

2015.12.04

ポラスグループ  
株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

LIFE IN PRAISE  
NAKA-URAWA

長期優良住宅認定

中浦和でエキチカの魅力ある暮らしをずっと味わえる街

## 『ライフ イン プレイズ 中浦和』

資料請求・来場予約 受付中！



※外観パース

この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『ライフ イン プレイズ 中浦和』（埼玉県さいたま市全8邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

**来場予約・資料請求 受付開始！**  
**利便性の高い中浦和にふさわしい、フラグシップとなる街づくり**

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-sa/nakaurawa15/?waad=JcZ55ZgC>

「ライフ イン プレイズ中浦和」は、全邸長期優良住宅の認定を受けており、永く快適に住まうための様々な工夫を凝らしました。「中浦和」駅までは徒歩11分、自転車ならば4分と、落ち着きがありながらも暮らしやすい住環境です。小学校までは徒歩6分、幼稚園や保育園も徒歩5分以内にあり、共働きのご家庭にもおすすめです。周辺にはスーパーや医療施設だけでなく、家族でレジャーを楽しめる緑豊かな公園もそろっており、利便性と豊かな自然環境を兼ね備えたエリアです。

LONG LIFE in NAKA-URAWA すべてに於いて、高品質・高性能を目指した街。



**【長期優良住宅】適応**

耐震性・耐久性能・省エネルギー性・維持保全など、様々な条件を満たした住宅にのみ適応されます。税制やローンなどで様々な優遇措置を受けることができます。

**【耐震等級3の住宅】**

数百年に一度（東京なら震度6強から7程度）発生する地震に対して倒壊、崩壊しない強度の住宅には【等級1】が与えられますが、【等級3】はその1.5倍の地震力に対抗できることを意味しています。



**【ポラス省エネトップランナー仕様】**

夏涼しく、冬あたたかい住まいへ。断熱・気密・日射遮蔽性能を強化して、次世代省エネ基準以上の仕様を実現しました。年間通して過ごしやすい、未来を見据えたエコ住宅です。

**【省令準耐火構造】**

外部からの延焼防止、他室への延焼遅延、各室防火など3つの条件を満たしています。火災保険料も優遇されます。

■ 『ライフ イン プレイズ 中浦和』の詳しい物件概要はこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-sa/nakaurawa15/?waad=JcZ55ZgC>

■ 『ライフ イン プレイズ中浦和』の資料請求（無料）はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=DT2RKMV0Xxg00c3xQ1fh8l36Jz4kF5&waad=xHDe2U0F>

■ 『ライフ イン プレイズ中浦和』をご覧の方におススメの近隣物件情報はこちら

カーサ・クアトロ南与野(全4邸)…個性ある邸別設計プラン。2 駅利用可能。

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-sa/minamiyono25/?waad=zIT41rTE>

ザ・クレストヴィラ武蔵浦和(全16邸)…全邸認定低炭素住宅のエコタウン。

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-sa/musashiurawa40/?waad=Ca8o4Qqr>

■ その他の物件情報はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/?waad=VxaxVTE8>

**【本件に関するお問い合わせ先】**

株式会社中央住宅 『ライフ イン プレイズ 中浦和』

TEL : 0120-911-851 Email: 05109yoshida-sr@polus.co.jp

**【報道に関するお問い合わせ先】**

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム 丸岡 青柳

TEL : 048-989-9151 FAX : 048-987-9271