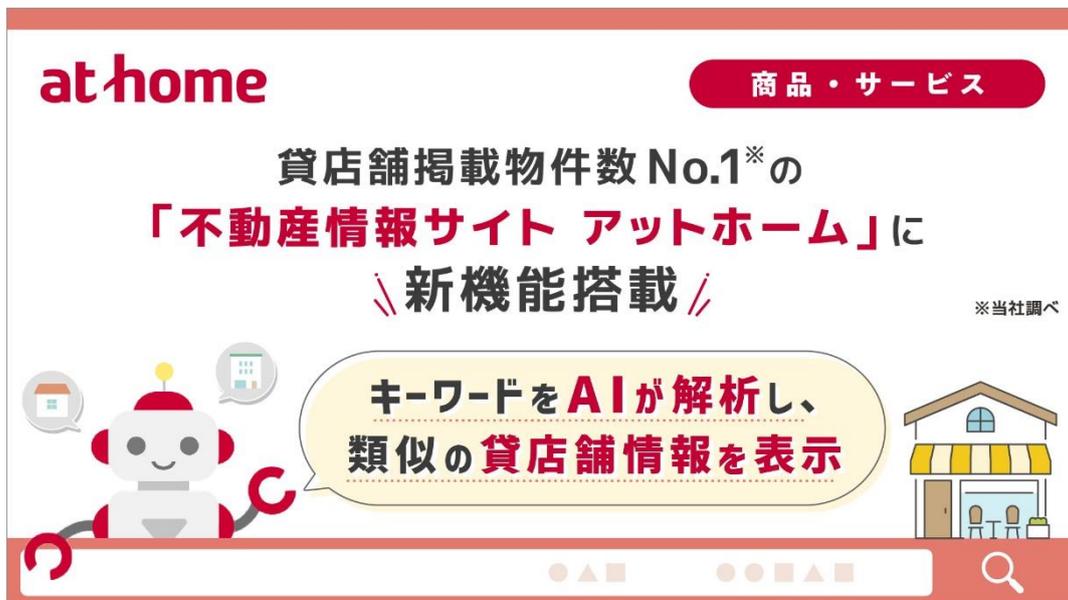


報道関係者各位

商品・サービス

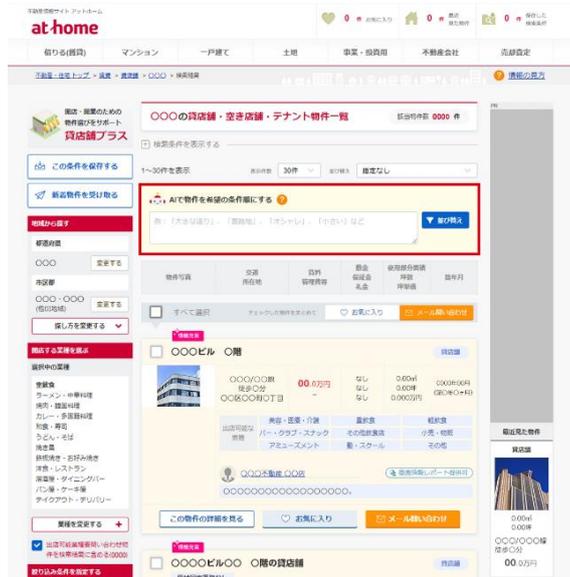
貸店舗掲載物件数 No.1*の「不動産情報サイト アットホーム」 キーワードを AI が解析し、類似の貸店舗情報を表示する機能を搭載

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」内の貸店舗検索ページにおいて、入力したキーワードから AI が類似の物件を表示する新機能を搭載したことをお知らせいたします。不動産ポータルサイトの中でも「不動産情報サイト アットホーム」は貸店舗掲載物件数 No.1*を誇ります。(※アットホーム調べ 2024年3月末現在)本機能により、貸店舗を探すユーザーの快適な物件探しに寄与してまいります。



【新機能概要】

「不動産情報サイト アットホーム」で貸店舗を検索する際、キーワード入力欄に希望する物件の特徴を記入すると豊富な物件情報の中から AI が類似するキーワードをもとに、マッチ度が高い順に最大 100 件まで表示します。例えば「おしゃれ」というキーワードを入れると「かわいい」や「スタイリッシュ」といった関連ワードを含む物件情報を AI が選定します。本機能により、貸店舗を探すユーザーは細かいニーズに合った物件から順に閲覧できるようになります。



【新機能搭載の背景】

これまでは「不動産情報サイト アットホーム」で貸店舗を検索する際、主に希望する条件や設備にチェックを入れていました。しかし、よりユーザーのニーズに合った物件情報を提供するために、キーワード入力欄を設け、AIを活用することで、多様化する物件へのニーズに対応できるようになりました。

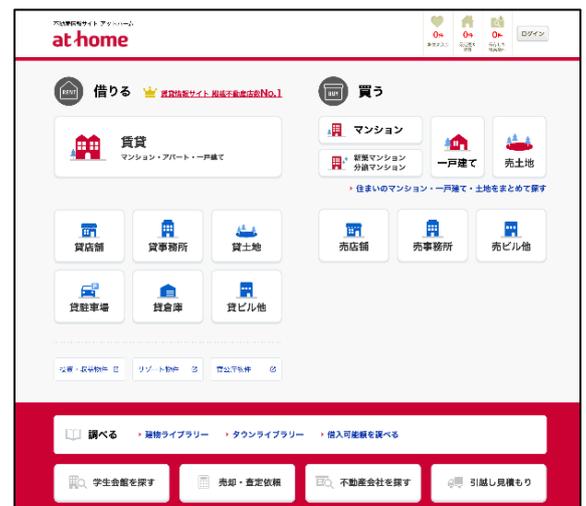
貸店舗を検索するユーザーは業態やエリアをあらかじめ決め、物件に求める条件や設備も検討した上で検索するケースが多いと言われています。しかし、アットホームが2023年1月に貸店舗を借りたことがある人を対象に行った調査によると、物件を探し始めてから契約まで1カ月以上かかった人が半数以上という結果で、物件選びに慎重になっていることが分かります。そこで、新たな事業を始める最初の一步の後押しをしたいという思いから、本機能を貸店舗検索ページに導入いたしました。

今後は本機能を他の種目にも導入し、ユーザーの快適な物件探しに貢献してまいります。

【「不動産情報サイト アットホーム」について】

1996年よりアットホームが運営している、マンション・アパート・一戸建てや店舗・事務所など、全国の豊富な物件が探せる不動産情報サイトです。単身・カップル・ファミリー向けの賃貸・売買物件から店舗・オフィス向けの事業用物件まで幅広く物件情報を取りそろえています。

URL : <https://www.athome.co.jp/>



会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 311億7100万円(2022年6月～2023年5月)
- 従業員数 : 1,714名(2024年3月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった!」など●不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
 - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
 - ・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 61,128店(2024年4月1日現在)
- 会社案内 : <https://athome-inc.jp/>

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】
アットホーム株式会社 PR事務局 担当:田中・山元
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】
アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋・清水
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp