

2021. 4. 12

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
SOKA HIKAWACHO
F;CUBE

東武スカイツリーライン・急行停車「草加」駅徒歩 12 分

『マインドスクエア草加・氷川町 エフキューブ』

ホワイトモダンの美しい全 21 邸の街並み



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建分譲住宅『マインドスクエア草加・氷川町 エフキューブ』（埼玉県草加市全 21 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/soka-a28/?waad=Sm5hmvjw>

伸びやかに愉しむ憩いと交流の日々、永住に相応しい価値高い街

『マインドスクエア草加・氷川町 エフキューブ（全 21 邸）』は、東武スカイツリーライン・急行停車「草加」駅から徒歩 12 分の立地に誕生します。駅周辺には駐輪場が多く点在し、駅へ自転車でも赴きやすく、通勤や通学にも便利です。駅前ではファッションや雑貨などショッピングが気軽に楽しめ、さらに周辺には 24 時間営業のスーパーをはじめ、暮らしに不可欠な商業施設が多彩に揃います。教育施設や公園、病院なども充実し、家族の健やかで安心した暮らしが叶う住環境です。

当分譲地は南北に貫くストレートな 5M の街区内道路と、敷地の境界線から建物外壁位置を 1M 下げたセットバックが相まって、街に伸びやかさをプラスします。また、街区内道路は、住民以外の車の通り抜けが少なく、住民同士の気やかなコミュニティの場にもなります。

全 21 邸の建物は、ホワイトで統一された中に、自然の落ち着きを醸し出すアクセントサイディングを採用しました。スクエアキューブの端正なフォルムに、シャープな片流れ屋根による動きがアクセントとなり、連窓や段窓、出窓などのウィンドウデザインや斜め壁により意匠性を高めた、青空と陽光によく映えるホワイトモダンの街並みです。

もっと我が家で過ごしたくなる「おうち時間」を愉しむ家づくり

時代や情勢の変化から、家で過ごす時間が増えた昨今テレワークや勉強、趣味に使える、小上がりのスキップフロアを設けました。家族と繋がりながら自由な時間を愉しめます。カウンターの下部スペースを空けた掘り机のあるスキップフロアは、リビング側から椅子を置いて向かい合うように使えるので、子どもの勉強を見るときに便利です。(16号棟)



また、1Fにくらべてプライバシー性の高い2階リビングのプランは、窓の外に遮るものが少ないので、陽光も採り込みやすく、風通しもよくなり開放感が高まります。リビングの隣に設けたDENにはカウンターを設置。家なかオフィスや勉強スペースにしたりと、多彩に使えます。(2号棟)

居心地のよいリビング&キッチンで家族時間にさらなる上質を

リビングの天井高を2.7M以上に設定し、陽光を豊かに採り込み、明るく広がりのある団らん空間を演出します。開放的なリビングは、家族全員が集まってもゆとりたっぷりです。

キッチンは、ほどよい高さのカウンターがキッチンの手元を隠しつつ、ダイニングとゆるやかにつながる立ち上がりカウンター付きキッチンや、お掃除しやすいフラットなカウンターのフルフラットキッチンなどコミュニケーションを育む対面式キッチンを全棟に採用しました。また、ストックした食品を冷凍保存するのに便利な冷凍庫と専用の設置スペースを設けました。時間に余裕のある休日に、下処理や下味をつけた食材を冷凍しておくことで、平日の家事の時短にも繋がります。

さらに、フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所にウイルスやアレルギー対策に効果的なアイテムを標準採用しました。家族の健康を気遣った設えが暮らしの快適さを高めます。スマートな暮らしを実現するIoT設備も採用した先進的な住まいを実現しました。

■ 『マインドスクエア草加・氷川町 エフキューブ』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/soka-a28/?waad=Sm5hmvjw>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=b7780or68qALzYv0JfJRC06W0mq80Y&prdcptlslbjid=5508&waad=JXvQ81zm>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5508&prdcptlslbjid=5508&waad=cq4a3UsF

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア草加・氷川町 エフキューブ』
 フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672