

2021年1月27日

【コロナ禍における未来に向けて立ち上がる飲食店向け新サービス】 「まるごと店舗サービス」で店舗のスタートアップを支援開始 商業施設「光ヶ丘 IMA」内のレストラン「VANSAN」の出店を全面支援

フランチャイズオーナーへの万全なサポート体制により、テナント誘致を実現

<https://www.luckland.co.jp/>

商空間制作のプロフェッショナルモール集団、株式会社ラックランド（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：望月 圭一郎、以下当社）は、株式会社新都市ライフホールディングスが運営する東京都練馬区の商業施設「光ヶ丘 IMA」内に2020年12月8日(火)にオープンしたイタリアンレストラン「VANSAN」について、当社の「まるごと店舗サービス」にて出店支援を行ったことをご知らせいたします。



■「まるごと店舗サービス」とは

店舗出店において、不動産賃貸における費用から内装、設備、厨房機器に至るまでを、当社がまるごと全部支援するサービスとなります。店舗出店計画において、不動産賃貸における費用から内装、設備、厨房機器に至るまでのイニシャル費用を、当社がレンタルやサブリース、サブスクリプションモデルなどの対応をすることで、店舗出店時にかかるイニシャルコストを抑え、コロナ禍の環境下でも出店しやすくなるように支援するサービスです。

■第1号案件として

「光ヶ丘 IMA」の施設として、以前より「VANSAN」ブランドの出店を希望していました。「VANSAN」は2021年1月現在、国内に約40店舗を出店しており、フランチャイズでの展開も積極的に進めております。そのよ

うな事業形態を鑑みて、フランチャイズオーナーにとってより円滑に店舗出店の準備が行えるように、当社の「まるごと店舗サービス」を活用いただく事で、この度の「VANSAN」店舗出店が実現いたしました。

当社のサブリース事業において、大型店舗はじめスーパーマーケット出店支援はこれまでも実績がありますが、飲食業態に対する支援は今回が初となります。当社はこれからも、レンタルやサブリース、サブスクリプションモデルを活用し、デベロッパーや出店者の要望に沿うよう対応することで、店舗だけでなくクラウドキッチン・シェアキッチン等飲食業界の出店支援を実施してまいります。

■VANSAN 店舗写真



■ラックランド サブリース事業について

ラックランドは2017年2月よりサブリース事業に本格参入しております。これまで培ってきた商空間づくりのノウハウやラックランドグループ28社(※)による幅広いサービス提供により、希望する顧客への出店スペース確保やテナント誘致と「まるごと店舗サービス」でのサポートを実施いたします。

※2021年1月現在

【株式会社ラックランド 会社概要】

本社所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿 3-18-20 TEL:03-3377-9331 (代表)
代表取締役社長	望月 圭一郎
資本金	33億4,108万円(2020年12月31日現在)
従業員	1,286名(2020年12月31日現在) ※連結
設立	1970年5月15日
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗施設の制作事業(企画・設計・施工) ・商業施設の制作事業(企画・設計・施工) ・食品工場、物流倉庫の制作事業(企画・設計・施工) ・店舗メンテナンス事業 ・省エネ・CO2削減事業 ・建築事業
事業所	東京(本社/分室/新館/技術センター) 大阪支店 / 東北支店 / 仙台営業所 / 青森営業所 / 盛岡営業所 / 郡山営業所 / 札幌営業所 / 立川営業所 / 静岡営業所 / 名古屋営業所 / 金沢営業所 / 広島営業所 / 福岡営業所 メンテナンスステーション(東関東・北関東・横浜・水戸・宇都宮・長野・高松)配送センター
グループ会社	<国内>(株)ケークリエイト / ニイクラ電工(株) / 光電機産業(株) / マッハ機器(株) / エースセンター(株) / (株)ラックもっく工房 / (株)木戸設備工業 / 協和電設(株) / 静清装備(株) / 光立興業(株) / 大阪エアコン(株) / オーエイテクノ(株) /

	<p>日本ピー・アイ(株) / 墨東建材工業(株) / (株)環境装備エヌ・エス・イー / (株)ハイブリッドラボ</p> <p><海外>LUCKLAND ASIA PTE. LTD. / LUCKLAND MALAYSIA SDN. BHD. / LUCKLAND(CAMBODIA) CO.L t d. / LUCKLAND(THAILAND) CO., LTD. / LUCKLAND VIETNAM CO.,LTD. / PT.LUCKLAND CONSTRUCTION INDONESIA / 台灣樂地建築股份有限公司 / VIET BOKUTO CO., LTD / BK METAL CO., LTD</p>
U R L	https://www.luckland.co.jp/
公式 Facebook	https://www.facebook.com/luckland.co.jp/

様々な人々の期待に応える
株式会社 **ラックランド**

