



イトピアホーム株式会社

都市型3階建住宅

ITOHPIA HOME



i-THREE

「いま」を呼吸する「都市」を呼吸する  
イトーピアホームの都市型3階建住宅




斬新なデザインを求めながら、住まいの機能性を高める。

採光を取り入れながら、プライバシーを守る。

開放感を高めながら、防犯・防災に配慮する。

一見相反する2つのファクターを融合させて、

これからの都市型3階建住宅のあり方を追求したイトーピアホームの[  i-THREE ]。

多彩でスタイリッシュな生活シーンを描きながら、

その住まいは「いま」を呼吸し、「都市」を呼吸している。





ITOHPIA HOME



i-THREE

コンセプトは [  i-THREE ]

**identity** それは、住まいへのこだわりを大切にすること。

都市に暮らす人たちの生活に対するこだわりを大切に、プランに反映。  
住まれる方の思いをひとつひとつ実現することで、  
アイデンティティの高い住まいを提案します。


**image** それは、都市生活の豊かさがイメージできること。

刻々と変わっていくライフスタイルを意識しながら、常に都市の住まいのあり方を追求。  
都市に生活する楽しさ、豊かさをイメージしながら、  
新しい生活空間を提供します。

**impression** それは、都市のなかに新しい印象を創ること。

都市とのかかわりと家族のつながり。2つの視点を意識して、住まいをプランニング。  
都市景観と調和しながら、  
機能的で印象に残るデザインを実現します。

この3つの  を基本コンセプトに創られる

イトーピアホームの都市型3階建住宅 [  i-THREE ]、

都市のなかで輝き、都市の景観に気持ちの良いインパクトを与えます。



住まいのなかにダイナミックな開放感を創ります。

オープンキッチン、ダイニング、リビングと続く大きな空間を実現。  
天井高を通常より高く設定し、より大きな開口を確保するために、あえてバルコニーは設置せず、  
床から天井まで採光できるスタイリッシュなカーテンウォールを採用。  
さらに、トップライトから光を取り入れるスチール製のオープン階段で各フロアを結び、  
伸びやかな開放感を創ります。



ITOHPIA HOME



i-THREE  
PREMIUM

## 都市生活にこのうえない豊かな時間を。

各居室に腰窓やFIX小窓などを取り入れて、プライバシーを守りながら採光を確保。  
主寝室のオープントロゼット、多目的に使えるDEN、  
都市の風景を一望できる屋上のスカイテラスなど、アイデアと便利さが活かされた空間が、  
都市生活にこのうえない豊かな時間を与えてくれます。

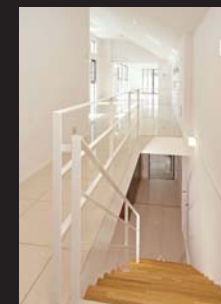
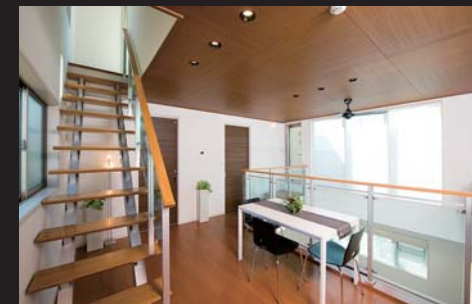


ITOPIA HOME

i-THREE  
PREMIUM

新しい発想で多彩なライフスタイルに応えます。

3階建の特性を活かして、吹抜のある開放的な空間を実現。  
 リビング階段を採用して、家族のコミュニケーションを深めます。  
 さらに、機能的で使いやすい設備を随所に採用して、上質なくつろぎと豊かな時間を演出。  
 新しい発想とデザインで、都市が求める多彩なライフスタイルに応えます。



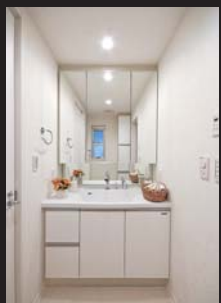
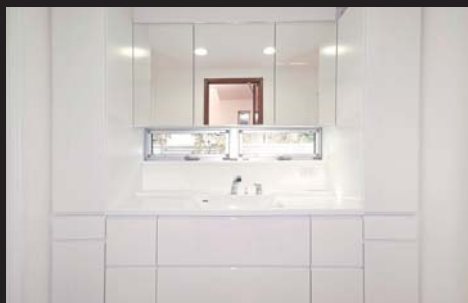
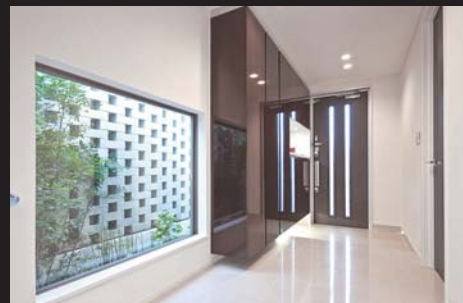


ITOHPIA HOME

i-THREE  
PREMIUM

都市にふさわしい快適な空間が広がります。

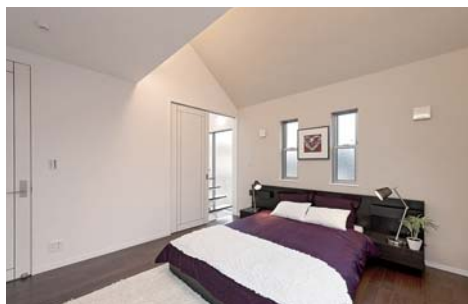
キッチンをはじめ水回りには、機能性とデザイン性を兼ね備えたクオリティの高い設備を導入。  
都市にふさわしい快適な生活時間を演出します。  
また、住まいの顔となる玄関は、アクセントウォールや吹抜、大きなガラス窓などで、やすらぎのある空間に。  
都市に暮らす人のONからOFFへの切り換えをスムーズに誘います。





居心地の良い、明るい住まいに仕立てます。

家族の交流を深める住まいだからこそ、リラックスできる居心地の良いスペースに仕立てます。  
プライバシーを守りながら、光と風に満たされた空間とするために、様々な窓を効果的に設置。  
リビング・ダイニングをはじめ、各居室、水回りにいたるまで、  
デザイン性に優れた明るい空間が広がります。





ITOHPIA HOME



i-THREE

## 都市型住宅に必要なファクターを一邸一邸に。

敷地の形状を考慮し、洗練されたデザインが施されたシャープな外観。愛車を守るビルトインガレージ。外に向かって大きく開かれ、自然とふれあえるスカイテラス。そして、+αの収納スペースとなるロフトなど、都市型住宅に必要なファクターを組み合わせ、一邸一邸を大切に創ります。



イトーピアホーム安心と信頼の**5**つの特徴

**01** デザイン力で  
こだわりの家作り  
・プラスαのデザイン力。  
・先進の高品質アイテムを採用。

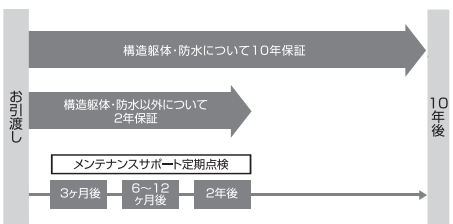
**02** 専任担当一貫性で、  
キメ細かくサポート  
・専任の技術営業が窓口となってトータルサポート。

**03** 万全の**施工管理体制**  
で安心・安全  
・現場担当者と品質検査員によるWチェック。

**04** 人と地球にやさしい  
「健康・活動」  
・イトーピアホームもCO<sub>2</sub>削減に貢献。  
・「オレンジータンの森」募金へ、お客様の工事費を一部寄付。

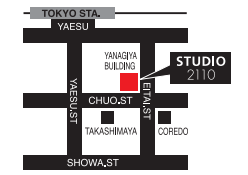
**05** お引き渡し後も安心、信頼の  
アフターサポート

3回の定期点検と10年保証を通じて、お客様の満足を最優先したアフターサポート体制を確立しています。また、長期にわたって、より快適にお暮らいただくために、「お客様相談センター」を開設し、ご相談に対応しております。



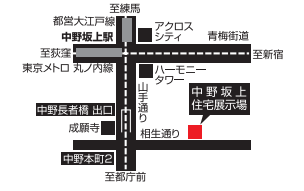
ショールーム

**STUDIO 2110**  
ITOHPiA HOME SHOW ROOM  
日本橋駅直結！  
営業時間 / 10:00~18:00  
※月~土曜日: B5・A6出口・日曜日: A6出口のみ利用  
〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1番10号 柳屋ビルB2F  
TEL 03-5204-0713 FAX 03-5204-0735



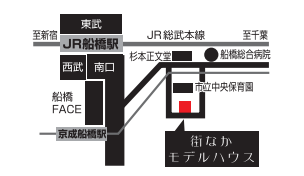
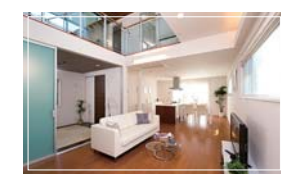
中野坂上 住宅展示場

NAKANO-SAKAUE  
**MODEL HOUSE**  
[中野坂上 都市型3階建 住宅展示場]  
公開時間 / 10:00~16:00  
〒164-0012 東京都中野区本町1丁目10-3  
土・日曜日のみ TEL 03-6300-4175  
※平日は下記アークロールでご予約の上、ご来場ください。



船橋 住宅展示場

街なかモデルハウス  
**IN 船橋**  
公開時間 / 10:00~16:00  
〒273-0005 千葉県船橋市本町4-13-7  
土・日曜日のみ TEL 047-767-6879  
※平日は下記アークロールでご予約の上、ご来場ください。



本社	〒103-0027 東京都中央区日本橋 2 丁目 1 番 10 号 柳屋ビル 4F	TEL 03-5204-0711 FAX 03-5204-0730
横浜事務所	〒224-0032 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 3-1 センター南 SKY ビル 1F	TEL 045-945-1803 FAX 045-945-1804
千葉事務所	〒273-0035 千葉県船橋市本中山 3 丁目 2-5 下総中山グランドハイツ 002	TEL 047-320-1080 FAX 047-320-1082

お問い合わせはこちらまで  
イトーピアホーム株式会社 0120-734-735 <http://www.itohpiahome.co.jp/> [eigy@itohpiahome.co.jp](mailto:eigy@itohpiahome.co.jp)