

2016.11.18

ポラスグループ  
株式会社中央住宅

サイトリニューアルのお知らせ

## ポラスの分譲住宅

はじめてのマイホーム購入に、役立つ情報満載！  
東京・埼玉・千葉の地域・新築一戸建て物件情報サイト

『ポラスの分譲住宅』 (polus-kodate.com)

PC サイトリニューアル！

～最新物件の情報を動画で紹介する「ムービーギャラリー」も追加～

The screenshot shows the Polus website interface. At the top, there's a navigation bar with '物件検索' (Property Search), '現地ご見学' (View on-site), 'ポラスの魅力' (Polus's charm), '初めての家探し' (First home search), 'メルマガのご案内' (Newsletter info), and '営業所のご紹介' (Branch office introduction). Below this, there are filters for '埼玉県の物件' (Saitama properties) and '千葉県の物件' (Chiba properties), along with '見学できる物件' (Viewable properties) and '最新物件・キャンペーンメルマガ登録' (Newest properties/campaign newsletter registration). The main content area features a large image of a modern kitchen with the text 'START New LIFE STYLE' and a video gallery. A featured property listing is titled '『リズン 緑ヶ谷エスティー・リビング』' (Rison Ryugasaki Estate Living) with details: '3(4)LDK2,580万円～、都心への通勤も便利で住宅街でも人気の緑ヶ谷エリアに全20棟の大型コミュニティ。【モデルハウス公開中】 陽当たりの良い南ひな壇を活かして空を身近に感じる暮らし。18帖以上のリビングや開放感のある吹き抜けを体験...'. Below the listing, there are three award logos: 'No.1の理由はすべて自社で責任をもった家づくり' (No.1 reason is all self-responsible home building), 'さいたま市 越谷 柏 商圏 住宅販売総合部門9年連続 No.1' (Saitama City, Maebashi, Utsunomiya commercial district, Real estate sales overall department 9 years consecutive No.1), and '千葉県 地域ビルダー部門2年連続 No.1' (Chiba Prefecture, Regional builder department 2 years consecutive No.1). At the bottom, there are buttons for 'POLUSの家が選ばれる理由' (Reasons why Polus homes are chosen), '住宅購入の相談をする' (Consultation for home purchase), and 'GOOD DESIGN AWARD 2016'.

住宅販売総合 No.1 『ポラスの分譲住宅』 PC サイトリニューアル！

<http://www.polus-kodate.com/?waad=mHLU87tu>

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）は、東京・埼玉・千葉エリアの新築一戸物件情報サイト『ポラスの分譲住宅』のPCサイトをより使いやすく、見やすくし、マイホーム購入をお考えの方にとって役立つ情報を満載にリニューアルいたしました。

『ポラスの分譲住宅』は、各エリアのポラスおすすめ新築一戸建て物件情報や、東京・埼玉・千葉の様々な街の特徴や暮らしの情報を、登録しなくても無料でご覧いただける情報サイトです。中央住宅は、“地域に根差した家づくり”を理念とし、9年連続で住宅販売総合 No.1 を獲得してきました。

人生最大のお買い物であるマイホーム購入は、誰しも様々な疑問や迷いがつきものです。忙しい日常のなかで、いかにして有意な情報を効率良く入手し、条件に合う理想のマイホームを見付けることが大切です。今回のサイトリニューアルにあたって、マイホーム購入のヒントやプロセスを知り得てもらえるよう、地域のより詳しい情報や、地域に関わる人のインタビューなど多様にページを追加。また、地図上からピンポイントで物件検索していただくことも可能となり、物件の写真はより見やすく大きく、物件によっては動画で最新情報をご覧いただけるようになりました。マイホーム購入をお考えの全ての皆さまにご活用いただけるよう、今後も魅力ある街の情報を徐々に拡大し、新しい生活に役立つ情報を発信していきます。

新しくなったポイント：探しやすく、分かりやすく！役立つ情報が盛りだくさん

ポイント①：物件が地図から探せる！

物件検索ページでは、エリア別、沿線別、に加え、地図上から物件を検索して頂けるようになりました。地図から探せるので、一目で見学可能な物件や、近隣施設・公道を確認することができ、お探しの条件にぴったりの物件をピンポイントで検索することが可能です。  
<http://www.polus-kodate.com/search/search.php?waad=8B1z37mo>



ポイント②：家探しのノウハウを知る！

はじめてマイホーム購入には、さまざまな「迷い」、「悩み」がつきものです。ここでは、資金計画から、ハウスメーカーの選び方、ほしい家の条件の整理の仕方まで、マイホーム探しに役立つヒントとプロセスをわかりやすくご紹介します。また、このページでは、専門家によるコラムも掲載しています。家や子育てについての参考にいただけます。  
<http://www.polus-kodate.com/hajimete/?waad=hpqkYZn5>



住まいのコラム：家、子育てのヒントに！

家や子育てなど「住まい」に関する、専門家によるコラムページを開設。日頃から疑問に思っていた事柄や聞きたかったことの情報を見出しごとに詳しく解説しています。ちょっとしたブレイクタイムなどに、是非ご覧ください。



ポイント③：街の著名人に聞いたその街の魅力を知る！

その地域に深く関わりのある著名人に地域の魅力や特長をインタビュー形式で紹介。

第一回は越谷市、140年の歴史ある学校の校長先生に街の魅力を伺いました。  
[http://www.polus-kodate.com/bukken\\_page\\_koshigaya/area/interview01.php?waad=ckweqVqC](http://www.polus-kodate.com/bukken_page_koshigaya/area/interview01.php?waad=ckweqVqC)



～今回、お話しいただいた方～  
「越谷市立越ヶ谷小学校」校長 橋本公作先生  
教員として本校に10年間在籍。その後他校を経て2014（平成26）年度より本校校長に就任。  
**この街の魅力、おすすめのポイントは？**  
橋本校長：「越谷市立越ヶ谷小学校」の学区域には、「越谷」駅周辺の開発に伴い、高層マンションや商業施設があらたに出現し、ここ5年ほどで著しい発展を遂げました。一方、旧日光街道沿いには明治・大正時代に建築された国の登録有形文化財として指定された蔵屋敷もあり、歴史を感じさせる古い町並みも残っています。地域の特色としては、歴史的景観と近代化した町並みとが共存する地域であるということ、旧日光街道沿いの地域ならではの人情とあたたかみのある雰囲気も挙げられると思います。

第二回は柏市、まちの発展を支えながら共に歩み続けてきた「樹杏（ジュアン）」のオーナーシェフに街の魅力を伺いました。  
[http://www.polus-kodate.com/bukken\\_page\\_kashiwa/area/interview01.php?waad=0wG6B9Z3](http://www.polus-kodate.com/bukken_page_kashiwa/area/interview01.php?waad=0wG6B9Z3)



～今回、お話しいただいた方～  
「西洋菓子館 樹杏（ジュアン）」オーナーシェフ 吉田康郎さん  
1983（昭和58）年に、1号店となる「樹杏 柏原町店」をオープン。現在は、柏原島屋敷店や柏の葉らぼーと店など、柏市内に4店舗を構える。店の運営の傍ら、商工会議所の活動や千葉県菓子協会での選手の育成など、地域のための活動にも尽力されている。  
**この街の魅力、おすすめのポイントは？**  
吉田さん：まちの将来性を信じて30年前にこの土地にお店を開いたのですが、当時と比べると柏市の人口は倍になり、市内でも5割目に多い40万人を超えました。都心部へと電車一本で行ける便利さと、「柏の葉公園」といった公園や学童近く自然と、身近なところにある緑の豊かさは、人が住むのに心地良い環境だと思います。

**ポイント④：エリア別、それぞれの街のお得な情報を得る！**

ポラスの分譲住宅を主に取り扱う、東京・埼玉・千葉のエリア別の学校、病院などの周辺施設、主要アクセスなどマイホーム購入には

欠かせない情報をご覧ください。またこちらでは、各エリアのおすすめ新築物件もご紹介しています。

例) さいたま市

[http://www.polus-kodate.com/bukken\\_page\\_saitama/area/?waad=gUrvx3oU](http://www.polus-kodate.com/bukken_page_saitama/area/?waad=gUrvx3oU)



**ポイント⑤：「ポラスの分譲住宅」を動画で見る！**

天井が高く、明るくて広々とした住まいなど、ポラスの分譲住宅の魅力や、他社との違いを動画でご紹介しています。

その他、物件の動画もありますので、資料のご請求や実際のご来場の際の参考にしてください。

<http://www.polus-kodate.com/movie/?waad=vIXxf5Cp>



**■「ポラスの分譲住宅」PC サイトメニュー**

**【物件検索】**

<http://www.polus-kodate.com/search/search.php?waad=iosDJrZ5>

埼玉県分譲戸建 [http://www.polus-kodate.com/bukken\\_pref\\_saitama/?waad=7ig9Zv57](http://www.polus-kodate.com/bukken_pref_saitama/?waad=7ig9Zv57)

千葉県分譲戸建 [http://www.polus-kodate.com/bukken\\_pref\\_chiba/?waad=RliSqWmZ](http://www.polus-kodate.com/bukken_pref_chiba/?waad=RliSqWmZ)

東京都分譲戸建 [http://www.polus-kodate.com/bukken\\_pref\\_tokyo/?waad=tB105yff](http://www.polus-kodate.com/bukken_pref_tokyo/?waad=tB105yff)

**【現地ご見学】**

<http://www.polus-kodate.com/openhouse/search.php?waad=pu2SLHBx>

**【ムービーギャラリー】**

<http://www.polus-kodate.com/movie/?waad=vIXxf5Cp>

**【ポラスの魅力】**

<http://www.polus-kodate.com/voice/?waad=OB3ApGIo>

**【初めての家探し】**

<http://www.polus-kodate.com/hajimete/?waad=hpqkYZn5>

**【メルマガのご案内】**

<http://www.polus-kodate.com/tomonokai/?waad=ZU5kiA0i>

**【営業所のご紹介】**

<http://www.polus-kodate.com/office/?waad=l2auwIPv>

**【本サイトに関するお問い合わせ先】**

株式会社中央住宅 戸建分譲設計本部

TEL：048-987-6333

**【報道に関するお問い合わせ先】**

ポラスグループポラス(株)経営企画部広報チーム

丸岡 青柳

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271