

2023年8月21日

<報道発表資料>

au じぶん銀行株式会社  
JCOM 株式会社

## au じぶん銀行と J:COM の新たなパートナーシップにより au じぶん銀行住宅ローン史上最低金利<sup>※1</sup>を実現 ～最大年 0.05%の金利引き下げ～

au じぶん銀行株式会社（本社:東京都中央区、代表取締役社長:石月 貴史、以下 au じぶん銀行）と JCOM 株式会社（本社:東京都千代田区、代表取締役社長:岩木 陽一、以下 J:COM）は、住宅購入を検討されるお客さまの多様なニーズに対応するため、au じぶん銀行住宅ローンと J:COM の提供サービス（「J:COM NET」「J:COM TV」いずれか又は両方）をセットで利用すると、住宅ローン金利が最大年 0.05%<sup>※2</sup>引き下げとなる金利優遇サービスを年内に提供開始する予定です。



左：au じぶん銀行株式会社 住宅ローン本部 本部長 松田 明人  
右：JCOM 株式会社 お客様営業本部 本部長 菊池 孝太郎

au じぶん銀行は、これまで au 回線と「じぶんでんき」を住宅ローンとセットで利用すると、住宅ローン金利が年 0.10%引き下げとなる「au 金利優遇割」を提供するなど、お客さまの利便性向上につとめ、本年 6 月にはネット銀行最速<sup>※3</sup>で住宅ローン融資額が累計 3 兆円を突破しました。

J:COM は、日本 5 大都市圏でケーブルテレビ事業をベースに、テレビ・映像配信事業、インターネット、携帯電話・固定電話などのサービスを提供するほか、オンライン診療から家庭用電力サービスまで生活にかかせない多彩なサービスをワンストップで提供し、ケーブルテレビ事業者として全国 563 万世帯のお客さまにご利用いただいております。

今般、さらに多くのお客さまの暮らしに快適と安心をお届けすべく両社で協議を行い、本サービス提供の合意に至りました。

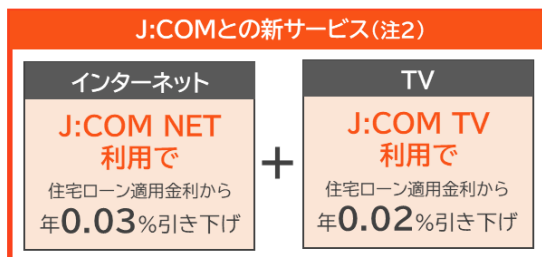
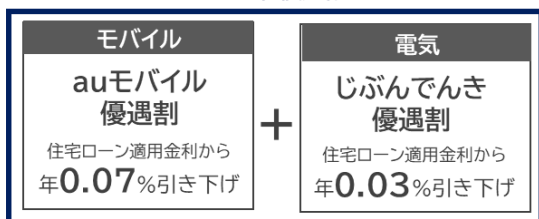
本パートナーシップにより、J:COM が提供する「J:COM NET」、「J:COM TV」（いずれか又は両方）に新規でご加入いただき、かつ au じぶん銀行の住宅ローンを新たにご契約いただくと、住宅ローン金利が最大年 0.05%<sup>※2</sup>引き下げとなります。さらに「au 金利優遇割」を合わせると、最大年 0.15%の金利引き下げとなり、全期間引下げプラン変動金利（借換え）において、au じぶん銀行史上最低金利<sup>※1</sup>が実現します。

# 住宅ローン金利優遇割<sup>(注1)</sup>

組み合わせ自由

住宅ローン適用金利から最大 年**0.15%**引き下げ

## au金利優遇割



例えば、8月の住宅ローン適用金利に年0.15%の引き下げ幅を適用すると！



(注1)「モバイル」「電気」「インターネット」「TV」の各サービスと、auじぶん銀行の住宅ローンをセットで利用する際の金利引き下げサービスの総称です。

(注2)保証付き金利プランは対象外となります。

(注3)2023年8月現在の全期間引下げプラン変動金利に、auモバイル優遇割、じぶんでんき優遇割、J:COM NET/TV利用による金利優遇を適用した金利であり、適用金利は実際のお借入日より変動します。

(注4)「J:COM NET」「J:COM TV」利用による金利優遇は適用条件充足後、3ヶ月後から適用開始となります。

au じぶん銀行と J:COM は KDDI グループの一員として、今後もお客さまの生活をより快適・便利にするサービスの提供に努めてまいります。

## ■住宅ローン金利引き下げ内容（予定）

対象者	受付開始日以降、au じぶん銀行の住宅ローンをご契約（戸建て）、かつ J:COM NET または J:COM TV を新規ご契約のお客さま <sup>※4</sup>
特典	「J:COM NET」利用 : 住宅ローン適用金利から年 0.03%引き下げ 「J:COM TV」利用 : 住宅ローン適用金利から年 0.02%引き下げ 「J:COM NET」と「J:COM TV」利用 : 住宅ローン適用金利から年 0.05%引き下げ
受付開始日	2023 年中
適用条件	対象コースなど、詳細な適用条件および申込方法については、受付開始日以降、両社ホームページにてお知らせします。 au じぶん銀行 : <a href="https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/">https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/</a> J:COM : <a href="https://www.jcom.co.jp/price/">https://www.jcom.co.jp/price/</a>

※1 2023年8月現在の全期間引下げプラン変動金利（借換え）に au モバイル優遇割、じぶんでんき優遇割、J:COM とのパートナーシップによる金利優遇を適用した場合。適用金利は実際のお借入日より変動します。au じぶん銀行調べ。

※2 年 0.05%は「J:COM NET」「J:COM TV」両方に加入した場合に適用されます。

※3 2023年5月30日時点、au じぶん銀行調べ。ネット銀行とは、住信 SBI ネット銀行、ソニー銀行、PayPay 銀行、大和ネクスト銀行、楽天銀行、GMO あおぞらネット銀行、みんなの銀行を指します。

※4 対象エリア・プラン詳細は受付開始日以降、J:COM のウェブサイトにてご確認ください。

以上