

販売開始&モデルハウスオープンのお知らせ

MIRAI'S 三郷中央
nextstage
April 2016

自然の緑と都市機能が調和した人気の三郷中央エリア
家族の希望を叶えるワンランク上のゆとりある暮らし

『Mirais 三郷中央 nextstage 叶う街。(全 21 邸)』
カナ

資料請求・来場予約 順次受付中！



※1号棟モデルハウスリビング

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）の、新築一戸建て分譲住宅『Mirais 三郷中央 nextstage 叶う街。(カナウマチ)』（埼玉県三郷市、新街区・全 21 邸）の販売を開始し、モデルハウスがオープンしましたので、お知らせいたします。

来場予約・資料請求 受付開始！

家族の希望を叶える、ワンランク上のゆとりに満ちた住まいをご提案します。

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/misatochuo8/?keisoku=deka&waad=EixUW5LA>

都心へ直結の足回りが確保され、日々暮らし易さが進化する三郷中央エリア。新街区「叶う街」は、三郷中央駅から徒歩 9 分、人気の新和小学校が通学区となる子育て環境にも恵まれた立地に誕生しました。各邸はゆったりとした 120㎡以上の敷地を確保、3 タイプのモダンな外観デザインが美しい街並みです。室内は木の温もりと豊かな質感に包まれたナチュラルなインテリアと充実の収納空間を採り入れた快適設計。1 階には天然木フロア、オープンキッチンの腰壁には米杉クリアパネルを採用。飾り棚やダウンライトが心地良い寛ぎ感を演出し、様々な用途に応じて適材適所にすっきりとモノが収まる住まいを実現しました。ポラスは住まい手の気持ちに常に寄り添いながら、末長く愛着を持ってゆとりある暮らしを愉しめる永住邸宅をお届けいたします。

MODEL HOUSE 1号棟モデルハウス



天然木をふんだんに採り入れたナチュラルインテリアスタイル。

ポラスの特徴でもある2.7Mリビング高&2.2Mハイサッシの開放的なリビングは、明るい陽光がたっぷりと差し込む家族と集う心地良い空間。小さな子どもたちを見守りながら家事の出来る対面キッチン、友人を招いて気軽にティータイムが楽しめるお洒落なカフェカウンター、子供たちと絵本を読んだり、家族と一緒に趣味を楽しんだりできるデスクコーナーやファブリックフロアなど、家族みんなの「あったらいいな」と思うプランを採り入れています。様々なライフシーンでコミュニケーションを育みながら家族の成長にもフレキシブルに対応できる永住住宅としての機能性とデザイン性を追求、理想のライフスタイルをカタチにする様々な配慮を施しました。

ミライズデッキとは？

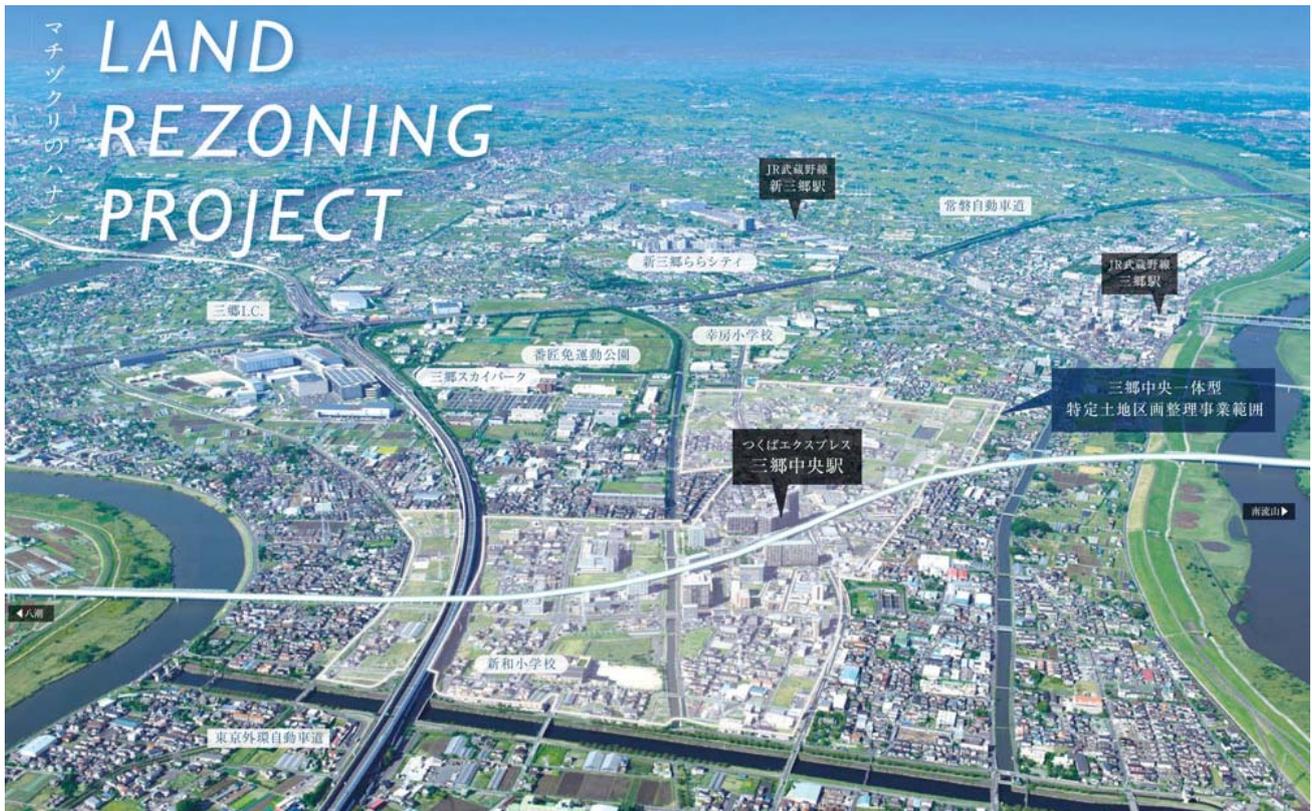


つくばエクスプレス「三郷中央」駅徒歩6分。ミライズ三郷中央のインフォメーションセンターとして土日祝日にオープンしています。オープンスペースでは、ワークショップなどのイベントも開催しています。

インフォメーションセンター ミライズデッキのご案内

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/mirais/miraisdeck1.php?waad=ai329YJP>

<未来図プロジェクト> 未来が見えるまちづくり。



暮らしやすいまちを造る、土地区画整理事業。

土地区画整理事業とは、新たに道路や公園等の公共施設を整備し、宅地の形を整え、より快適な生活ができる空間を造ることを言います。例えば道路が狭く、入り組んだ所に家が密集しているような場所を、道路を広げたり住宅地を再整備することで、生活環境の良い「住みやすいまち」に生まれ変わらせます。国交省所管の独立行政法人UR都市機構は、そうした土地区画整理事業の一翼を担い、埼玉県内ではこれまで「吉川駅みなみ」「Liv-Field 西大宮」などの新しいまちづくりを手掛けています。私達 POLUS も、UR 都市機構の区画整理事業地内の良好な環境を受け継ぎ、住む事が誇りに思えるような美しさを持つ大型分譲プロジェクトを創造してきました。そして 2013 年、まちの整備が進み発展を遂げようとする「三郷中央エリア」において、POLUS の「未来図プロジェクト」がスタートしました。

【Mirais 三郷中央 nextstage 叶う街。(カナウマチ)】

■物件の詳細についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/misatochuo8/?keisoku=deka&waad=4ZnZ8Anh>

■資料請求はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=sAdsx65e6A0G5A4k5YqDHMh7bmf0xq&waad=mepJyuSj>

■Mirais 三郷中央 nextstage 叶う街。(カナウマチ)

A 区 物件概要 <http://www.polus-kodate.com/kodate.php?k=3798&waad=V46f3SC5>

B 区 物件概要 <http://www.polus-kodate.com/kodate.php?k=3458&waad=iKjQ4pII>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部 『Mirais三郷中央 nextstage 叶う街。(カナウマチ)』
 フリーコール：0120 - 921 - 988 E-mail：kodate.eigyou-os@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム 丸岡 青柳
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271