



ASCOT CORP.

PRESS RELEASE

2021年10月14日
株式会社アスコット

安らぎと癒しを与える上質な空間を提案 OZIO [オジオ] シリーズ 桜新町に竣工

株式会社アスコット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：久米本憲一、以下アスコット）が開発した「OZIO（オジオ）桜新町」が2021年9月30日に竣工しました。アスコットは、事業性を確保しながら「デザイン」と「品質」を追求した住空間を提供している不動産デベロッパーです。OZIOシリーズは「暮らしを“たのしむ”上質な空間」をコンセプトに利便性の高い都心エリアで展開している中規模の賃貸マンションで、当社が注力している基幹ブランドの一つです。

「OZIO桜新町」の特徴

コンセプト：CALM【穏やか 落ち着き 静けさ】

世田谷らしい緑豊かで落ち着いた街並みの広がる桜新町にとけ込む、安らぎと癒しのある住まいを目指しました。周辺道路の「喧騒」を街特有の「静けさ」に変換できるよう、フレームや遮音壁を活用したシンボリックな外観、エントランスの植栽、木のぬくもりを感じる室内など、住まい手が心地よく過ごせる工夫を施しました。閑静な住宅街になじむ上質で希少価値の高い物件を提供しています。



[周辺環境とターゲット]

春の美しい桜並木、国民的人気漫画にも描かれた商店街の賑わい、個性豊かな飲食店など、東京を代表する魅力にあふれる人気の街です。地下鉄で渋谷まで10分、表参道や大手町へも直通という好アクセス。収入や生活にゆとりのある30～40代の単身者やDINKS等をターゲットとしています。



ASCOT CORP.

PRESS RELEASE

2021年10月14日
株式会社アスコット



TBS「王様のブランチ」
“物件リサーチ”のコーナーで
最上階のペントハウスが紹介されました。
(2021年9月25日放映)

エタノール暖炉やプロジェクターなどの暮らしを楽しむ仕掛けや、バルコニーのらせん階段からアクセスできる360度見渡せる専用屋上テラスなど、住まい手の豊かな感性を満たすハイスペック住戸として番組内で取り上げられました。



【物件概要】

所在地	東京都世田谷区新町2丁目
交通	東急田園都市線「桜新町」駅徒歩8分
構造規模	鉄筋コンクリート造/地上9階建
敷地面積	611.04m ² (184.83坪)
延床面積	1801.20m ² (544.86坪)
戸数	47戸
間取り	1R、1K、1LDK、2LDK
住戸面積	25.75~73.17m ²
竣工	2021年9月30日
設計監理	株式会社四季建築設計事務所
施工	山田建設株式会社

▼株式会社アスコットについて

所在地 東京都渋谷区神宮前3-1-30 Daiwa青山ビル5F

設立 1999年4月

代表者 代表取締役社長 久米本憲一

資本金 10,867百万円

事業内容

- ・不動産開発事業（分譲マンション、賃貸マンション、オフィス、ロジスティクス）
- ・不動産ソリューション事業（バリューアップ、不動産コンサルティング）
- ・その他

主要株主

- ・中国平安保険グループ
- ・SBIホールディングス株式会社

当社ウェブサイト <https://www.ascotcorp.co.jp>

[本リリースに関するお問い合わせ]

株式会社アスコット

経営企画本部 IR・広報室

投資家・報道関係者からのお問い合わせ：[こちら](#)（クリックすると問合せフォームが開きます）