

2021年4月28日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社  
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎  
(コード番号：3498 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬 一成  
(TEL. 03-5510-7653)

## （開示事項の経過）メゾンドツーリズム京都株式会社の株式取得（子会社化）及び『ホテル京都木屋町』リブランドのお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」といいます。）は、2021年4月9日付プレスリリース「メゾンドツーリズム京都株式会社の株式取得（子会社化）及び資金の借入に関するお知らせ」にてお知らせしました通り、メゾンドツーリズム京都株式会社（以下、「メゾンドツーリズム社」といいます。）が保有する『ホテル京都木屋町』の取得を目的に、本日、メゾンドツーリズム社の全株式を取得し子会社化いたしました。

また、当該ホテルはソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社（以下、「ソラーレ社」といいます。）がオペレーターとして運営を引き継ぎ、2021年夏にソラーレ社の新ブランドである『SH by the square hotel（エスエイチ バイ ザ・スクエアホテル）』としてリブランドし、開業することを決定いたしました。なお、リブランドするまでは『ホテル京都木屋町』として継続して運営いたします。

### ■ ソラーレ社の新ブランド『SH by the square hotel』について

新ブランドとなる『SH by the square hotel』は、地域の人々と旅行者が同じ空間と時間を共有できる場所をめざした、銀座と金沢で展開している「the square hotel」のセカンドラインとなります。コンシェルジュが常駐する「the square hotel」の“ホテルを起点に深く街とつながる旅のかたちを提供する”スタイルはそのままに、スタッフによる周辺地域の情報提供や旅のご相談に対応させていただき、ビジネスや観光の拠点として広くみなさまにご利用いただけるホテルを目指します。

このたび『SH by the square hotel』の1号店として開業する「SH by the square hotel 京都木屋町」は、京阪本線「祇園四条駅」または阪急京都本線「京都河原町駅」から徒歩で約10分、JR京都駅からバスで約10分に位置します。窓から東山の景色を一望できる客室がある10階建てで、1階のレストランでは、京都ならではの食事をお楽しみいただける朝食をご提供する予定です。



### ■ 『ホテル京都木屋町』の概要

所在地：京都府京都市下京区西木屋町松原下ル難波町403-1

客室数：75室

URL：<http://www.kyotokiyamachi.co.jp/>

■会社概要

会 社 名：霞ヶ関キャピタル株式会社

設 立：2011年9月

代 表：代表取締役 河本 幸士郎

本 社：〒100-0013 東京都千代田区霞が関3丁目2番1号 霞が関コモンゲート 西館 22階

資 本 金：3,162,440千円（資本準備金含む） ※2021年2月28日時点

従 業 員 数：100名（連結グループ、役員含む） ※2021年2月28日時点

主 な 事 業：不動産コンサルティング事業（物流施設開発、アパートメントホテル開発、保育園開発、  
海外投資）、自然エネルギー事業