

2021. 10. 4

ポラスグループ

株式会社中央住宅

3 期販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
KITAKOSHIGAYA
27 PROJECT

東武スカイツリーライン「北越谷」駅徒歩 15 分

『マインドスクエア北越谷 27PROJECT』

分譲地内公園「Port TERRACE」のある全 27 邸のビッグプロジェクト



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア北越谷 27PROJECT』（埼玉県越谷市、
全 27 邸）の 3 期販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。1 期 1 次（5 戸）・1 期 2 次（9 戸）
販売は、ご好評につき販売開始から 2 日で完売いたしました。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kitakoshigaya-a23/?waad=s4YCSRAd>

快適な暮らしを紡ぐ、北越谷エリアの魅力

『マインドスクエア北越谷 27PROJECT（全 27 邸）』は、東武スカイツリーライン準急停車駅である「北越谷」駅から徒歩 15 分。始発利用可能駅でもあり、都心への快適アクセスが可能です。駅への道のりはフラットなメインストリートを通り、真っすぐに進むシンプルアプローチで快適。バス停が徒歩 1 分の位置にあり、雨天時も安心です。

分譲地周辺には生活施設が充実。スーパーへは徒歩 3 分、他にも徒歩 10 分圏内にドラッグストアや大小さまざまな病院などが点在しています。教育施設が徒歩圏内に揃い、自然を感じられるスポットも数多くあり、幅広い世代のお子さまが楽しめる「キャンベルタウン公園」へ徒歩 3 分。少し足をのばせば、1 日たっぷり遊べる「しらこぼと水上公園」もあります。家族の快適を叶える、魅力あふれる環境です。

全 27 邸のビッグタウンで叶えるゆとりある暮らし

全 27 邸の街並みは、敷地の南側を広く確保した配棟や、街区内道路に面して各邸の庭を連続させることで、豊かな広がりとおたたかな陽だまりを創出しました。コの字型で住人以外の車の通り抜けが少ない街区内道路は、幅員 6M を確保し、車と歩行者が余裕をもってすれ違うことができます。

分譲地内公園「Port TERRACE」は、気軽に集えるテラスを中心に健康遊具も設置。住人同士のコミュニティを育みます。



暮らしにフィットするインナープラン



自分時間も充実する個室や 2F ワークスペースをはじめ、団らんを楽しむリビングプランを豊富にご用意しました。リビングに広がりをもたらす小上がり空間のスキップ DEN や、リビングと続き間として使える心地よい肌触りのテキスタイルフロアルームなど、様々な生活スタイルを想定した、使いやすく心地よい住まいです。

新しい生活様式に対応する、ウイルス対策仕様の設備を採用。抗ウイルスの床材や壁紙、手で触れずに手洗いのできるタッチレス水栓を全棟標準で設置しました。住まいの中へ汚れやウイルスをできるだけ持ち込まないよう、玄関から居室を通らずに手を洗える動線を確保したプランもご用意しました。

また、増えるおうち時間で外食が減った昨今、まとめ買いや作り置きに便利なプラスワンフリーザーをキッチンに設置。大容量の食材も保存可能です。暮らしにゆとりが生まれ、家族とのくつろぎ時間をゆつりと味わえる暮らしが叶います。

■ 『マインドスクエア北越谷 27PROJECT』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kitakoshigaya-a23/?waad=s4YCSRAad>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=t0LN21REK3Yq22w98e40Qx3ne5r4GZ&prcdtplsbjid=5613&waad=a1If3e0X>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5613&prcdtplsbjid=5613&waad=xVWQOV7H

【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア北越谷 27PROJECT』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672