

**都心特化で高品質リノベーションを提供するグローバルベイス、ツクルバと協業
自分らしい感性豊かな都心での暮らしを叶える
共同開発リノベーションブランドの提供開始**



グローバルベイス株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：茂木敬一郎、以下、「グローバルベイス」）と株式会社ツクルバ（本社：東京都目黒区、代表取締役 CEO 村上 浩輝、以下、「ツクルバ」）は、都心に住み、時代のながれに敏感で感性豊かな暮らしを好まれる方向けに、共同でリノベーションブランドの提供を開始いたします。

画像ダウンロード URL : <https://xgf.nu/fZQG>

■ 本取り組みの概要

本取り組みでは、時代のトレンドに敏感で感性豊かな暮らしを楽しみたい単身・DINK世帯をターゲットとしてリノベーションマンションブランドの共同開発を行います。

本ブランドでは都心一等地にあるマンションを中心に、デザイン性の高い質感のある素材をミックスした内装を施します。デザインは地域特性に合わせ「ウォーム」と「クール」の2種提供しています。

本リノベーションブランドはグローバルベイスが物件を仕入れ、設計、フルスケルトン施工を行っており、ツクルバがブランド企画開発、仕入れ・企画要件の決定、cowcamo(カウカモ URL : <https://cowcamo.jp/>)上で販売を行います。

■リノベーションマンションブランド 販売中物件

名称：パシフィック白金台

住所：東京都港区白金台 4-20-9(東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅徒歩 7 分)

構造：鉄筋コンクリート造

築年月：1977 年 3 月

専有面積：53.46 m²

提供開始日：2021 年 8 月 5 日

■特徴

<リビング>

明るい窓に面した広い LDK は、人を招いたり、在宅勤務に対応できる十分な空間にしています。折り上げ天井に真鍮の照明、建具は細くシャープにしモダンなデザイン性の高い内装に仕上げられています。床は木の素材を生かした仕上がりで、リラックスできる落ち着いた空間を作りだします。梁は床と同面材で統一感を出し、仕上げ意匠のひとつとして活用しています。オリジナルの可動式カウンターベンチは TV ボードとしても利用可能です。



▲リビング

<キッチン>

ステンレスの天板にダークグレイの扉、大きなシンクは本取組みオリジナルのオーダーキッチンです。キッチンの腰壁は左官の質感を楽しめる意匠になっています。

カラーは水栓やフードまでブラックでまとめており、全体を引き締めスタイリッシュな印象を与えます。食洗器など機能面も充実させています。



▲キッチン

<水回り>

玄関、水回り、トイレの床はタイルで統一し、高級感のある仕上がりになっています。壁面はホワイトのタイルに、余計な意匠や装飾をそぎ落とした洗面台を合わせ、ホテルライクな大人の空間に仕上げています。

洗面台下部には十分な空間があり、お手入れも簡単にでき、また収納スペースとしてご利用いただくことも可能です。

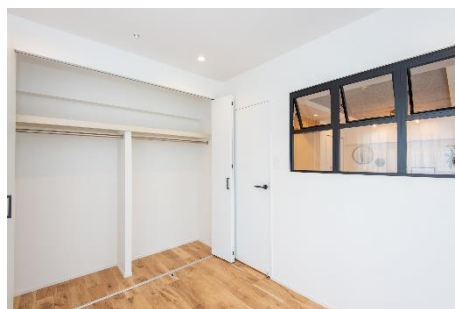


▲洗面所

<寝室>

ダブルベッドが配置可能なミニマムな寝室に、広い収納スペースを設けました。リビングと寝室との壁に室内窓を取り付けることにより圧迫感を感じず、お部屋の空間をより広く感じられます。

通気性と採光性にすぐれ居心地の良い寝室を作ります。



▲寝室

■ 共同開発リノベーションマンションブランド 特設サイト

「cowcamo (カウカモ)」アプリよりご覧いただけます。cowcamo は、リノベーション住宅から理想の「一点もの」との出会いを提供し、あなたらしい暮らしを実現させるためのサービスです。暮らしの妄想から、不動産の購入、そして理想の住まいづくりまでを一貫してサポートします。

アプリ上には、cowcamo.jp で取り扱っていない物件も多数掲載しています。



cowcamo アプリ : <https://cowcamo.jp/about/app>

■グローバルベイスの都心特化のリノベーションサービスについて

グローバルベイスは、オーダーメイドリノベーションサービス「マイリノ」、買取再販物件「リノコレ」、一棟リノベーション「グランドベイス」の3つのリノベーションサービスを提供しています。

どれもお客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。(対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県)

【マイリノ】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのワンストップサービスです。

グローバルベイス独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。



【リノコレ】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベイスのリノベーション済み物件販売サービスです。



【グランドベイス】

グランドベイスは、一住戸ごとのリノベーションにとどまらず、マンションの共用部までリノベーションする一棟リノベーションサービスです。中古マンションに新たな価値を創造し、次の世代へと受け継がれる物件に生まれ変わらせます。



ご契約者様 特典



アフターサービス保証
2年間の充実したアフターサービス保証が付きます。独自の厳しい検査基準とR1住宅適合条件をクリアした安心安全な住まいをお約束します。



家具引きサービス
提携家具販売や家具家電雑貨のサブスクリプションの引きを、ご契約者様特典でご利用頂けます。
【CLAS/UNICO/DULTON/等】



プロ撮影の物件写真をプレゼント
取材協力を頂いた方に、将来の売却時にも使えるプロカメラマンの写真データをプレゼント。取材により、謝礼が出る場合もあります。

■グローバルベースのコラボレーション リノベーションプランについて

グローバルベースは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。お客様の住みたい都心エリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。（対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県）

1. 株式会社ユナイテッドアローズとのリノベーションプラン第 29 弾まで発表！
RE:Apartment UNITED ARROWS LTD. : <https://www.globalbase.jp/re-apartment/>
2. 獣医とペットの個性に合わせて住宅ごとに監修。
ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
マイリノペット : <https://www.globalbase.jp/myrenopet/>
3. 株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
MyRENO JOINT WORK WITH DULTON : <https://www.globalbase.jp/dulton/>
4. 最新の IoT を利用した「スマートホーム リノベーション」プラン
マイリノ スマートホーム : <https://www.globalbase.jp/smarthome/>
5. 株式会社ツクルバとのリノベーションマンションブランド
事例 : <https://www.globalbase.jp/case/detail.php?jid=170>



▲RE:Apartment UNITED ARROWS LTD. ▲マイリノペット

▲MyRENO JOINT WORK WITH DULTON ▲マイリノ スマートホーム

■グローバルベース株式会社について

会社名：グローバルベース株式会社

設立：2002 年 4 月

代表取締役社長：茂木 敬一郎

資本金：9,500 万円

本社所在地：東京都渋谷区渋谷2-15-1 渋谷クロスタワー23 階

ホームページ URL : <https://www.globalbase.jp>