

グローバルエージェンツがホステルホテル
「HOTEL GRAPHY (ホテルグラフィー) 渋谷」を2024年3月に開業
初月稼働率 86.6%、訪日外国人客の半数以上が欧米から

株式会社グローバルエージェンツ（本社：東京都渋谷区、代表取締役：山崎剛）は、これまでに全国に6ブランドのブティックホテル、ライフスタイルホテルを展開する LIVELY HOTELS (<https://livelyhotels.com/>) を運営していましたが、このたび、国内12棟目となるホステルホテル「HOTEL GRAPHY 渋谷」を2024年3月1日に開業したことをお知らせいたします。



(画像：ラウンジ)

オフィシャルサイト：<https://www.livelyhotels.com/graphyshibuya>

ホテルでありながらホステルの雰囲気の中で過ごせる「HOTEL GRAPHY 渋谷」

弊社が展開する LIVELY HOTELS チェーンにおけるホステルホテルブランド「HOTEL GRAPHY」は、ホテルのスペックやデザインでありながら、ホステルが併設されていることで海外からのバックパッカーが多く滞在し、ホテル全体が海

外ホテルで見られる自由でラフな空気感を感じられるのが特徴です。このたび渋谷～代官山間の東急東横線高架跡地に「HOTEL GRAPY 渋谷」が2024年3月1日に開業、初月の稼働率86.6%となりました。訪日外国人客が全体の65%を占め、そのうち半数以上がアメリカ、ドイツ、イギリス、フランス、カナダなどの欧米諸国からの旅行者でした。

客室について

客室タイプは、通常のユニットバスがついた客室の他、ホテル内のシャワールームをご利用頂く水回りのついていない客室、さらにホテルの代表的なドミトリーをご用意しており、ホテル好きの方にもホテルの雰囲気だけ味わいたいという方にも幅広くご利用頂ける客室構成となっています。

個室タイプは、東横線の線路跡地という歴史を「レール」をキービジュアルとしてデザイン。間接照明で照らされた2本のレールの内側の油画にインスパイアされたアクセントウォールが室内を鮮やかに彩り、非日常感を演出します。また、HOTEL GRAPYの代表的なルームタイプであるドミトリータイプは、二段ベッドが3台設置されており、ホテルの醍醐味である多様なゲストとの出会いを楽しめるのが最大の魅力です。



(画像：スーパーリアダブルルーム)



(画像左：ダブルルーム<共用バストイレ>、画像右：ドミトリー<男女共用、共用バストイレ>)

ラウンジやレストランなどの多彩なパブリックスペース



(画像：テラス)

7Fの宿泊者専用のラウンジとテラスは、24時間無料で利用可能。

ラウンジにはシーティングエリアやビリヤード、セルフでドリンクを楽しめるリフレッシュメントコーナーを設置し、自由にお過ごしいただけます。テラスからは恵比寿・代官山方面に視界の抜けた展望が楽しめます。



(画像：Graphic Grill & Bar)

1Fではグリルを主軸としたアメリカンダイナー「Graphic Grill & Bar (グラフィックグリルアンドバー)」を営業。店名である「グラフィック」にもある通り見た目にも楽しい料理やドリンクを展開、“掛け算で遊ぶ”をコンセプトに、グリルを中心としたモダンアメリカンを提案します。

「American Breakfast × Contemporary」をコンセプトにしたエッグベネディクトやドーナッツフレンチトーストの朝食や、「Classic × Mixology」をコンセプトにしたドーナツチキンやプラントベースバーガーのランチ、ディナーは希少価値の高い国産ジャージー牛や産地直送の野菜などこだわりの食材を楽しむメニューをご用意。21時以降は、バーとして、クラフトビールやオリジナルカクテルをお楽しみいただけます。ご宿泊時はもちろん、レストランのみでもご利用いただけます。また、コワーキングサービス「.andwork (アンドワーク)」も4月15日より営業開始、フリーランサーやリモートワーカーが仕事の拠点とすることも可能です。



(画像左から、ドーナッツフレンチトースト、ドーナツチキン、ディナーメニュー例)

■HOTEL GRAPHY 渋谷 施設概要

施設名 HOTEL GRAPHY 渋谷 (ホテルグラフィー渋谷)

所在地 〒150-0011 東京都渋谷区東 1-29-3

アクセス JR「渋谷」駅新南口から徒歩7分 (各線「渋谷」駅C2出口より徒歩9分)

各線「恵比寿」駅から徒歩10分

東急東横線「代官山」駅から徒歩11分

Web : <https://www.livelyhotels.com/graphyshibuya>

Instagram : https://www.instagram.com/hotelgraphy_shibuya/

■株式会社グローバルエージェンツについて

会社名 株式会社グローバルエージェンツ <http://global-agents.co.jp>

代表取締役 山崎 剛

本社所在地 〒150-0011 東京都渋谷区東1丁目29-3

■LIVELY HOTELS について

「自分をアップデートできる場所」をコンセプトに、全国に展開する6ブランド12棟のブティックホテル、ライフスタイルホテルのアンブレラブランド。クリエイティブなデザインと世界観でコンセプトを表現、細部まで設計された機能デザインで、非日常感やワクワク感と、使いやすさを両立しています。DX化された機能的サービスによる便利な体験、スタッフそれぞれ等身大のホスピタリティで行うパーソナライズされたウェットなサービスで、多様なライフスタイルに合わせた柔軟な宿泊を実現し、従来型ホテルのただ寝るという機能的価値ではなく、滞在を通してゲスト自身に何らかのアップデートが得られる「体験価値」を提供します。Web : <https://www.livelyhotels.com/>

■グローバルエージェンツが手がけるライフスタイル事業

LIVE : ソーシャルアパートメント 52棟約3,200室を運営 <https://www.social-apartment.com/>

STAY : ライフスタイルホテル 12棟約1,200室を運営。 LIVELY HOTELS <https://livelyhotels.com/>

WORK : ホテル一体型ワークプレイス「.andwork」を運営 <https://www.xandwork.com/>

DINE : ソーシャルアパートメント・ホテル併設の飲食施設として12店舗を運営

WASH : ソーシャルランドリー「Sooo LIQUID」を運営

LEARN : 弊社サービスの入居者や利用者に対して様々な成長や発見の機会を提供

■本リリースに関するお問い合わせは下記までお願いいたします。

株式会社グローバルエージェンツ 広報担当：加納 / 水口 / 森野

TEL : 080-3540-3767 (加納直通) / MAIL : pr@global-agents.co.jp