

つなぐネット、積水化学、Secual が協業
積水化学がつくる大規模戸建分譲地「リードタウン」において、
全戸一括インターネット接続サービス「NiSUMU CONNECT」提供開始

アルテリアグループの株式会社つなぐネットコミュニケーションズ（代表取締役社長：大橋 一登、以下：つなぐネット）は、積水化学工業株式会社 住宅カンパニー（プレジデント：神吉利幸、以下：積水化学）、株式会社 Secual（代表取締役 CEO：菊池 正和、以下：Secual）と協業し、戸建向け全戸一括インターネット接続サービス『NiSUMU CONNECT（ニスムコネクト）』を開発し、積水化学が展開する「リードタウン」の大規模戸建分譲地に提供を開始します。

積水化学は、スマート&レジリエンスの際立ちによる安心・安全で環境にやさしくサステナブルなまちづくりを推進しています。この度、つなぐネットがこれまで展開してきたマンション向け全戸一括インターネット接続サービスのノウハウと、積水化学の分譲地開発・管理のノウハウを融合することにより、積水化学として初めて、戸建分譲地向けの光配線による全戸一括インターネット接続サービスが提供可能になりました。

今後リードタウンに順次導入することで、テレワーク、オンライン授業などのニューノーマルな暮らしに対応したサステナブルなまちづくりを実現します。

「NiSUMU CONNECT」提供イメージ



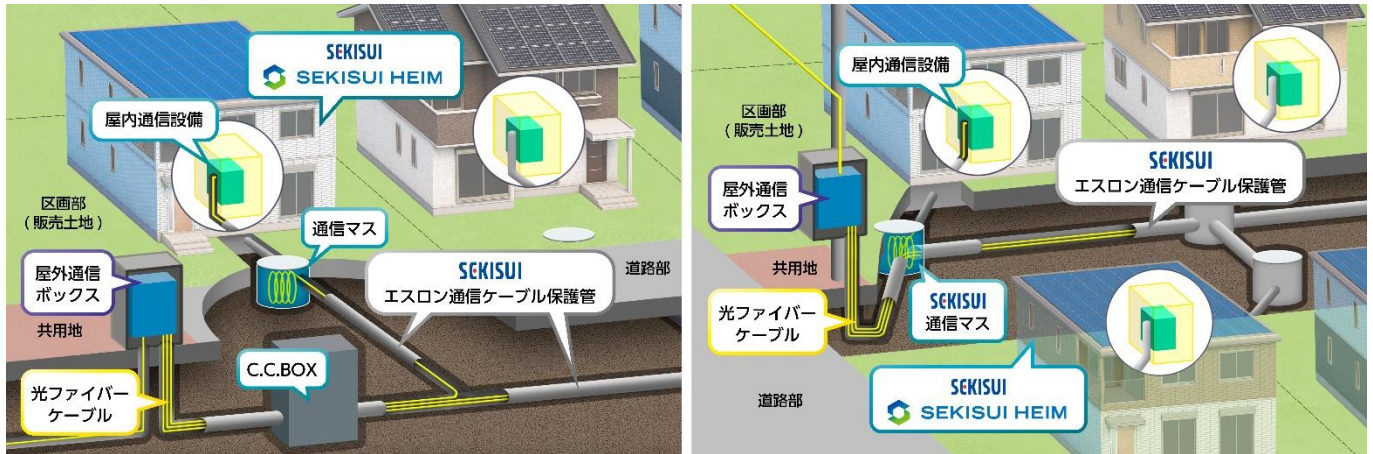
戸建分譲地全戸一括インターネット接続サービス「NiSUMU CONNECT」の特長

1. つなぐネットの通信×積水化学のインフラ技術が融合、高品質・レジリエンスな通信インフラを構築

大規模マンションだけでなく小規模集合住宅のインターネット接続サービスも数多く手がけるつなぐネットの通信技術や施工実績、ノウハウと、積水化学グループの持つインフラ技術や分譲地開発のノウハウを融合し、光配線方式での戸建分譲地向け一括インターネット接続サービスに適した通信網を構築しました。

本サービスの配線には、光ファイバーケーブルを採用。耐久性が高く、長距離でも信号損失が少ない通信手段のため、屋外配線距離が長くなる戸建分譲地においても安定した通信環境を確保することが可能です。

また、リードタウンの共用地には専用の屋外通信ボックスを設置。屋外通信ボックスから各住戸まで光ファイバーケーブルを通す管路には、積水化学グループの製品である「エスロン通信ケーブル保護管」等を利用し地中に埋設することで、災害に強く安全性・信頼性の高い、レジリエンスな通信インフラを実現します。



道路下に共用配管を埋設する例

区画内に共用配管を埋設する例

2. 戸建分譲地全体のタウンマネジメントにより、全戸一括でのインターネットサービスの提供を実現

現在、集合住宅では付帯設備としてインターネット設備の全戸一括導入事例が一般的になっていますが、戸建住宅においては、他の戸建住宅とインターネット設備・サービスを共用する仕組みが一般的に確立されておらず、戸建分譲地での全戸一括導入は普及していませんでした。

今回、リードタウンをはじめとする分譲地の管理ノウハウと実績を持つセキスイ合人社タウンマネジメント株式会社がまち全体を管理し、通信設備の共用と保守管理を行うとともに、インターネット接続サービスの一括契約を締結することにより、戸建分譲地での全戸一括加入提供方式を実現しました。

さらに、光配線方式は両端の通信設備を交換することで、より高速かつ大容量のデータを伝送できるようになるため、将来、技術の進歩によりインターネットの通信速度が高速化した場合でも、ケーブル全体を取り換えることなくスペックアップが可能となります。

リードタウンの特長の一つでもある「アップデートするまち」を実現し、まちの魅力を維持・向上しながら住み続けられるサステナブルなまちづくりを実現します。

3. 一括加入のため、光回線による快適なインターネット環境を入居と同時に、かつ低価格^{※1}にて提供

本サービスは、セキスイ合人社タウンマネジメント株式会社による全戸一括加入のため、光配線方式による快適なインターネット環境を、戸別に申し込む場合に比べて低価格^{※1}にて提供可能です。

また、一般的な戸建向けインターネット接続サービスは、利用するまでに申し込み手続きや工事などで一定の期間を要しますが、本サービスでは、戸建住宅でありながらインターネット完備の状態引き渡されるため、煩わしい申込手続きや工事立ち合いが不要で、居住開始とともにテレワーク、オンライン授業などに利用できるのも大きなメリットとなります。

さらに、お使いの電話番号を継続して使用できる^{※2}UCOM 光電話もオプションサービスとして用意しています。

<関連リンク>

▼住む人想いの街『リードタウン』 | 積水化学工業 - セキスイハイム

<https://www.sekisuiheim.com/safeandsound/lead-town/>

▼戸建て向け一括インターネット接続サービス UCOM 光 レジデンス『メゾンマルチタイプ』 | つなぐネット

<https://www.tsunagunet.com/maison/>

▼国内初のスマートタウン向け統合サービス『NiSUMU』 | Secual

<https://secual-inc.com/nisumu/>

<株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 会社概要>

代表者 代表取締役社長 大橋 一登
 所在地 東京都千代田区大手町二丁目 2 番 1 号 新大手町ビル
 設立 2001 年 1 月 24 日
 URL <https://www.tsunagunet.com/>
 実績・取組 全戸一括型マンション ISP、国内シェア No.1※3

<積水化学工業株式会社 会社概要>

代表者 代表取締役社長 加藤 敬太
 所在地 (東京本社) 東京都港区虎ノ門 2 丁目 3 番 17 号
 設立 1947 年 3 月 3 日
 URL <https://www.sekisui.co.jp/>
 実績・取組 「安心・安全で環境にやさしく災害に強いサステナブルなまち」を目指し、スマート&レジリエンスの
 際立ちによる「リードタウン」を全国に拡大・展開

<株式会社 Secual 会社概要>

代表者 代表取締役 CEO 菊池 正和
 所在地 東京都渋谷区渋谷 2-6-4 テイルウインド青山 2F
 設立 2015 年 6 月 2 日
 URL <https://secual-inc.com>
 実績・取組 「安心をもっとカジュアルに」をビジョンにスマートセキュリティ事業およびスマートタウン事業を展開
 「セキュリティ（ホームセキュリティ、タウンセキュリティ）」、コミュニティ（地域情報配信等）、「コ
 ンシェルジュ（総会開催支援、設備予約等）」の機能・サービスを提供

※1：総務省「固定通信市場の競争環境に関する検証について」を基に比較 (https://www.soumu.go.jp/main_content/000689803.pdf)

※2：UCOM 光電話の提供条件を満たしている場合に限り。また、番号を引き継ぐ場合、別途手続きと手数料が必要となります。一部エリアにおいては提供できない場合がございます。

※3：株式会社MM総研「全戸一括型マンション ISP シェア調査（2021 年 3 月末）」

※リリースに記載されている内容は、発表日時点の情報です。ご覧になった時点で、内容が変更になっている可能性がありますので、あらかじめご了承ください。