

2016.7.22

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

URBAN
VELDE
Yashio

つくばエクスプレス利用で都心へダイレクトアクセス
未来溢れる街“八潮”で理想の暮らしを楽しむ

『アーバンヴェルデ八潮(全5邸)』

資料請求・来場予約 順次受付中！



※外観パース

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）の、新築一戸建て分譲住宅『アーバンヴェルデ八潮』（埼玉県八潮市、全5邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

来場予約・資料請求 受付開始！

木の風合いを生かしたこだわりの5つのプランで理想の暮らしを叶えます。

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/yashio52/?waad=arMpp0G2>

開発が進む駅周辺では大型商業施設も次々とでき、魅力的な都市へと発展を続ける八潮市。徒歩10分圏内に緑豊かな公園や小中学校、買物施設等が揃う立地に『アーバンヴェルデ 八潮』は誕生しました。開放感+集いを大切にしたランドスケープは、車の通り抜けができないプライベート空間で住民同士のコミュニティを育む広場として楽しめます。木の彩りを施したこだわりの5つのプランは日常も休日も楽しめるこだわりの邸別設計。時が経つごとに味わいを増していく銘木の床のリビングは、ワックスフリーで傷にも強く機能性に優れた素材です。永住するのに相応しい、住みやすい街“八潮”でゆとりある快適な毎日が始まります。

INTERIOR DESIGN 家の中でも木を感じられる暮らしを愉しむ。



FLOORING

鮮やかな木目が印象的で、
表情豊かな銘木の床。

家族で過ごすリビングには、「銘木」と呼ばれる5つの樹種をセレクト。2枚はぎの幅広フロアを採用しました。ワックスフリーで傷に強く、メンテナンス性などの機能も兼ね備えています。時を経る程に味わいを増し、一生付き合う床材として相応しい上質な素材です。

INDIVIDUAL PLAN +WOOD COORDINATE スタイルに合わせた暮らしを楽しむプラン

心地よさへのこだわりは
木の素材をあしらった自分スタイル。

家族ごとに違う暮らし方を楽しめるよう、邸別設計にさらに上質な木の風合いをプラスしました。日常は暮らしやすさを、休日はちょっと贅沢な時間を楽しむ。そんな暮らし方をご紹介します。



**PLAN 1 WOOD DECK
+COOL JAPAN SLIM**

外と中の繋がりを意識し空間をより広く感じられる「ウッドデッキ」のある家。

室内にも天然木の香りを感じられる杉を利用した「クールジャパンスリム」を採用しました。



**PLAN 2 GARDEN
+SILKY WOOD**

広い庭で野菜なども育てられる「ポタジェ」のある家。

室内から見たときに「シルキーウッド」と庭の木々が調和した風景が楽しめるデザインになっています。



**PLAN 3 SKIP FLOOR
+WOOD PANEL**

子どもの楽しい遊び場としても使える「スキップフロア」のある家。

子どもがさわって口に入れても大丈夫な自然塗料を使用した杉の無垢材「ウッドパネル」を採用しました。



**PLAN 4 HOUSE WORK
+SHABBY**

スマートな行き来ができる動きやすい「家事動線」のある家。

奥様がメインで使うキッチンまわりは奥様の家事が楽しくなるような華やかな「シャビーウッド」を採用しました。



**PLAN 5 19.6J LDK
+RELIF (ロリエフ)**

家族みんながゆったり寛げる「19.6帖LDK」の家。

開放感あるリビングに高級感が漂う雰囲気を演出する「ロリエフ」を採用。木肌のグラデーションが空間のアクセントになっています。

【アーバンヴェルデ八潮】

■物件の詳細についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/yashio52/?waad=gevwXd5Z>

■資料請求はこちらから

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=R6knU5R97PM552ST70G8Q4j95m4Qnz&waa d=UCQoFJkn>

■アーバンヴェルデ八潮 物件概要

<http://www.polus-kodate.com/kodate.php?k=3327&waad=TYO2tUSW>

■オススメの近隣物件情報はこちら

【八潮市大字鶴ヶ曾根】プリマージュTX八潮デライトスタイル（全14邸）

「草加」駅、「八潮」駅の2駅利用可・全棟・全室LEDダウンライト標準設置の家。

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/yashio51/?waad=6D0ZYSzU>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部 『アーバンヴェルデ八潮』
フリーコール：0120-921-988 E-mail：kodate.eigyou-os@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム 丸岡 青柳
TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271