

2017 年 10 月 20 日

新規募集 ほこた なか 銚田・那珂 11 号太陽光分譲ファンド募集開始

市民による発電事業参加と全量買取制度活用による地域資金還流の実現



銚田・那珂 11 号太陽光分譲ファンドの募集を 2017 年 11 月 10 日より開始いたします。株式会社ゼックの太陽光分譲ファンドは、一般市民からの出資を募り発電所を建設、売電収益を出資割合に応じて分配することで、一般市民が再生可能エネルギー発電事業に参加することが可能になり、同時に経済的メリットを享受する事が出来る、すなわち地域への資金還流を起こすことができるものです。

今回のファンドで対象となる 2 つの発電所は経済産業省による事業認定と東京電力様との接続契約が完了しており、すでに連系（発電開始）できることが確定しています。

固定価格買取制度による買取価格はそれぞれ 36 円 + 税と 27 + 税となっており、

想定する年平均分配率は約 8.3% とこれまでのファンドと同等レベルとなっています。

株式会社ゼックの運営する市民出資による発電所は現在 10 ファンド 12 発電所が稼働中で、すべての発電所において発電量は想定発電量を上回り、分配もすべてのファンドで 9% 以上と想定した年平均分配率 8.5% を上回っております。

銚田・那珂 11 号太陽光分譲ファンド概要

■ 銚田発電所

所在地：茨城県銚田市銚田市安房字高根作 約 6424 m²（設置面積）

発電規模：388.8kW（パネル出力）

売電先：東京電力 ￥36 円 + 税（固定価格買取制度による決定価格）

■ 那珂発電所

所在地：茨城県那珂市飯田字上新田西後 約 9900 m²（設置面積）

発電規模：680.4kW（パネル出力）

売電先：東京電力 ￥27 円 + 税（固定価格買取制度による決定価格）

募集金額：3 億 5000 万円 700 口（50 万円 / 1 口）

想定年平均分配率：約 8.3% 利回り 5.4%（IRR）

運用期間：20 年（年 1 回分配）

募集期間：2017 年 11 月 10 日～2017 年 12 月 31 日

売電開始予定：2018 年 4 月 1 日

銚田・那珂11号分譲ファンド 説明会開催予定表

銚田・那珂11号太陽光分譲ファンド説明会を下記日程で開催いたします。
太陽光分譲ファンドの仕組みやメリット・リスクについても詳しく説明させていただきます。下記いずれかの方法でお申し込みください。

1. ホームページからのお申し込み

「ゼック 太陽光」で検索 トップページ上部に申込ページへのリンクがあります。

2. メールでのお申し込み

弊社メールアドレス contact@zecj.jp までアクセスください。

住所、氏名、電話番号、希望説明会日時をご記載ください。

3. お電話でのお申し込み

☎ 03-6280-3878 までお電話ください。

2017年 11/10	(金)	東京	19:00~
11/11	(土)	水戸	10:00~
11/13	(月)	東京	19:00~
11/14	(火)	東京	19:00~
11/16	(木)	東京	19:00~
11/18	(土)	東京	10:00~

東京会場

株式会社ゼック 本社会議室

東京都中央区八丁堀2-7-1 八丁堀サンケイビル1階

※東京メトロ日比谷線 八丁堀駅A5出口から徒歩4分

東京駅から徒歩14分 ・JR八丁堀駅から徒歩5分

(ビル正面向かって左手道路に面して入口があります。)

水戸会場

茨城県産業会館

茨城県水戸市桜川2丁目2番35号

※JR水戸駅南口徒歩5分

※駐車場は東隣プリンスホテルの裏にございます。

※ファンド完売(契約満了)の場合、それ以降の説明会は行いませんので、お早めにご参加ください。



東京都中央区八丁堀2-7-1 八丁堀サンケイビル

TEL : 03-6280-3878 FAX : 03-6280-3879

Mail : contact@zecj.jp

募集実績と分配実績

募集実績

	募集期間	発電開始		出力	契約者
鹿島灘1号	2013/2/1-2013/4/30	2013/7/1	7050	192	36
鹿島灘2号	2013/5/10-2013/8/13	2013/10/1	7050	192	42
つくば3号	2013/12/21-2014/1/28	2014/5/29	9500	282.24	44
水戸4号	2014/5/15-2014/6/23	2014/10/6	11600	329.28	54
鹿島灘5号	2014/9/1-2014/10/1	2014/12/19	14900	423.36	84
しもつけ6号	2015/1/16-2015/3/13	2015/7/1	32000	856.8	147
城里7号	2015/6/1-2015/6/22	2015/11/2	17800	489.6	71
銚田・小美玉8号	2015/12/21-2016/2/22	2016/6/1	39600	1160.64	141
東松島9号	2016/9/1-2016/9/9	2017/2/1	17600	508.8	69
鹿島灘10号	2017/3/1-	2017/8/1	35000	1069.2	119
			192100	5503.92	807

分配実績

ファンド名	分配回数	支払確定日	合計	分配率
01鹿島灘1号	1	2014年8月8日	¥98,800	9.88%
02鹿島灘2号	1	2014年11月6日	¥98,000	9.80%
03つくば3号	1	2015年7月9日	¥97,000	9.70%
01鹿島灘1号	2	2015年8月7日	¥92,000	9.20%
02鹿島灘2号	2	2015年11月11日	¥94,000	9.40%
04水戸4号	1	2015年11月18日	¥95,000	9.50%
05鹿島灘5号	1	2016年1月28日	¥92,000	9.20%
03つくば3号	2	2016年7月7日	¥92,000	9.20%
06しもつけ6号	1	2016年8月5日	¥96,000	9.60%
01鹿島灘1号	3	2016年8月5日	¥92,000	9.20%
04水戸4号	2	2016年11月1日	¥92,000	9.20%
02鹿島灘2号	3	2016年11月1日	¥90,000	9.00%
07城里7号	1	2016年12月7日	¥92,000	9.20%
05鹿島灘5号	2	2017年2月3日	¥90,000	9.00%
03つくば3号	3	2017年6月26日	¥92,000	9.20%
08銚田・小美玉8号	1	2017年6月26日	¥92,000	9.20%
01鹿島灘1号	4	2017年7月28日	¥90,000	9.00%
06しもつけ6号	2	2017年7月28日	¥94,000	9.40%

