

2021. 8. 6

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
KITA-KOSHIGAYA

東武スカイツリーライン「北越谷」駅利用

『マインドスクエア北越谷（全2邸）』

陽光と開放感に包まれた、土地面積 100 m²以上の2階建て



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア北越谷』（埼玉県越谷市、全2邸）の販売
を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kitakoshigaya-a28/?waad=hG7mpv1b>

暮らしの快適が揃い、白が輝くモダンデザインの2邸宅

『マインドスクエア北越谷（全2邸）』は、東武スカイツリーライン準急・区間準急停車駅である「北越谷」駅が利用可能。始発利用可能駅でもあり、都心への快適アクセスが可能です。当分譲地からスーパーまで徒歩1分をはじめ、周辺には毎日の買い物に便利な商業施設が多数あり、病院や公園など暮らしを支える施設が徒歩圏内に充実しています。子ども達の通う小・中学校も徒歩15分以内にあり、子育て世帯にも嬉しい住環境です。

各邸、土地面積100 m²以上で、カースペースと自転車を2台以上駐輪できるスペースを確保。宅配ボックス付の機能門柱やリモコンキーをバッグに入れたまま、ワンタッチで玄関ドアを施錠・解錠できるタッチキーなど、暮らしの快適を高めるアイテムを採用しました。暮らしの快適が揃う北越谷エリアに誕生する、2階建ての2邸宅です。

リビングを中心に楽しみを深める、繋がりと集いの団らん空間

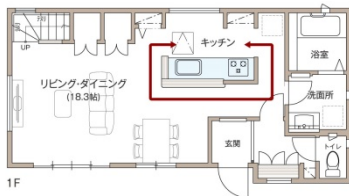
家族の集うリビングに開放感豊かな工夫を施しました。リビングの天井高を2.7m、掃き出し窓の高さを床から2.2mに設定し、陽光を豊かに採り込み、明るく広がりのある団らん空間を創出します。また、家族のライフスタイルに寄り添う邸別プランニングを施しました。

【PLAN1. 続き間テキスタイルフロアルーム】

リビングに隣接し、引戸を開ければLDKと合わせて20帖超の広々とした空間になるテキスタイルフロアルームは、肌触りがよくキッズルームにも最適で、遊ぶ子どもをリビングからでも見守ることができます。

【PLAN.2 広々リビング】

18.3帖の広々としたLDKは、人が集いやすいゆとりの団らん空間。キッチンが高い回遊性とスムーズな動線を確認し、団らんの中心の場となります。



2階の主寝室の続き間には、マルチコーナーを設置しました。静かな環境でテレワークや読書などにしっかり集中できるほか、ミセスのメイクコーナーなどにも使えるユーティリティスペースです。

快適と安心が永く続く、ポラス品質の住まい

【家族を優しさで包む、ウイルス対策仕様】

フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、健康に配慮した素材や設備を採用しています。家族の健康を気遣った設えが、暮らしの快適さを高めます。

【適材適所の収納充実プラン】

建具をなくすことで、自由な発想でレイアウトできるオープンクローゼットや、たくさんの衣類のほか、季節の寝具などもしまえるウォークインクローゼット、玄関クローク（1号棟のみ）や洗面所に設けたクリンニッチなど、使い勝手に配慮した収納を適材適所に配置し、室内空間を広く使える工夫を施しました。

■ 『マインドスクエア北越谷』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kitakoshigaya-a28/?waad=hG7mpv1b>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=E8pj1KuNm0Qvv97fAxq0JDFg0A0rq0&prcdtplsbjid=5944&waad=1wANJ2be>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5944&prcdtplsbjid=5944&waad=oKp25ixs

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア北越谷』
 フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672