

“断熱性能”と“耐震性能”を向上したリノベーション事例を募集

第2回「性能向上リノベ デザインアワード 2023」開催

中古住宅の活用とカーボンニュートラルに貢献するリノベーション市場の活性化を促進

YKK AP 株式会社（本社：東京都千代田区、社長：魚津 彰）は、全国の住宅事業者を対象に、中古住宅の“断熱性能”と“耐震性能”を向上したリノベーション事例を募集する「性能向上リノベ デザインアワード 2023」を開催し、7月10日から募集を開始します。

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」専用サイト：<https://pirenoaward.ykkap.co.jp/>



PIR DESIGN AWARD

性能向上リノベ デザインアワード 2023

PERFORMANCE IMPROVEMENT RENOVATION

「性能向上リノベ デザインアワード」は、「これから暮らす家の新しいスタンダードをつくる」をテーマに“断熱性能”と“耐震性能”を向上したリノベーション事例や取り組みを募集します。理想のライフスタイルや暮らしを実現する性能向上リノベーションのプロセスに注目することにより、リノベーションの価値を可視化し、優れた事例を選定します。専用サイトでは応募作品をご覧いただくことができ、だれでも投票できる一般投票および、業界有識者による最終選考会にて各賞を選出します。

YKK AP は、本アワードを通じて、次世代を見据えた選択肢として性能向上リノベーションの周知・浸透を促進し、中古住宅の活用とカーボンニュートラルに貢献するリノベーション市場の活性化を目指します。

■「性能向上リノベ デザインアワード 2022」受賞作品を紹介する冊子を企画



初開催となった「性能向上リノベ デザインアワード 2022」の受賞全 60 作品を、“断熱性能”と“耐震性能”の向上プロセスを中心に、リノベーション内容の詳細をご紹介します。さらに、断熱と耐震についての基礎知識や性能向上リノベーションを相談できる全国工務店リストなども掲載しています。

【断熱で省エネ×耐震で安心 性能向上リノベ StyleBook vol.1】

企画：YKK AP 株式会社

発行：株式会社扶桑社

発売日：2023年8月1日

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」概要

専用サイトにて応募を受付し、応募作品をご覧ください。詳細についても専用サイトを参照ください。

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」専用サイト

<https://pirenoaward.ykkap.co.jp/>

- ・**募集期間**：2023年7月10日（月）～2023年12月15日（金）
- ・**投票期間**：2023年7月10日（月）～2024年1月12日（金）
- ・**募集対象**：断熱もしくは耐震の性能向上をしたリノベーション物件であること。
2022年1月1日～2023年12月15日までの完成物件であること。
- ・**応募資格**：リフォーム・リノベーション事業者／工務店／設計事務所／不動産事業者／ビルダー／ハウスメーカー
- ・**応募要件**：
 - ・お施主様に画像掲載の承諾が取れていること
 - ・遵法性を満たしていること
 - ・「性能向上リノベの会」非会員もエントリー可 ※ただし、登録証とWEBアイコンは会員様にのみ付与いたします
 - ・戸建改修だけでなくマンション・ゾーン断熱も応募可能
 - ・1社あたり複数エントリー可能
 - ・断熱性能を証明する書類を添付すること（例：BELS、シミュレーションソフトの計算結果）
 - ・耐震性能を証明する書類を添付すること（例：シミュレーションソフトの計算結果）
- ・**応募カテゴリ**（エンドユーザー向け検索カテゴリ）

住宅タイプ	戸建／マンション
性能向上の内容	断熱＋耐震／断熱／耐震／ゾーン断熱＋耐震／ゾーン断熱
既存建築年代	1981年以前／2000年以前／2000年以降
リノベーションスキーム	持ち家リノベーション・リフォーム／中古物件購入＋リノベーション／リノベーション済み物件／モデルハウス・体感施設
価格帯	～500万／～1,000万／～1,500万／1,500万～

- ・**評価視点**：
 1. 住まいの心地よさを追求したプランニング
 2. 防災を意識し安心して住み続けられる耐震性を確保した取り組み
 3. 今後の住宅の長寿命化を目指した工夫や維持管理の提案や活動
 4. 断熱・省エネ改修により快適な暮らし、健康改善効果が得られた事例
 5. 空調・換気・給湯など設備設計の工夫
 6. その他のパッシブの工夫や太陽光・太陽熱などの自然エネルギー利用
 7. テーマ「これからは暮らす家の新しいスタンダードをつくる」に即した取り組みや提案であること
 8. 性能向上リノベーションの魅力を伝える創意工夫・事業としての環境配慮やPRプロモーション活動など、プロセス（過程）における取り組み
- ・**選考方法**：エントリー作品の中から一般投票および8つの評価視点によりノミネート作品を選出。
ノミネート作品の中から業界有識者による最終選考会にて各賞を選出。
- ・**選考委員**：
 - 前 真之氏** 東京大学大学院 工学系研究科 建築学専攻 准教授・博士（工学）
 - 竹内 昌義氏** 東北芸術工科大学 教授、株式会社 エネルギーまちづくり社 代表取締役
株式会社 みかんぐみ 共同代表、Passive House Japan 理事
 - 佐藤 実氏** 株式会社 M's（エムズ） 構造設計・構造塾 主宰
 - 内山 博文氏** 一般社団法人リノベーション協議会 会長、u.company 株式会社 代表取締役
Japan.asset management 株式会社 代表取締役、つくばまちなかデザイン株式会社 代表取締役
 - 三浦 祐成氏** 株式会社 新建新聞社 代表取締役、新建ハウジング／リノベーション・ジャーナル 発行人
 - 福田 善紀氏** 株式会社 リフォーム産業新聞社 取締役
 - 君島 喜美子氏** 株式会社 扶桑社 リライフ＋ 編集長
 - 伊藤 菜衣子氏** 暮らしかた冒険家／クリエイティブディレクター

・表彰：最優秀賞／優秀賞／選考委員賞／特別賞

※選考委員賞は、最優秀賞および優秀賞以外の作品で、選考委員の評価が高かった作品を表彰します

※特別賞は最優秀賞、優秀賞、選考委員賞以外の作品で、様々な評価視点に沿う作品を表彰します

※各賞については、応募状況により該当なしとなる可能性があります

【参考】「性能向上リノベ デザインアワード 2022」結果

初開催となった昨年度は、115 作品の応募がありました。

最優秀賞「松野尾の家」 <https://pirenoaward.ykkap.co.jp/entry/2022/66/>

事業主：オーガニックスタジオ新潟株式会社（新潟県） <https://www.organic-studio.jp/>

●断熱性能 UA 値 改修前 1.23w/m²・K ⇒ 改修後 0.27w/m²・K

●耐震性能 上部構造評点 改修前 1.09 ⇒ 改修後 1.74

