



Global Gates

キレイを創る会社

Hospitality Clean Management



弊社は2007年5月に「人と環境にやさしい商品を専門に取り扱う総合貿易商社」として福岡市で創業いたしました。2008年、当時まだ流通していなかった蛍光灯タイプのLED照明器具を日本で初めて開発し、大手鉄道会社をはじめ、多くの業界に納品して参りました。また創業以来、一貫してお客様のご要望にお応えすることで「業務用電子ホワイトボード」、「無臭除菌消臭剤」、「ウロコができない鏡」等の商品を企画開発し、お客様からご好評いただいております。現在はホテル業界、医療業界、介護業界様のお役に立てる商品を多数取り扱っております。また「キレイ・清潔」をモットーに清掃や防疫、設備管理においても、お客様のお力になれるよう精一杯、取り組んでおります。もしお困りごとがございましたら、ぜひ弊社にお気軽にお申しつけください。社員一丸となって誠意も持ってご対応致します。

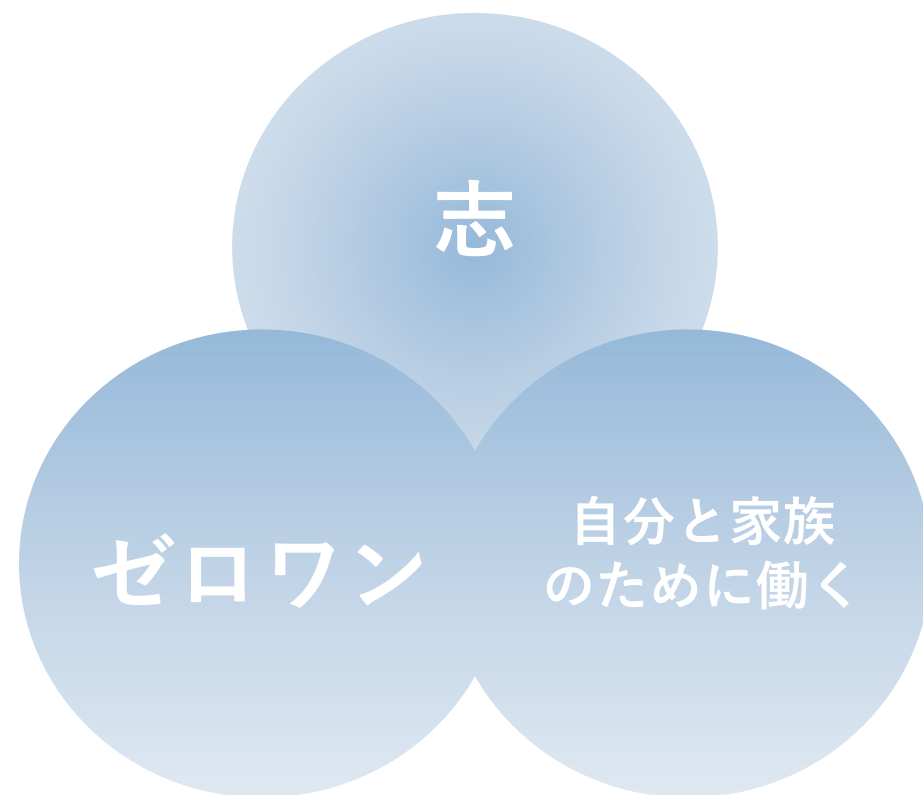
代表取締役社長 梅村 真行



Global Gates

日本から世界へ繋がる入口（Gates）を創造する

「共に学び、人生を楽しみ、成功を目指す。」



1

企業存在価値：500万人の雇用を創出する事業

2

地球人としての使命感：SDGs目標連動
Sustainable Development Goals

3

グローバルゲイツが出来るコト：キレイを創ること
【社会のキレイ・心のキレイ・環境のキレイ】

梅村 真行 Masayuki Umemura

株式会社グローバルゲイツ 代表取締役社長

1964年生まれ 福岡県出身

日本航空グループJALPAKニューヨーク支店(米国ニューヨーク)勤務
帰国後セゾングループ西洋コンチネンタルホテルズに転職。

1991年よりYokohama Grand InterContinental Hotel の開業準備室
及び現場経験を有する。

2008年3月 九州大学 大学院ビジネススクール MBA卒

1990年6月 米国NEW YORK University (NYU)

ホテル&フードサービス経営学 大学院修士卒 (M.A)

- 九州大学CEOクラブ メンバー
- 一般社団法人QBSアラムナイネットワーク 理事
(九州大学MBA卒業生組織 東京支部担当)
- NPO法人アジア児童福祉会 理事



- 2007年05月 福岡市で貿易商社を資本金300万円で設立
- 2008年08月 世界初直管型蛍光灯LED器具「E-TUBE」を販売開始 JR九州「雁ノ巣」駅設置
- 2008年09月 リーマンショック**
- 2009年03月 屋外用LEDマルチビジョン、タッチパネル式デジタルサイネージ事業に参入
- 2009年06月 東京営業所を東京都新宿区西新宿の早稲田大学内のインキュベーションセンターに開設
- 2011年03月 東日本大震災**
- 2011年04月 資本金を3,000万円に増資 敢えて本社を福岡市から東京都台東区田原町へ移転
- 2013年01月 都内飲食店向けにLED照明のレンタル販売を開始
- 2013年04月 清掃用具及び除菌消臭剤事業に参入
- 2013年06月 ウィルス対応除菌消臭剤GM-CLEAN（オリジナルブランド）を製造及び卸販売を開始
- 2013年12月 ホテル客室清掃事業に参入**
- 2018年02月 DANベンチャーキャピタルによるクラウドファンディングにて2,000万円を調達後資本金に組込む4,000万円(準備金1千万円)
- 2018年10月 特殊万能洗剤コーティング液「ウィンコート」（オリジナルブランド）を製造及び卸販売を開始
- 2018年12月 北海道トマムに営業所及びGG人財研修センター開設
- 2019年05月 本社を現在の日本橋浜町に移転、福岡営業所開設、日本初ソフトバンク社のAI搭載清掃ロボット導入
- 2019年06月 ホテル清掃のフランチャイズ化を展開「ホスピタリティークリーン」スタート
- 2019年07月 一般社団法人日本ホテルハウスキーパー協会設立
- 2019年10月 Global Gates台湾を設立
- 2020年01月 新型コロナウイルス 日本上陸**
- 2020年02月 パンデミック対策商品販売開始
- 2020年05月 東京 豊洲営業所オープン
- 2020年06月 殺菌消毒事業「コロナバスターズ」スタート
- 2020年09月 関西地区 奈良営業所開設
- 2020年11月 医療施設への清掃ビジネススタート
- 2021年02月 福岡営業所以外に福岡支店開設 本社一部業務も移転
- 2021年03月 日本航空株式会社(JAL)と業務提携 弊社清掃スタッフの「桜クルー」化のための研修及び指導スタート
- 2021年04月 中部地区 名古屋営業所開設
- 2021年06月 コロナ禍で韓国ソウルに現地法人設立

会社概要 (1/2)



- 社名： 株式会社グローバルゲイツ (Global Gates Co., Ltd)
- 設立： 2007年5月21日
- 資本金： 4,000万円
- 所在地： 東京（本社） 〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町3-16-7 スプラウト日本橋浜町ビル5F
福岡（支店） 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神二丁目3-10-719
営業所 東京都内数十か所 福岡、奈良、名古屋、横浜、千葉、北海道トマムリゾート
- 代表者： 代表取締役社長 梅村 真行
- 社員数： 正社員100名 パート・アルバイト・フランチャイジー3,000名 (2021年6月1日現在)
- 子会社： 株式会社バイソンキャピタル（東京） [オーナーズ専門サービス業](#)
全球大門股份有限公司（台湾・桃園市） ホテル専門清掃及び設備管理会社
Global Gates Korea（韓国・ソウル市） 清掃業及びレンタルリネン業
- 関連団体： 一般社団法人日本ホテルハウスキューピング協会（東京）
民泊・ホテル専門清掃スクール及び資格授与（有料職業紹介事業 3 - ユ - 3 1 1 8 3 5）

会社概要 (2/2)



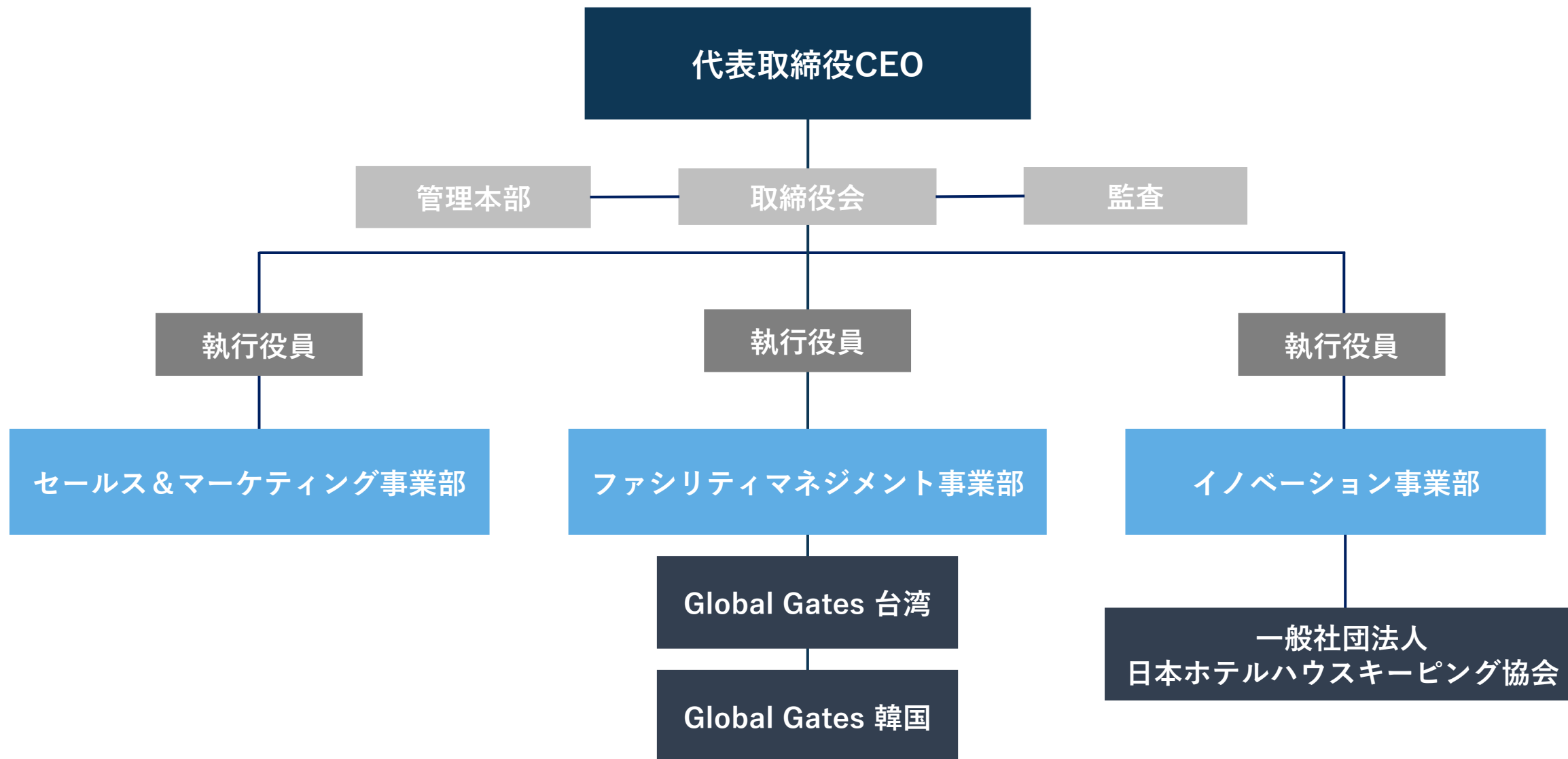
取引先金融機関： りそな銀行虎ノ門支店
日本政策金融公庫東京支店
商工中金上野支店

主要株主： 梅村 真行
株式会社バイソンキャピタル
クラウドファンディング投資による個人投資家

貿易業者番号： 日本輸出入者標準コード： P001WB180000
建築物清掃業登録： 東京都 2 清第1129号
登録支援機関： 19登 - 002567

顧問弁護士： 法律事務所あすか
顧問税理士： 平川会計パートナーズ





セールス & マーケティング事業部

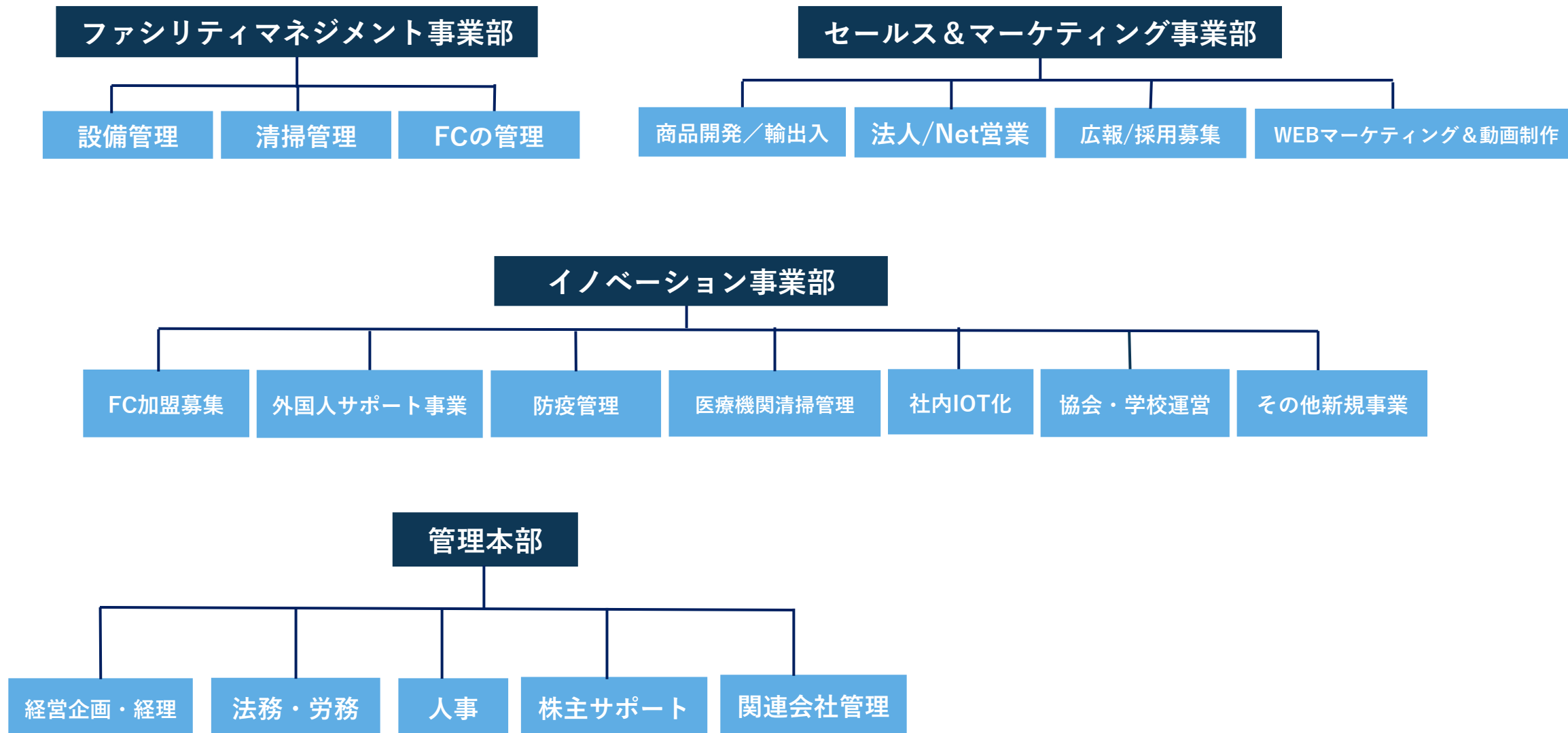
- ◆ 商品開発
- ◆ 輸出入業務
- ◆ 法人営業/WEB販売
- ◆ 広報PR・動画制作局G100局の運営
- ◆ 採用募集

ファシリティーマネジメント事業部

- ◆ 国内 設備管理業務
- ◆ 国内外 清掃管理業務
- ◆ FC研修及びサポート業務
- ◆ 海外子会社管理業務

イノベーション事業部

- ◆ 医療機関向け清掃防疫管理業務
- ◆ フランチャイズ本部運営及び加盟募集
- ◆ 外国人労働者向けサポート業
「技能実習生受入組合事業」
「特定技能向け登録支援機関事業」
- ◆ 日本ホテルハウスキーピング協会運営
- ◆ ホテル内お子様一次預かりサービス
- ◆ 託児所・学童保育事業
- ◆ 精神障害者向グループホーム事業
- ◆ 社内システム開発及びAI、IOT化



弊社が管理する施設タイプ

宿泊施設

介護施設

医療機関

複合施設

オフィスビル

学校施設

民泊・グランピング

IRカジノリゾート

セールス&マーケティング事業部

- ◆営業全般
(法人営業/WEB販売)
GGの商品・GGのサービス
- ◆商品開発
(輸出入業務)
- ◆上記の関連施工業務
- ◆PR業務
(商品・人材採用・会社)
- ◆HP・SNS・動画制作の
運営管理業務

ファシリティマネジメント事業部

- ◆設備管理
- ◆清掃管理
- ◆FC現場研修及び運営管理
- ◆海外子会社管理

イノベーション事業部

- ◆医療機関向け清掃防疫管理
- ◆FC加盟募集&システム開発
- ◆協会の経営
(人材紹介含む)
- ◆外国人労働者
雇用登録支援機関事業
- ◆社内のAI,IOT化促進事業
- ◆グループホーム運営
- ◆託児所/学童保育経営

管理本部

- ◆経理・財務
- ◆経営企画
- ◆法務、契約、労務管理
- ◆株主サポート
- ◆関連会社管理

| | 正社員（累計） | パート・アルバイト フランチャイジー（登録人数） |
|---------|---------|-----------------------------|
| 2021年4月 | 100名 | 3,000名 |
| 2022年4月 | 120名 | 4,000名 |
| 2023年4月 | 165名 | 5,500名 |
| 2024年4月 | 210名 | 6,000名 |

出店強化エリア

| 都道府県別施設数・客室数 (2017) | | | | | | |
|---------------------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
| (厚生労働省『衛生行政報告書』) | | | | | | |
| (室) | ホテル営業 | | 旅館営業 | | 簡易宿所 | 下宿営業 |
| | 施設数 | 客室数 | 施設数 | 客室数 | 施設数 | 施設数 |
| 全国 | 10402 | 907500 | 38622 | 688342 | 32451 | 675 |
| 北海道 | 702 | 66817 | 2195 | 42142 | 1977 | 125 |
| 青森 | 140 | 11706 | 553 | 8755 | 593 | 10 |
| 岩手 | 175 | 12264 | 651 | 9719 | 279 | 23 |
| 宮城 | 268 | 23210 | 517 | 11020 | 259 | 32 |
| 秋田 | 91 | 7751 | 474 | 8200 | 265 | 18 |
| 山形 | 133 | 8306 | 701 | 11649 | 231 | 1 |
| 福島 | 264 | 18093 | 1317 | 21909 | 704 | 140 |
| 茨城 | 293 | 15709 | 680 | 10579 | 150 | 27 |
| 栃木 | 168 | 11506 | 1250 | 23749 | 377 | - |
| 群馬 | 227 | 12561 | 970 | 17674 | 701 | 1 |
| 埼玉 | 374 | 17660 | 320 | 4853 | 111 | - |
| 千葉 | 190 | 33706 | 1138 | 21698 | 792 | 4 |
| 東京 | 718 | 110641 | 1306 | 58583 | 1196 | 13 |
| 神奈川 | 338 | 32600 | 1003 | 17675 | 658 | 5 |
| 新潟 | 294 | 20282 | 1846 | 24188 | 176 | 13 |
| 富山 | 99 | 8782 | 334 | 6252 | 185 | 1 |
| 石川 | 134 | 12259 | 626 | 13315 | 455 | - |
| 福井 | 76 | 5194 | 911 | 10598 | 399 | 4 |
| 山梨 | 128 | 8420 | 1213 | 16852 | 1324 | 6 |
| 長野 | 509 | 27041 | 2168 | 36004 | 3582 | 6 |
| 岐阜 | 210 | 11927 | 923 | 13085 | 472 | 11 |
| 静岡 | 380 | 29752 | 2624 | 40175 | 1083 | 23 |
| 愛知 | 301 | 28769 | 874 | 30573 | 126 | 4 |

| 都道府県別施設数・客室数 (2017) | | | | | | |
|---------------------|-------|-------|------|-------|------|------|
| (厚生労働省『衛生行政報告書』) | | | | | | |
| (室) | ホテル営業 | | 旅館営業 | | 簡易宿所 | 下宿営業 |
| | 施設数 | 客室数 | 施設数 | 客室数 | 施設数 | 施設数 |
| 三重 | 99 | 9482 | 1295 | 21778 | 192 | 10 |
| 滋賀 | 132 | 9143 | 374 | 5349 | 317 | 5 |
| 京都 | 269 | 27038 | 652 | 9151 | 2765 | 79 |
| 大阪 | 498 | 71193 | 732 | 18405 | 599 | 5 |
| 兵庫 | 434 | 29578 | 1091 | 15126 | 617 | 28 |
| 奈良 | 66 | 4409 | 340 | 4788 | 328 | - |
| 和歌山 | 103 | 5924 | 613 | 11296 | 592 | - |
| 鳥取 | 60 | 4519 | 315 | 4954 | 375 | - |
| 島根 | 68 | 4892 | 366 | 5830 | 301 | 10 |
| 岡山 | 167 | 12533 | 526 | 7685 | 207 | 11 |
| 広島 | 190 | 18574 | 507 | 9649 | 474 | 1 |
| 山口 | 90 | 7203 | 653 | 11249 | 138 | 7 |
| 徳島 | 45 | 3195 | 490 | 6491 | 200 | 1 |
| 香川 | 132 | 7999 | 249 | 4169 | 341 | 1 |
| 愛媛 | 170 | 10752 | 295 | 5039 | 454 | 5 |
| 高知 | 88 | 6222 | 305 | 4282 | 387 | 1 |
| 福岡 | 418 | 42470 | 539 | 9454 | 398 | 1 |
| 佐賀 | 58 | 4748 | 297 | 4941 | 131 | 1 |
| 長崎 | 84 | 8120 | 527 | 12958 | 1469 | 1 |
| 熊本 | 133 | 9595 | 1080 | 17637 | 545 | 5 |
| 大分 | 175 | 12966 | 987 | 13132 | 730 | 22 |
| 宮崎 | 139 | 11308 | 326 | 4128 | 405 | 1 |
| 鹿児島 | 176 | 14858 | 856 | 12722 | 999 | 7 |
| 沖縄 | 396 | 35823 | 613 | 8882 | 3392 | 6 |

- ・ オリックスファシリティーズ株式会社
- ・ 米不動産投資顧問ラサール・インベストメント
- ・ ダイワロイヤル株式会社
- ・ H.I.S.ホテルホールディングス
- ・ 株式会社三井不動産ホテルマネジメント
- ・ 日本航空株式会社
- ・ 株式会社パルコスペースシステムズ
- ・ 株式会社横浜グランドインターコンチネンタルホテル
- ・ 株式会社クラブメッド
- ・ Airbnb Japan
- ・ 相互物産株式会社
- ・ 株式会社東京コンサルティングファーム
- ・ オフィスデポジャパン株式会社
- ・ ソースネクスト株式会社
- ・ 株式会社JTB商事
- ・ 国分グループ本社株式会社
- ・ 積水ヒノマル株式会社
- ・ アイリス電工株式会社
- ・ ファーイースト・オーキッドグループ（シンガポール）
- ・ 他数十社



- ・ 医療法人かもめクリニック
- ・ 医療法人景星会
- ・ 医療法人慈公会
- ・ 株式会社アズワン
- ・ 株式会社シンリョウ
- ・ シップヘルスケアホールディングス株式会社
- ・ 株式会社DYM
- ・ プリベント・マネジメント株式会社（検査機関）
- ・ NCHジャパン株式会社（創業108年消毒メーカー本社米国）
- ・ 株式会社D&M（創業109年サーポーター日本メーカー）
- ・ その他1都3県内クリニック、調剤薬局





ファシリティマネジメント事業部
Facility management Division

本事業部では、ホテルハウスキーパーングマネジメントを中心に医療機関や公共施設の設備管理、清掃管理、防疫管理業務を行っております。業務を通じて、最高のホスピタリティを追求するべく日々励んでおります。

設備管理



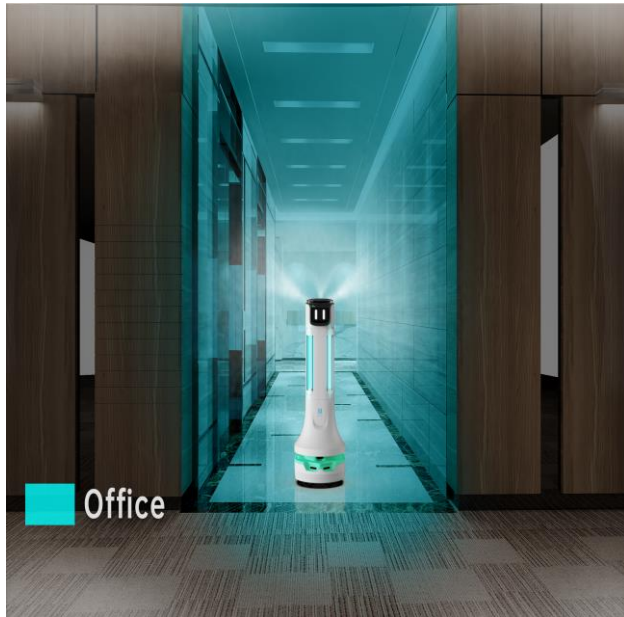
清掃管理



防疫管理



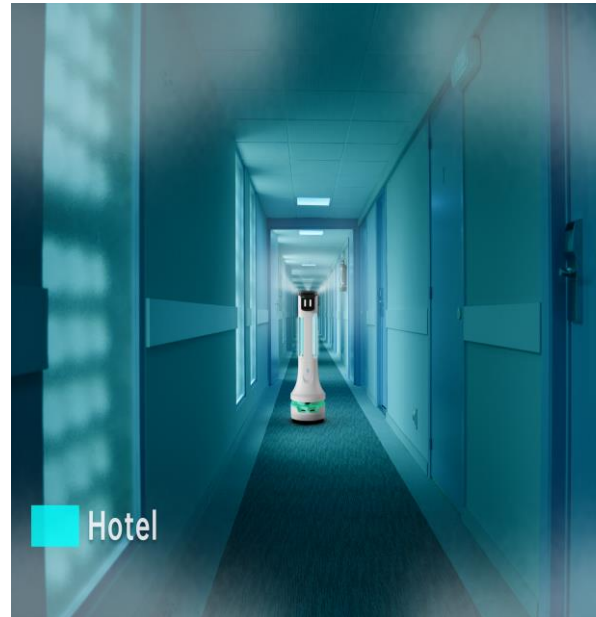
オフィス



学校



ホテル



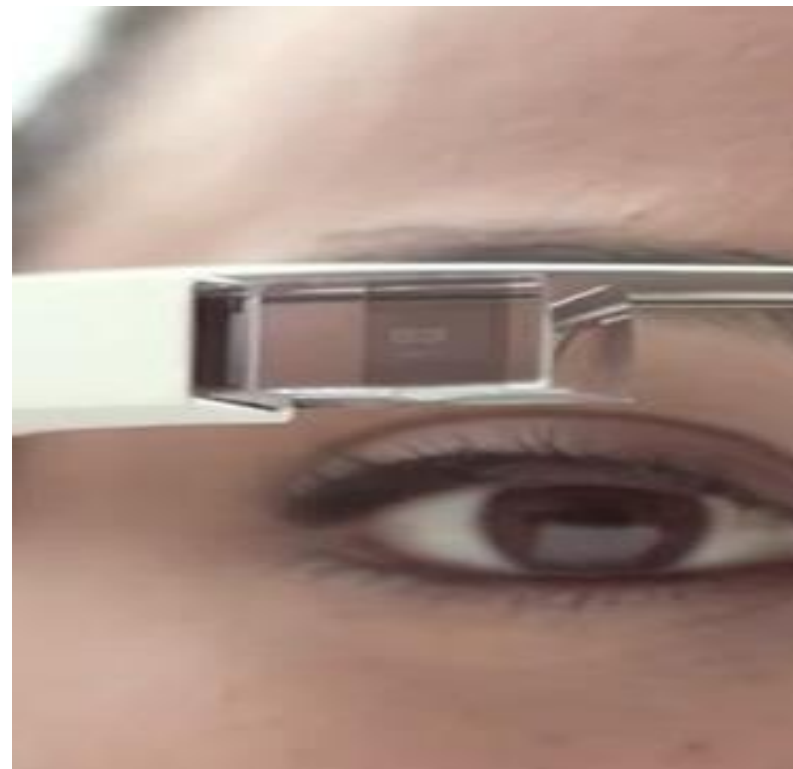
病院



殺菌消毒専用ロボット

ウェアラブル器具を使用した清掃業務

ウォッチを使った清掃完了アラームや遠隔眼鏡での新人研修、現場調査、難しい作業、外国人労働者の通訳業務など



BIMを使った図面連動管理システムの開発

- ・ 設備設計図面(紙)のデジタル化から日常の設備管理までを一元管理をすることで予防管理を致します。
- ・ 不動産売却側のメリット
建物を最大高値で売却可能(減価償却価値UP)
- ・ 不動産購入側のメリット
購入後の老朽設備で追加投資リスクがなくなる



熱感知付き顔認証タイムカード



コロナの影響を受け、2020年度より医療機関への殺菌消毒業務や日常清掃業務をスタートいたしました。





セールス & マーケティング事業部
Sales & Marketing Division

本事業部は、創業者である梅村が始めたトレーディング事業が基盤となっており、主に商品開発・輸出入・営業等の業務を行っております。また最近では、WEBを活用した戦略的PR・SNSマーケティングによる販売戦略事業にも注力しております。

商品開発 / 輸出入業務 / 法人営業



ECサイト運営管理



PR広報/SNSマーケティング/動画制作





1 ウイルス除去

2 除菌

3 消臭性能

4 安全性

万能コーティング液「WINCOART」





イノベーション事業部
Innovation Division

本事業部では、既存事業の改善・改革、また新規事業の創造を行っております。

既存事業の改善・改革

- ◆ 清掃管理のIoT化
- ◆ 業務のマニュアル化

新規事業の創造

- ◆ 医療機関向け清掃及び防疫管理業務
- ◆ 人材紹介業
- ◆ 外国人労働者の雇用サポート事業
- ◆ 障害者向けグループホーム事業
- ◆ 協会・学校・託児所運営



清掃機器の遠隔操作



清掃手配及びシフト管理のアプリ化



ウェアラブルインスペクター及び研修業務



清掃員GPS機能



掃除機ロボット

清掃管理のIoT化

Smart maintenanceの実現



Japan Hotel Housekeeping Association

一般社団法人

日本ホテルハウスキーピング協会

殺菌消毒の知識・おもてなしの心、ホテル清掃の技術向上のための協会

客室清掃認定資格授与・各種講座開設

- ロボット清掃操作管理者養成講座
- JALとの業務提携による「日本のおもてなしの心」研修
- 一般企業向け殺菌消毒管理者講習
- ラグジュアリーホテル講座、ビジネスホテル講座
- 民泊及び一般個人向け家庭内清掃講座

外国人労働者雇用のプロフェッショナル

介護業界・ホテル業界・ビルクリーニング業界 限定

47都道府県認可の協同組合事業と登録支援機関事業（19登－002567）

1

各国指定送出機関や大学と連携
（モンゴル・中国・台湾・スリランカ・ベトナム・インドネシア・ネパール）

2

サポート可能エリア：47都道府県
サポート種類：送迎・住宅・WIFI・携帯通信・送金・医療

3

業界最安値
毎月リーズナブルなサポート料金



Hospitality Clean



外食業のスタッフ、介護施設のスタッフ、ホテルオペレーションのスタッフ、清掃業務のスタッフのご紹介



一般社団法人日本ホテルハウスキューピング協会にて有料職業紹介事業（許可番号13-ユ-311835）



障がい者とペットの共生グループホーム事業

院内・ホテル内一時預かり事業及びマンション内保育及び学童保育の運営事業 幼児～12歳（小学生6年生まで）のお付き合いを

幼児保育 0歳～2歳



ベビーシッター 0歳～12歳

保育業務 3歳～6歳



学童保育 7歳～12歳



お子様一時預かり業務
病院内 幼児～12歳
ホテル内 幼児～12歳



マンションの1階
限定託児所展開
幼児～12歳



Global Gates

学童保育シッター派遣業務
プレゼン能力を高める教育
3歳～12歳向け





Global Gates