

TOTO・DAIKEN・YKK AP 3社共同開催 「TDYリモデルスマイル作品コンテスト 2018」 入賞作品決定 ～暮らし方に寄り添った配慮ある空間提案～

TOTO、DAIKEN、YKK AP(以下、TDY)は、「TDYリモデル^(※)スマイル作品コンテスト 2018」において多数の応募のなかから、このたび入賞作品を決定しましたのでお知らせします。

このコンテストは、家族構成・ライフスタイルに合わせた空間へのリモデル、憧れの暮らしをかなえるリモデルなど、さまざまなお客様のご要望を満たした作品を継続して紹介することにより、**リモデル需要の活性化を推進する活動**です。TDYの商品を採用したリモデル事例を、「テーマ別部門」「部位別部門」「中古住宅を買ってリモデル部門」の3部門で募集しました。応募作品の中から「全国最優秀賞」、「TDY総合リモデル賞」と、各部門の最優秀賞、優秀賞、審査員奨励賞などを選出し、全国賞として**合計 88 点の入賞作品を決定**しました。

なお入賞作品は、2月25日(月)からTDYリフォーム情報サイト「<https://re-model.jp/tdy/contest>」でもご覧いただけます。

(※)リフォームを通して新しい生活スタイルを約束すること。それが、TOTO、DAIKEN、YKK APの提案する「リモデル」です。単なる「増改築」や「リフォーム」から一歩前進させ、お客様の期待以上の新しい生活スタイルをお約束します。

全国最優秀賞

作品タイトル：「細ながーい sunsun 住宅」
株式会社 サンプロ サンプロリフォーム（長野県松本市）

S.K 邸(築 22 年 / 戸建住宅)



◆ リモデルのポイント

間口が狭く奥に長い形状の店舗併用住宅を2世帯住宅にリモデル。南面は隣家との関係で窓が設けられないため、北面に長い廊下と窓を設けて光と動線を確保。LDKを2階の中央に配し、3カ所に設けた天窗や白と自然素材を使用した内装により明るく清々しい空間を演出しました。

◆ 審査員からのメッセージ

細長い敷地で南面に窓が設けられない難しい立地条件でありながら、明るく快適な2世帯住宅を実現。1階に設けた長い廊下＋窓、引戸による開閉が便利なセカンドリビング、2階寝室の造作デスクなど工夫が満載です。

TDY総合リモデル賞

作品タイトル:「藤原京をのぞむ家」 株式会社 創造工舎 フラン真美ヶ丘 (奈良県橿原市)

K 邸(築 80 年/戸建住宅)



◆ リモデルのポイント

増改築を繰り返し、広さはあっても動線が複雑なお住まい。3世代、5人家族がくつろげるLDKを造り、キッチンから高齢のご両親を見守れるように配慮。リビングに小上がりの和室を設け、正面に藤原京越しに山が一望できる窓を設置。離れにしかなかった浴室を母屋にも造り、快適性を高めました。

◆ 審査員の講評

リビングとDKを緩やかに仕切り、構造補強も兼ねた面格子や、ご両親が腰掛けられるちょうど良い高さの小上がりの和室、景色を楽しめるピクチャーウィンドウなど、デザイン性と機能性に優れたアイデアが見事です。

審査員

西岡麻里子氏 (一級建築士・アトリエ楽 一級建築士事務所主宰)

竜口隆三氏 (西日本工業大学研究センター客員教授・博士(人間環境デザイン学))

応募作品にみるリモデル作品の傾向(審査員の講評)

今回のコンテストでは、作品の質がさらにレベルアップしていました。実例シートにおいては、特に写真の美しさが印象的でした。空間のとらえ方やお施主様の暮らし方が伝わってくるカットなど、撮影の工夫はもちろんシートへの写真の配置の工夫によって見栄えも違ってきます。プランニングにおいては、素材や色使いのセンスの高さ、建具などを再利用して家の歴史を残すアイデア、スムーズな家事動線の工夫など、どの作品も高いレベルに達しているように感じられます。また、建築費を抑えたり、老後の資金計画まで考えて光熱費なども節約できる減築リモデルなど、ローコストを心がけた作品も増加しています。特に減築を決断するには、暮らし方に寄り添った配慮ある提案が必要となるため、お施主様へのしっかりとしたプレゼンテーション力や、コミュニケーション力の高さを感じられました。今後の課題は高齢者に対する配慮をより充実させること。ユニバーサルデザインは必要不可欠で、認知症への配慮も求められます。

テーマ別部門 最優秀賞

部門	作品タイトル	応募店名	応募作品
家族構成・ 年齢変化に伴う リモデル	「4世代同居 2世帯住宅 のおうち」	(株)リビング春日井	
憧れの暮らしを かなえるリモデル	「～毎日が Dream Shop LIFE～」	(株)河原工房	
快適な暮らし 実現のための リモデル	「快適リモデルで 家事負担を解決！」	JA ホーム リフォーム工房	

部位別部門 最優秀賞

部門	作品タイトル	応募店名	応募作品
キッチン・ リビング	「和・クリスタル」	トータル アシストプラン(株)	
バス・洗面所	「SIMPLE が 1 番！ うなぎの寝床を快適空 間へー」	JA ホーム リフォーム工房	

部門	作品タイトル	応募店名	応募作品
トイレ(住宅)	「トイレのイメージチェンジ」	(株)住創(リフォーム 専門店ぱせり)	
窓・玄関・ 外まわり	「老前整理で愛着のもてる 家づくり」	喜多ハウジング(株)	
自由空間	「仕事が捗る セカンドリビング」	喜多ハウジング(株)	

※「パブリックトイレ(レストルーム)部門」は、最優秀賞の該当なし

中古住宅を買ってリモデル部門 最優秀賞

部門	作品タイトル	応募店名	応募作品
中古住宅を 買って リモデル部門	「子どもがのびのび 育つ家」	(株)マエダ ハウジング 五日市店	

TDYリモデルスマイル作品コンテスト募集部門（募集期間：2018年8月1日（水）～10月25日（木））

- **全国最優秀賞** 1 作品 （賞状、賞金 10 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
- **TDY総合リモデル賞** 1 作品 （賞状、賞金 8 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
- **テーマ別部門（3 テーマ）**
 - 最優秀賞** 各テーマ 1 作品 （賞状、賞金 5 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
 - 優秀賞** 各テーマ 2 作品 （賞状、賞金 3 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
 - 審査員奨励賞** 各テーマ 5 作品 （賞状、賞金 1 万円＋作品パネル）
 - マンション特別賞** 各テーマ 1 作品 （賞状、賞金 1 万円＋作品パネル）
- **部位別部門（6 テーマ）**
 - 最優秀賞** 各テーマ 1 作品 （賞状、賞金 5 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
 - 優秀賞** 各テーマ 2 作品 （賞状、賞金 3 万円＋作品パネル＋表彰式ご招待）
 - 審査員奨励賞** 各テーマ 6 作品 （賞状、賞金 1 万円＋作品パネル）
- **中古住宅を買ってリモデル部門**
 - 最優秀賞** 1 作品 （賞状、賞金 5 万円＋表彰式ご招待）
 - 優秀賞** 2 作品 （賞状、賞金 3 万円＋表彰式ご招待）
 - 審査員奨励賞** 6 作品 （賞状、賞金 1 万円）
- **その他の賞**
 - ブロック別部門 優秀賞** 15 作品 （賞状、賞金 3 万円＋作品パネル）
 - ブロック別部門 奨励賞** 約 130 作品 （賞状）
 - リモデルクラブ店会部門 全国賞（*）** 3 店会 （賞状、賞金 3～10 万円）
 - リモデルクラブ店会部門 ブロック別優秀賞（*）** 13 店会 （賞状、賞金 10 万円）

（*）：リモデルクラブ店会とは、各地のリモデルクラブ店有志で結成されたネットワークです。

各々が情報交換・相互研鑽をすることで地域のお客様に選ばれるお店づくり、売上拡大をめざして

います。全国の店会の中で優秀な成績を収めた上位 3 店会と、13 ブロック別に各 1 店会を表彰します。

（注）表彰式ご招待はリモデルクラブ店様のみ対象です。