

2022 年 2 月 10 日

【商空間制作のプロフェッショナルモール集団 ラックランド】

北関東最大級の大型ショッピングセンター 「スマーク伊勢崎」環境デザインから全体ゾーニングにおける コンサルティングで施設の活性化に貢献

～食物販ゾーンのリニューアルプロジェクトに参画～

<https://www.luckland.co.jp/>

商空間制作のプロフェッショナルモール集団、株式会社ラックランド（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：望月 圭一郎、以下当社）は、東京建物グループの株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇、以下プライムプレイス）が運営管理する群馬県伊勢崎市の商業施設「スマーク伊勢崎」におけるリニューアルオープンに際し、食物販ゾーン「SMARK Dining Gourmet Park（グルメパーク）」の設計・施工を担当しました。



「スマーク伊勢崎」SMARK Dining Gourmet Park 内観

「スマーク伊勢崎」は、2008 年 11 月開業の群馬県伊勢崎市にある北関東最大級の郊外大型ショッピングセンターです。新型コロナウイルスの影響から生じた生活者の新たなニーズや経済社会の変化に対応するため、2021 年からは、大型店入替や食の充実、生活提案型 MD の拡充、運営手法の改善などを盛り込んだ大規模リニューアル（第Ⅱ期）：今春完了予定につき、当社は先行オープンとなる食物販ゾーンに携わりました。

当社は、この度「スマーク伊勢崎」で新設する 1 階スーパーマーケットに隣接した食物販ゾーン「SMARK Dining Gourmet Park」の環境デザインから全体ゾーニングにおけるコンサルティングサポートを行うプロジェクトを担当させていただき、その結果、コロナ禍でのリニューアルでしたが、対象エリアの客数が大幅に増加するなど、当社としてもお客様のご要望であった施設の活性化と、集客効果に貢献できたものと思います。

本施設のリニューアルコンセプトは「ギャザリングプレイス（それぞれのヒトが、好きな空間で、好きな時間を過ごす）」を掲げており、当社としてもお客様のコンセプトに共感しながら、さらに SDGs の目標 11（住み続けられるまちづくりを）・目標 12（つくる責任、つかう責任）に沿い、コロナ禍でも人々が安全に集えるような商業施設の空間創りを意識して計画に臨みました。

具体的には、訪れたお客様が快適にお買い物を楽しめるような、変化性を与えるデザインを小コストで実現し、食物販ゾーンに引き込む仕掛けや、人間工学に基づいたライティングとサイン計画を施工し、サインではグループ会社（墨東建材工業株式会社）と協業しました。

当社グループは、商業施設と地域住民を繋ぐ生活拠点として、環境の変化に応じた居心地の良い多様な空間を創り出すリノベーション事業・インフラ創りに取り組んで参ります。



【工事詳細】

スマーク伊勢崎 (<http://smark-isesaki.jp/>)

クライアント：東京建物株式会社、株式会社プライムプレイス

用途：商業施設（食物販ゾーン：SMARK Dining Gourmet Park）

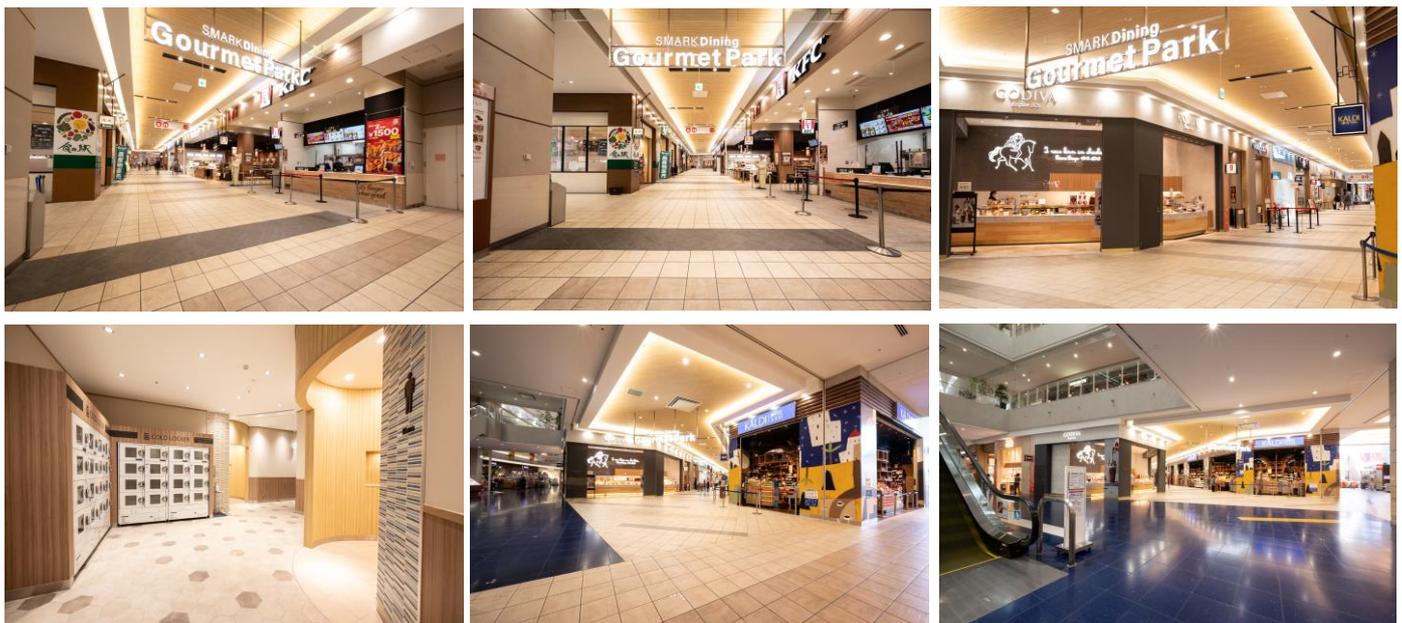
所在地：群馬県伊勢崎市西小保方町 368

工期：2021年8月5日～2021年9月27日

オープン日：2021年9月30日（リニューアルオープン）

業務範囲：環境／デザイン・設計・施工（内装・設備）

【施工写真】



【株式会社ラックランド 会社概要】

本社所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿 3-18-20 TEL : 03-3377-9331(代表)
代表取締役社長	望月 圭一郎
資本金	34億7,321万円(2021年12月31日現在)
従業員	914名(連結1,359名)(2021年12月31日現在)
設立	1970年5月15日
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗施設の制作事業(立地調査、ビル設備調査、企画、設計、施工) ・商業施設の制作事業(建築設備、内装監理業務、大店立地法調整、設備設計、施工) ・食品工場、物流倉庫の制作事業 ・メンテナンス事業 ・省エネ、CO2削減事業 ・建築事業、建築設備事業、冷凍冷蔵設備事業(エンジニアリング事業)
事業所	東京(本社 / 分室 / 新館 / 技術センター) 大阪支店 / 東北支店 / 仙台営業所 / 青森営業所 / 盛岡営業所 / 郡山営業所 / 札幌営業所 / 立川営業所 / 静岡営業所 / 名古屋営業所 / 広島営業所 / 福岡営業所 メンテナンスステーション(東関東・北関東・横浜・水戸・宇都宮・長野・島根・ 高松・新潟) 配送センター
グループ会社	<国内>(株)ケーキリエイト / ニイクラ電工(株) / 光電機産業(株) / マツハ機器(株) / エースセンター(株) / (株)木戸設備工業 / 協和電設(株) / 静清装備(株) / 光立興業(株) / 大阪エアコン(株) / オーエイテクノ(株) / 日本ピー・アイ(株) / 墨東建材工業(株) / (株)環境装備エヌ・エス・イー / (株)ハイブリッドラボ <海外>LUCKLAND ASIA PTE. LTD. / LUCKLAND MALAYSIA SDN. BHD. / LUCKLAND(CAMBODIA) CO.Ltd. / LUCKLAND(THAILAND) CO., LTD. / LUCKLAND VIETNAM CO.,LTD. / PT.LUCKLAND CONSTRUCTION INDONESIA / 台湾樂地建築室内裝修股份有限公司 / VIET BOKUTO CO., LTD / BK METAL CO., LTD
URL	https://www.luckland.co.jp/
公式 Facebook	https://www.facebook.com/luckland.co.jp/

【株式会社ラックランド 公式 Instagram】

1.ラックランドプレスリリース

2.ラックランド製品紹介

3.ラックランド物件紹介



LUCKLAND.PRESSRELEASE



LUCKLAND.PRODUCT



LUCKLAND.WORKS

様々な人々の期待に応える
株式会社 ラックランド

