上





# チバニアン兼業農学校就農イメージ

年60万



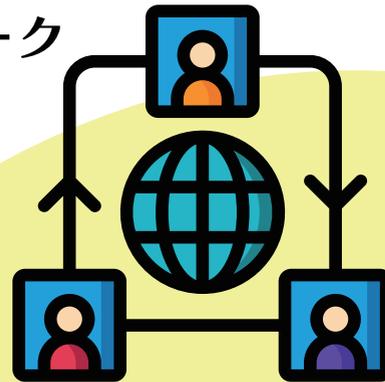
ソーラーシェアリング

年80万

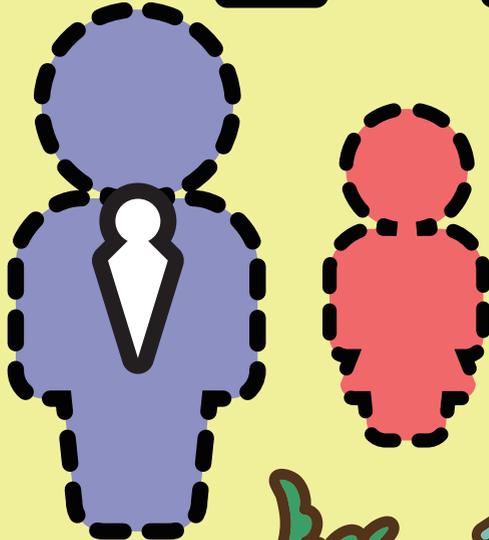


オリーブ2反

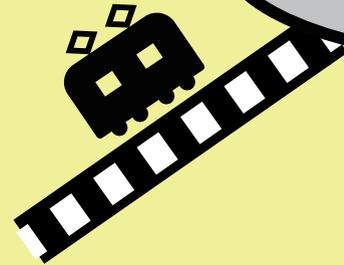
テレワーク



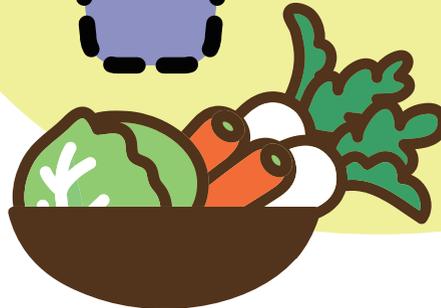
二拠点可能



新規就農世帯



節税効果



自家消費

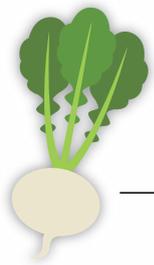


農家住宅



ストレス解消

# 新規就農者収益モデル（里山年金）



ソーラーシェアリング  
オリーブ2反

体験農業・観光農園



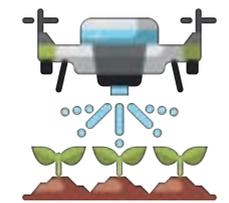
グランピング



空家再生



ドローン



新規就農世帯

農泊



簡易道の駅



農家レストラン



ジビエ活用



タケノコ



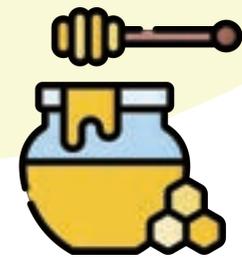
肉牛放牧



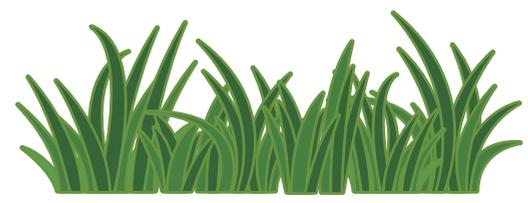
野菜・卵自販機



養蜂



草刈事業



# 🍊ソーラーシェアリング（収益例①）



太陽光発電と営農を両立する未来型農法。千葉県市原市ではじまる。

1kWh 買取価格（現 10 円）

年間発電量約 105,000kWh

売電収入 115 万（税込）/ 年見込

借入 1000 万税込（消費税還付試算）

20 年賦、毎年支払額 57 万よって、**約 58 万の収益**となる。

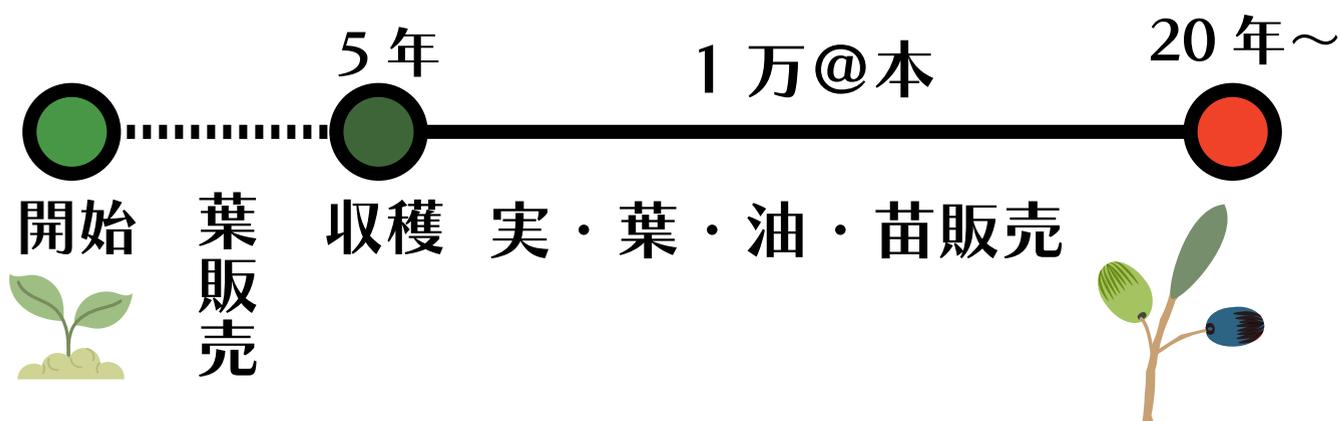
21 年目より、約 **100 万**の収入継続。



# オリーブポット栽培（収益例②）

## 省力栽培メリット

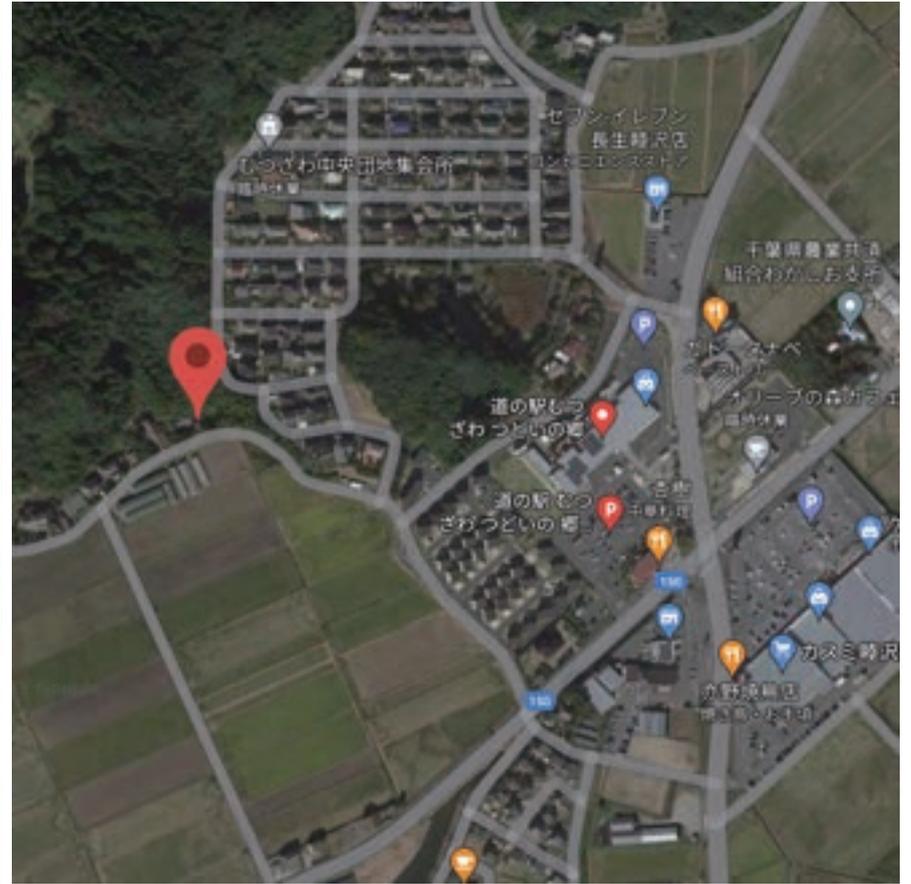
1. 初期投資額が低い（100本 50万）
2. 収益性高い（10000円@本/年）
3. 作業が楽（防草シート、ポット利用の場合）
4. 土壌を選ばない
5. 自動灌水利用
6. 移動性の高さ
7. 販売先確保



# 🍷 里山の魅力～ 70 万で民家を買った男



5000 m<sup>2</sup>の土地にある家屋



道の駅から徒歩 5 分

## ポイント！

このように格安で、手に入る家屋は、インターネットなどには掲載されません。なぜならば、そういう方法を知っている人はもっと高く売るからです。就農して地域に溶け込めば、今後空き家は増えてくるので、見つかる可能性は上がります。



# 生徒修了後進路



農事組合法人 ×1  
農地所有適格法人 ×1  
認定新規就農者 ×4



就農 ×60 人

陸沢町・茂原市・君津市・いすみ市・成田市・白井市・さいたま市

印西市・千葉市・野田市・船橋市・取手市・横浜市・藤沢市



農業ビジネスモデル ×4 件



ふるさと納税 ×2

# 第二段階：認定新規就農者になろう！



どんな人が**認定新規就農者**になれるのか

対象になるのは、原則18歳以上45歳未満の方、または農業に関する知識や技能がある65歳未満の方、これらの条件を満たす役員が過半数を占める法人になります。さらに就農開始から5年以内の場合に限られており、既に認定農業者である方は対象になりません。

農業経営多  
角化支援事  
業

認定農業者、認定農業者を含む団体等  
(ただし、六次産業化法に基づく総合化事業計画の認定※が要件)

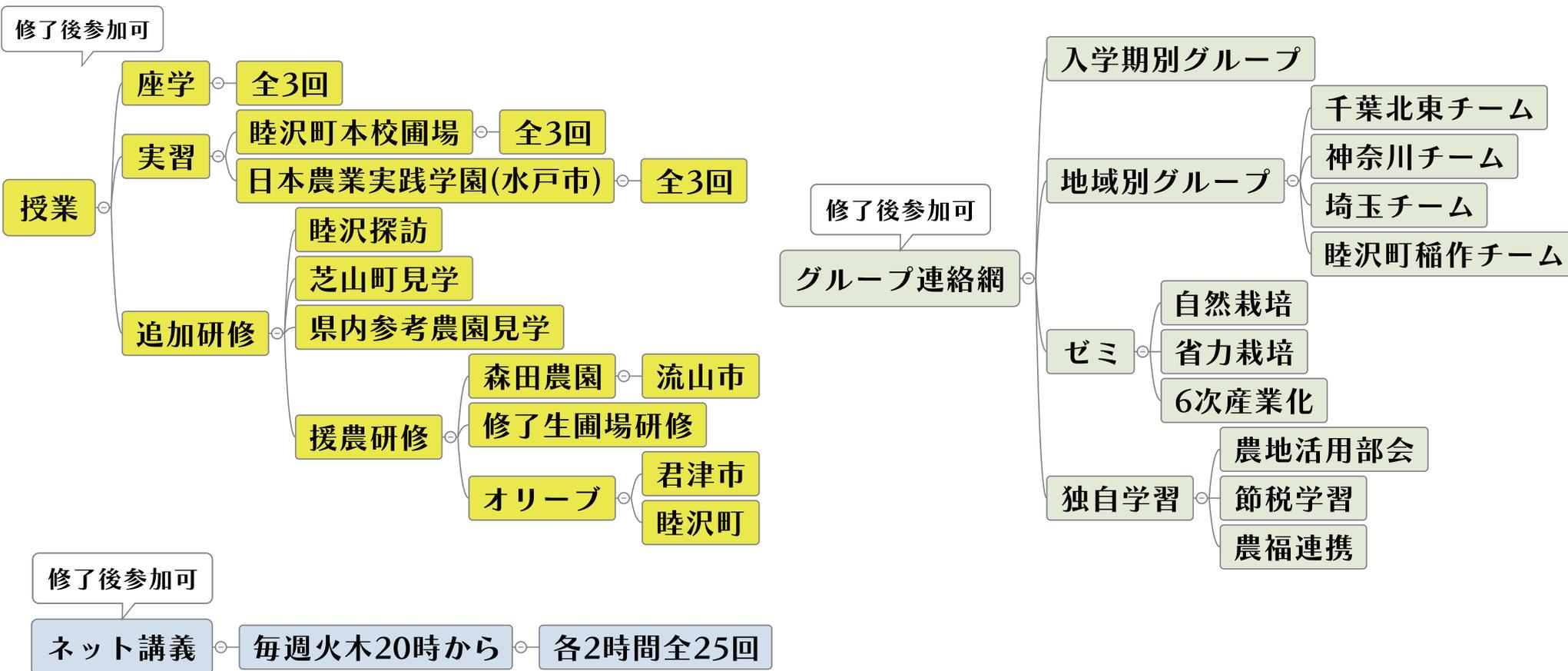
農業雇用条件改善推進事業

農業法人又は農業者雇用労  
(いずれの場合も認  
定農業者であるこ  
と) 付策就  
竟整備

農業法人又は農業者  
(いずれの場合も認  
定農業者であるこ  
と)



# 授業概要



## ネット講義内容

農業政策、農業実践、販売促進、オリーブ栽培、農地探索、農家節税、農家住宅、獣害対策、古民家知識、認定新規就農、営農型太陽光、各種ゼミ、農地要望面談、兼業農家のタネ・フクダ流

# 講師紹介



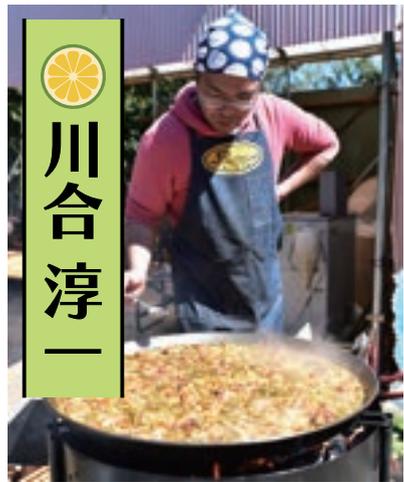
**平山 泰朗**  
 1971年長崎県壱岐島出身。早稲田大学政経学部卒業。IT関連会社経営を経て、eコマース関連NPO法人を設立し、後理事長就任。同関連著作三冊上梓、元デジタルハリウッド大学院客員教授、その後、2009年衆議院議員当選、落選後再生可能エネルギーに対する推進のため太陽光事業に従事。宅建士。認定新規就農者資格取得。



**橋本 剛**  
 1969年長崎市出身。早稲田大学政経学部卒業。元長崎市議。1993年農林水産省入省、1998年ジョージタウン大学政策大学院にて政策学修士号取得。2000年農林水産省構造改善局農政部管理課課長補佐。農林水産省改革推進室長。2013年行政書士資格取得し、行政書士事務所開設。長崎市在住。



**谷山 也晃**  
 1973年、東京生まれ。大学卒業後、25歳で独立。トルコ産オリーブ「ゲムリック」を日本で初めて輸入し、1年で約40ヶ所に普及する事に成功。「オリーブで生まれかわる農業の未来」をテーマに産業化を目指す。都会と田舎を行き来しながら、自然の持っている力が今の社会が抱える問題解決に必要な不可欠と考える。「農園を作る」から「農園を遺す」事が次世代の子供たちの資産になる事を願っている。株式会社サンスイホールディングス代表取締役社長、君津市、熊本県山都町認定新規就農者。



**初山 旭太**  
 1980年生まれ、神奈川県藤沢市出身。東京農業大学農学部農学科卒。日本農業実践学園、専修科（現、農業実践力養成科）に入学。2019年4月に学園長兼農場長になり現在に至る。

**睦沢町農政担当者  
 元千葉県農業会議職員  
 狩猟専門家  
 その他**

1984年千葉市出身。南房総市で「すぎな舎（たまご屋）」を開業。館山市北条に税理士事務所を開業。農家税理士。節税授業担当。



# 里山年金の本ご紹介



定年後、コンビニバイトしたくない  
50代のための里山年金の作り方  
Amazon KINDLEにて、2023年  
8月24日販売開始！

KINDLE読み放題を購入済の方は  
無料で読めます。PDF版も明日の  
メールにて、お送りします。