

日本初！食品製造工場を併設するシェアキッチン&レストラン 「The Star Chef Kitchen」を恵比寿ガーデンプレイス近くにオープン！本日入居希望者の募集をスタート

シェフ派遣事業「The Star Chef」を手掛ける食関係事業総合企業の株式会社Tsumitate Style（代表取締役：福本秋秀、本社：東京都千代田区西神田）は、この秋、「プロ向け食品製造工場仕様の厨房と客席を兼ね備えた高級シェアキッチン&レストラン The Star Chef Kitchen」を恵比寿ガーデンプレイス近くにオープン致します。これに先立ちまして、2019年11月1日（金）より、ご参画を希望される皆様に募集致します。食品製造工場を併設したシェア型高級キッチン&レストラン（保健所認可済）としてのビジネスモデルは、日本で初めての登場となります。※弊社調べ（2019年10月30日）



▼The Star Chef Kitchen 事前登録申請フォーム（予約受付中）⇒https://rental-kitchen.co.jp/?page_id=2442

■「プロ向け食品製造工場併設の厨房と客席を兼ね備えた高級シェアキッチン&レストラン The Star Chef Kitchen」開設の背景

近年、クラウドファンディングやベンチャーキャピタル等、起業を目指す人々を支援する手段は増えています。しかしながら、食業界における起業は、他のビジネスに比べて、多大な障壁が存在します。

食関係ビジネスでは、初期投資が膨大に掛かります。通常、どんなに小さな食関係事業を起業するにも、最低でも、1,000万円～2,000万円は必要ですし、食品製造工場となると、1億円以上の投資が必要です。

更に、一部の大型ショッピングモール、デパート、遊園地等の何もしなくても集客できる特別な立地を除いて、一般的な立地では、集客のために毎月高額なマーケティング費用が掛かります。

また、少子高齢化が急速に進んでいる日本では、スタッフの確保も困難です。

これだけのリスクを負って、起業しても、多くの食関係事業が数年以内に消えていっているのが現状です。つまり、「立ち上げ時の経済的リスクが、食関係事業を廃業に追いやっている」ということが言えるのです。

日本には他国に見られない程の数の飲食店があり、その数や種類は、世界でもトップクラスです。これは、他国に比較して、規制が緩く、「食品衛生責任者」さえ保持していれば、誰でも、合法的に食関係事業を始められるという背景があります。しかし、その一方で、店舗を構えるには、店舗賃貸契約、機器・機材の購入、椅子・テーブル・グラス・食器等の什器備品の購入など、立ち上げ時の経済的な負担も世界トップクラスなのです。

上記の中で、最も負担が大きいのが、店舗賃貸借契約における敷金・礼金・仲介手数料・初月賃料などです。次に、大きいのが、冷蔵庫・冷凍庫・ガスレンジ・オープン等の機器・機材です。

最近では、飲食店専門の居抜きでのサブリース会社もありますが、機器・機材はそのまま使えても、店舗賃貸借契約における敷金・礼金・仲介手数料・初月賃料などは、通常よりも高額になり、長期的に支払い続けなければならない月額賃料が高額なため、その負担に耐えられず、消えてしまう店舗も多いのが実情です。

弊社は、複数の高級レストラン・高級和食店・食品製造工場・シェフ派遣事業等を経営してきた中で、多くの店舗が、上記理由で淘汰され、消えていき、多くの料理人が、自らの店舗を持つことができずにいるのを目の当たりにしてきました。

食関係事業を手掛けてきた弊社では、業界に革命を起こすべく、ミシュラン1星を5年間連続で獲得した高級フレンチレストラン「emuN」（エミュ）（東京都渋谷区恵比寿南2丁目・約30坪）の店舗を2017年末に、引き継ぎ、約1億円以上の追加投資を行い、プロ向け製造工場仕様の厨房と客席を兼ね備えた高級シェアキッチン&レストラン The Star Chef Kitchenとして、約2年間実証実験を繰り返して参りました。

食品製造工場仕様の厨房には、通常の店舗では、高額過ぎて導入が困難な「製麺機」「瞬間凍結機」「ジェラートマシン(Carpigiani)」「真空包装機(高温対応)」「真空包装機(ガス封入機能付き)」「石窯オープン」「生地ニーダー」「生地シーター」「エスプーマ」「業務用スティックブレンダー」「コンベクションスチームオープン」「定温調理機」「温蔵庫」「ワッフルペイカー」「コールドプレスジュースメーカー」「ピザ成型機」「ホイップクリームメーカー」等をはじめとする、新調理法を支える機器を取り揃えております。









The Star Chef Kitchenは、「飲食店営業」「そうざい製造業」「めん類製造業」「菓子製造業」「アイスクリーム類製造業」の免許を取得済。これ以外でも、必要な免許は、申請して頂ければ、積極的に取得致します。これらの設備を利用し、1人で高品質且つ大量の仕込みが可能になります。

また、同時に、食関係事業のもう一つの柱である、デジタルマーケティング分野での集中した投資と研究開発を行い、従来の「食べログ」「ヒトサラ」「一休」「ホットペッパーグルメ」「Retty」「ぐるなび」等のグルメサイトに依存しない独自のデジタルマーケティング手法を構築致しました。

2019年5月21日には、「食べログ」でアップデートが行われ、多くの店舗は、過去のレビューや評価点数を失い、その解決策もない状態が続いております。

その背景には、Google Map, Instagram等の新興勢力が台頭し、食べログをはじめとするグルメサイトの集客力が急速に低下していることがあります。

また、近年、勢力を増しているGoogle Map, Instagram, facebook, twitter, YouTube等のSNSにおいて、弊社は数多くのインフルエンサーと提携しており、集客において圧倒的な力を発揮します。

また、サーバー・ウェブサイト開発・デジタルマーケティングを自社でおこなっており、食べログの評価やレビューを気にしながら経営する必要もありません。

【入居者に提供されるデジタルマーケティングサービス】

- 独自ウェブサイト構築（予約機能、顧客管理機能付き）
- 自社サーバー構築
- Google AdWords, Yahoo!リスティング等のリスティング広告運用代行
- facebookページ構築・管理
- Instagramアカウント構築・運用
- twitterアカウント構築・運用
- YouTubeアカウント構築・動画配信運用
- Google My Businessページ(Google Map)構築・運用・MEO対策

【入居者に提供されるその他サービス】

- 各種機器使用法の講習

- スタッフ手配
- 臨時スポットアルバイト手配
- 繁忙期の弊社からのヘルプ・サポート

今回、展開するのは、約30坪（35席）のシェア型キッチン・レストラン・食品製造工場です。外形は1つの独立した食品製造工場&飲食店ですが、食品製造工場&厨房内には同時に複数のシェフを受け入れます。

今回の募集は、以下を想定しておりますが、それ以外にも幅広く需要をお聞かせいただき、柔軟に対応させていただきます。

【日中】食品製造・レストラン営業・即日デリバリー・テイクアウト・ケータリング・通販・その他

【夜間～早朝】食品製造・通販・仕込み・ケータリング・予約制デリバリー・その他

■「The Star Chef Kitchen」で実現できること

食関係事業で起業する際の課題である、「出店コスト」「設備導入コスト」「スタッフの採用」「集客ノウハウ」。自分にとって理想の料理を作ろうと独立したシェフが、こういった課題でつまづいてしまい、長続きできないケースが多々ある飲食業界。The Star Chef Kitchenは、この飲食業界特有の起業リスクと課題を解決できる、日本初の革命的なフラッグシップモデルとなります。

課題①「出店コスト」

→The Star Chef Kitchenが食関係事業に必要なものを全て最高峰のレベルでご用意致しました。ハイレベルな厨房、客席（35席）、テーブル、椅子、カトラリー、グラス類、その他

課題②「設備投資コスト」

→The Star Chef Kitchenが、食関係事業に必要な且つ十分な設備をご用意致しました。瞬間凍結機、真空包装機、製麺機、アイスクリーム・ジェラート製造機、生地ニーダー、生地シーター、ワッフルベイカー、スティックブレンダー、ホイップクリームメーカー、石窯オーブンをはじめとする高級機材の数々を含みます。

課題③「スタッフの採用」

→TheStarChef Kitchenが必要に応じて、サービススタッフやキッチンスタッフを派遣致します。

課題④「集客ノウハウ」

→あらゆるデジタルマーケティング手法を導入して、The Star Chef Kitchenが培った集客ノウハウをご提供します。

課題⑤「シェフ派遣・ケータリング事業への参入」

→The Star Chef Kitchenが、別途、展開する高級シェフ派遣・ケータリグ事業「The Star Chef」へ、登録し、空いた時間で、シェフ派遣やケータリング事業に参入できます。仕込みは全て、The Star Chef Kitchenで行うことができます。<https://star-chef.co.jp>

課題⑥「『The Star Chef』による、ブランディング」

→The Star Chef Kitchenが、別途、展開する高級シェフ派遣事業「The Star Chef」で、ご自身を徹底的にブランディング致します。<https://star-chef.co.jp>

課題⑦「デリバリー事業への参入」

→The Star Chef Kitchenは、Uber Eats, 出前館をはじめとする主要なデリバリーエージェントと契約済。即、デリバリー事業を開始できます。

課題⑧「通販事業への参入」

→The Star Chef Kitchenは、楽天市場、Yahoo!ショッピング、Wowmaをはじめとする主要な通販エージェントと契約済。即、通販事業を開始できます。

ご参画する方は料理を作ることに集中できるため、他のシェフと切磋琢磨することができます。

なお、この「The Star Chef Kitchen」を卒業し、独立される際に、適切な店舗マネジメントも行えるよう、仕入先紹介やスタッフ教育など店舗経営ノウハウもご提供いたします。

■「The Star Chef Kitchen」入居者募集要項

▼募集業態

食品製造販売・レストラン・デリバリー・テイクアウト・ケータリング・仕込み・通販・予約制配達・その他

▼募集対象

- ・独立・起業を目指している方
- ・既に独立済だが、新たなメニューや業態を試したい方
- ・向上心のある次世代の料理人
- ・過去に食関係事業を営んでいたが、撤退してしまった方

▼所在地

東京都渋谷区恵比寿南二丁目25番3号 EBISU HANA BLDG 2F

JR・東京メトロ丸の内線 恵比寿駅 から約6分（恵比寿ガーデンプレイス近く）

▼登録から入居までの流れ

①登録申請（仮申し込み） https://rental-kitchen.co.jp/?page_id=2442

②審査用応募フォームに入力（本申し込み）

③審査

④説明会&面談

⑤試食会

⑥入居確定

▼ご登録はこちら：https://rental-kitchen.co.jp/?page_id=2442

▼The Star Chef Kitchen 店舗ページ（予約受付中）：<https://rental-kitchen.co.jp>

【会社概要】

会社名：株式会社Tsumitate Style

所在地：〒101-0065 東京都千代田区西神田二丁目3番18号

電話番号：03-3259-0359

事業内容：飲食店運営、レンタルキッチン、シェフ派遣、デジタルマーケティング

<https://rental-kitchen.co.jp>

株式会社日本ビデオトランスのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/50448

《※※当社は、メディア取材を受け付けます。※※》

◆メディア関係者の参加方法:

ご取材いただけるメディア関係者の方は、〇〇月〇〇日まで事前に、お電話もしくは下記メールアドレスにご一報ください。

