

**スタートアップ向け働き方改革プロジェクトを始動  
第一弾はGW連休取得促進、10連休取得でオフィス賃料が20%オフ  
～業界初の試みで、スタートアップの休暇取得と生産性向上をサポート～**

スタートアップ向けクリエイティブオフィスを都内で45棟展開する株式会社リアルゲイト（本社：東京都港区、代表取締役：岩本 裕、以下「リアルゲイト」）は、オフィス環境から福利厚生面までスタートアップを総合的に支援する働き方改革プロジェクトを始動します。

その第一弾として、ゴールデンウィークの連休取得促進を目的に、長期休暇取得に応じてオフィス賃料をキャッシュバックする取り組みを業界で初めて実施することにより、スタートアップの休暇取得と生産性向上をサポートします。



**■背景 ～ スタートアップの働き方改革と長期休暇取得を支援 ～**

リアルゲイトは、スタートアップ向けにデザインオフィスやシェアオフィスを都内で45棟手がけています。スタートアップ企業のアイデンティティをオフィス空間へ自由に反映でき、共用部には屋上やシャワー、キッチンを設けるなど生産性向上や他社との差別化が図れるオフィス環境が好評で、累計入居企業数1,150社、累計利用者数5,400名の実績があります。（2018年10月末時点）不動産を通して多くのスタートアップの課題やニーズと向き合い、入居者がより快適でクリエイティブに仕事を行うための支援を行ってきました。

そんな中、2019年4月より施行された働き方改革関連法のもと、大手企業が社内の働き方改革や生産性向上に向けた対応を進める一方、中小企業においては対応が遅れがちな現状があり、その課題を受け、

リアルゲイトはこれまでの実績と経験を活かし、スタートアップの働き方改革を総合的に支援するプロジェクトを始動することを決定しました。

第一弾として展開する、ゴールデンウィークの長期休暇取得に応じてオフィス賃料を 20%キャッシュバックする業界初の取り組みは、大阪信用金庫が行なった 2019 年のゴールデンウィークに関する調査<sup>\*</sup>の結果、「10 連休にする」と答えた中小企業は全体のわずか 20.1%にとどまっている実態から、スタートアップの休暇取得と生産性向上を目的に企画しました。

具体的には、リアルゲイト物件「THE MOCK-UP BY PORTAL POINT（千代田区麴町）」の入居企業全 30 社を対象に、事前にキャンペーン申請及びアンケートに回答した企業のうち、GW の対象期間に 10 連休を取得した企業に対してオフィス賃料をキャッシュバックする内容です。



▲THE MOCK-UP BY PORTAL POINT のエントランスロビー

リアルゲイトは本取り組みを通し、中小企業やスタートアップ企業の長期休暇取得を促進し、大手企業同様の働き方改革や生産性向上の実現を後押ししていきます。本取り組みの状況を鑑みて、他物件への導入も検討していくとともに、今後、本プロジェクトとして、入居者向け保養所の開設や健康支援、イベント施設をお得にご利用頂けるサービスの提供なども予定しています。

#### ■「GW10 連休」取得予定の入居企業の声

エフ・プラット株式会社 取締役 CTO 安村康平氏

長期休暇中のオフィス未使用分がキャッシュバックされるのは面白い企画だと思います。是非 GW 以外でも企画して欲しいです。10 連休は心身ともにリフレッシュしつつ、普段できないことにチャレンジする良い機会になると思います。

(企業 URL : <http://www.f-plat.com/>)

## ■第一弾となる GW10 連休促進割引の概要

- ・割引名：「GW 休暇取得で賃料 20%キャッシュバックキャンペーン」
- ・内容：事前に GW10 連休取得を申請した企業の 5 月分賃料（税込）をキャッシュバック
- ・対象：リアルゲイト物件「THE MOCK-UP BY PORTAL POINT」の入居企業全 30 社
- ・割引対象となる連休期間：2019 年 4 月 27 日(土)～2019 年 5 月 6 日(月)

※引用：大阪信用金庫の調査「ゴールデンウィーク 10 連休の影響について」

[http://www.osaka-shinkin.co.jp/pdf/report/201903\\_tokubetsu\\_press.pdf](http://www.osaka-shinkin.co.jp/pdf/report/201903_tokubetsu_press.pdf)

## 【会社概要】

設立：2009 年 8 月

代表者：代表取締役 岩本 裕

所在地：東京都港区北青山 3-5-6 青朋ビル本館 3 階

登録番号：宅地建物取引業 東京都知事 (2) 90947

一級建築士事務所 東京都知事第 62066 号

会社サイト：<https://www.realgate.jp>

Facebook：<https://www.facebook.com/RealGateInc>

<リアルゲイトが展開するシェアオフィスの検索サイト「ORDERMADE TOKYO」>

HP：<https://ordermade-tokyo.jp>

Facebook：<https://www.facebook.com/OrdermadeTokyo>

Instagram：[https://www.instagram.com/ordermade\\_tokyo](https://www.instagram.com/ordermade_tokyo)



## 【代表 岩本 裕プロフィール】

東京都市大学（旧武蔵工業大学）工学部建築学科卒業後、大手ゼネコンにてマンション工事の現場監督とアメフト選手として活動。その後大手マンションデベロッパーと新興デベロッパーにて土地の仕入れから企画販売を一貫して経験。2009 年 8 月、「the SOHO」の運営を機に当社設立。代表取締役就任、現在に至る。

## 【お問合せ】

### ■リアルゲイト物件「THE MOCK-UP BY PORTAL POINT」に関して

株式会社リアルゲイト

TEL：03-6826-5556／E-mail：[info\\_mockup@realgate.jp](mailto:info_mockup@realgate.jp)

営業時間：平日 10:00-19:00

公式 WEB：<https://ordermade-tokyo.jp/for-rent/themock-up/>

### ■本取り組み及び取材・インタビューに関して

株式会社リアルゲイト 広報担当：藤本

TEL：03-6826-5556／E-mail：[pr@realgate.jp](mailto:pr@realgate.jp)

営業時間：平日 10:00-19:00