

2016.10.7

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

Flavor - Forever - Forest  
**FLAVEST**  
TSURUSE  
BRIGHT STYLE

住みやすい街への目覚ましい発展  
全ての利便が揃う魅力の街“鶴瀬”。

## 『 フレーベスト鶴瀬 ブライトスタイル全 6 邸 』

資料請求・来場予約 順次受付中！



※外観パース

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）の、新築一戸建て分譲住宅『フレーベスト鶴瀬ブライトスタイル』（埼玉県入間郡三芳町、全 6 邸）の販売を開始しましたので、お知らせいたします。

**来場予約・資料請求 受付開始！**

**ゆとりある区画整理地内、広がりを感じる配棟計画。**

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-as/tsuruse12/?waad=hHzLu0xd>

関越自動車道の三芳 IC のフルインター化などこれからも発展が期待できる未来ある街「鶴瀬」。また、鶴瀬駅東口からは 2015 年にできた大型ショッピングモールの「ららぽーと富士見」行きのバスが出ていて、ショッピングにも便利です。「フレーベスト鶴瀬ブライトスタイル」の徒歩 15 分圏内に商業施設や小学校や保育園、公園、医療機関などがあり、充実した暮らしができます。

ゆとりある区画整理地内に暮らしを豊かにするカースペース 2 台の標準設定や、街の一体感を醸し出すレンガ調と木目調の外観デザイン。区画整理ならではのゆとりある道路幅は、車での快適な生活を支えます。また、木の温もりを肌で感じられる家族が集まるインテリア空間には「シルキーウッド」を使用。北欧の森を感じ木の味わいをもたらします。高品質な無垢の突き板フロアは、味わい深い 5 種類の天然木材を使用しています。

家族のコミュニケーションを大切にした3つのPLAN

PLAN・1

1.25 WIDE UB+1F STORAGE (1,2号棟)



- 1 1Fウォークインクロゼット
  - 2 スッキリーナ土間収納
- 暮らしの空間でもゆとりを感じてもらえるよう、1Fに広々収納を設置しました。

広がりを感じるバスルーム

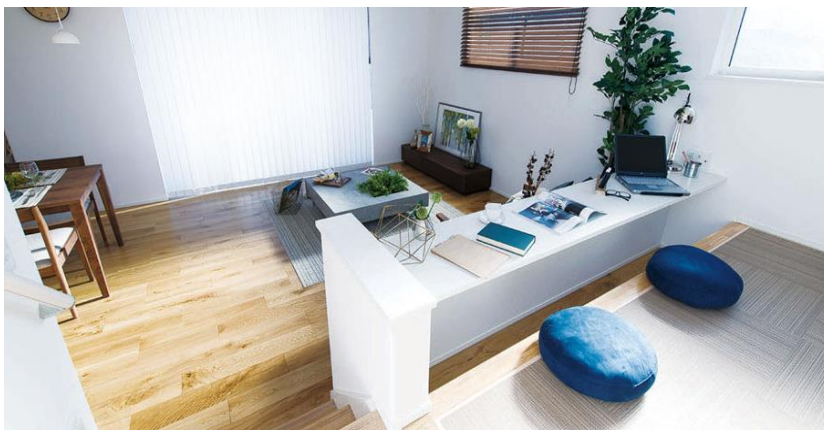
1.25坪のバスルーム。  
 家族でゆっくりお風呂に入れて、  
 楽しい会話が広がります。

1F収納で暮らしにゆとりがある住まい

スマートに片付けができる1F収納。  
 ウォークインクロゼットには、多くの物が入り、片付け  
 が便利です。  
 家族が過ごしやすい家となっております。

PLAN・2

SKIP FLOOR (5号棟)



リビングにいる家族と会話しながら  
 作業できる住まい。  
 家族と顔を合わせながら過ごせる空  
 間。  
 子どもと寝転がってリラックスする  
 時間、仕事や読書など作業をする時  
 間に家族をそばに感じながら過ごせ  
 るスキップフロア。リビングにいる  
 家族と会話をしたり、安心して過せ  
 るスペースです。

PLAN・3

JAPANESE MODERN ROOM  
 (3.4.6号棟)

リビングとの続き間和室で家族を  
 そばに感じながら過ごせる住まい。  
 リビングと繋がるゆとりのモダン  
 和室。子どもとお昼寝をしたり、趣  
 味を楽しんだり、来客を招いて、会  
 話を楽しんだり、心も身体もリフレ  
 ッシュできるスペースです。



## POLUS GROUP ポラスグループについて

ポラスグループは、3 商圏、11 行政区において

『住宅販売総合部門N o 1 (シェアN o 1)』を獲得しました！ (2016 全国N o 1 ホームビルダー大全集より)

### ■グループ概況

“ポラスグループは、今年で創業 47 年を迎えました！”

- ・グループ社数 : 24 社 ・グループ売上高 : 1,742 億円 (連結)
- ・平成 27 年度グループ経常利益 : 106 億円 (連結) ・グループ従業員数 : 4,022 名 (平成 28 年 6 月現在)

### ■『見えないところ』にも力を注ぐポラス独自の最新技術。

住宅そのものの品質を大きく左右する木材加工。ポラスの住宅の品質を支えているのが、生産量・品質・精度において日本でトップを誇るポラテック㈱のプレカット工場です。ポラスの住宅はすべて自社プレカット木材を使用しています。

### ■全ての工程に責任を持つポラス独自の<直営責任一貫体制>の強さ。

一棟の住宅をお客様にご提供するには、土地の仕入れから設計、資材の調達・加工、施工、営業、販売そしてご入居後のアフターサービスに至るまで実に多くの工程があります。ポラスは創業直後よりすべての工程において自社で責任をもって管理・チェックする『直営責任一貫施工体制』を確立しています。

### ■経験豊かな専門部署による地盤の設計

創業以来、徹底して地域密着型経営にこだわってきたポラスでは、施工エリアの地盤データを豊富に保有しています。スウェーデン式サウンディング試験や土質試験により地耐力などを測定し、40,000 件超の地盤データを駆使した精密な分析により、適切な工法が選択できます。更に基礎と建物の構造計算を実施し、より精密な杭の設計を可能にしています。グループ内の専門部署による地盤調査・設計・監理を一貫して対応することで、本当の『安心』を目指しています。

## 【フレーベスト鶴瀬ブライトスタイル】

### ■物件の詳細についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-as/tsuruse12/?waad=bDCZdLVV>

### ■資料請求はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=9v0UB6E4OVii89fp7ppXexqd4utcr&waad=oBYEV0Xg>

### ■『フレーベスト鶴瀬ブライトスタイル』をご覧の方にオススメの近隣物件情報はこちら

【新座市北野 2 丁目】リブインコテージ 新座・志木 (全 9 邸)

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/niiza3?waad=E1YS6iQ2>

#### 東上線エリア

【富士見市鶴馬】フレーベスト鶴瀬ソラカフェ (全 6 邸)

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-as/tsuruse6/?waad=0P8AK1Hw>

【富士見市関沢】フレーベストみずほ台Ⅱ (全 5 邸)

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-as/mizuhodai3/?waad=Rafm84LR>

【ふじみ野市水宮】フレーベストふじみ野 (全 3 邸)

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/fujimino3?waad=MMC18Spl>

【志木市柏町】フレーベスト志木 (全 4 邸) ※1 邸は抽選になります

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-as/shiki4?waad=tCq73tvX>

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部 朝霞営業所『フレーベスト鶴瀬 ブライトスタイル』  
 フリーコール : 0120 - 959 - 618 E-mail : kodate.eigyosha@polus.co.jp

#### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム 丸岡 青柳  
 TEL : 048-989-9151 FAX : 048-987-9271