

2021. 2. 9

ポラスグループ

株式会社中央住宅

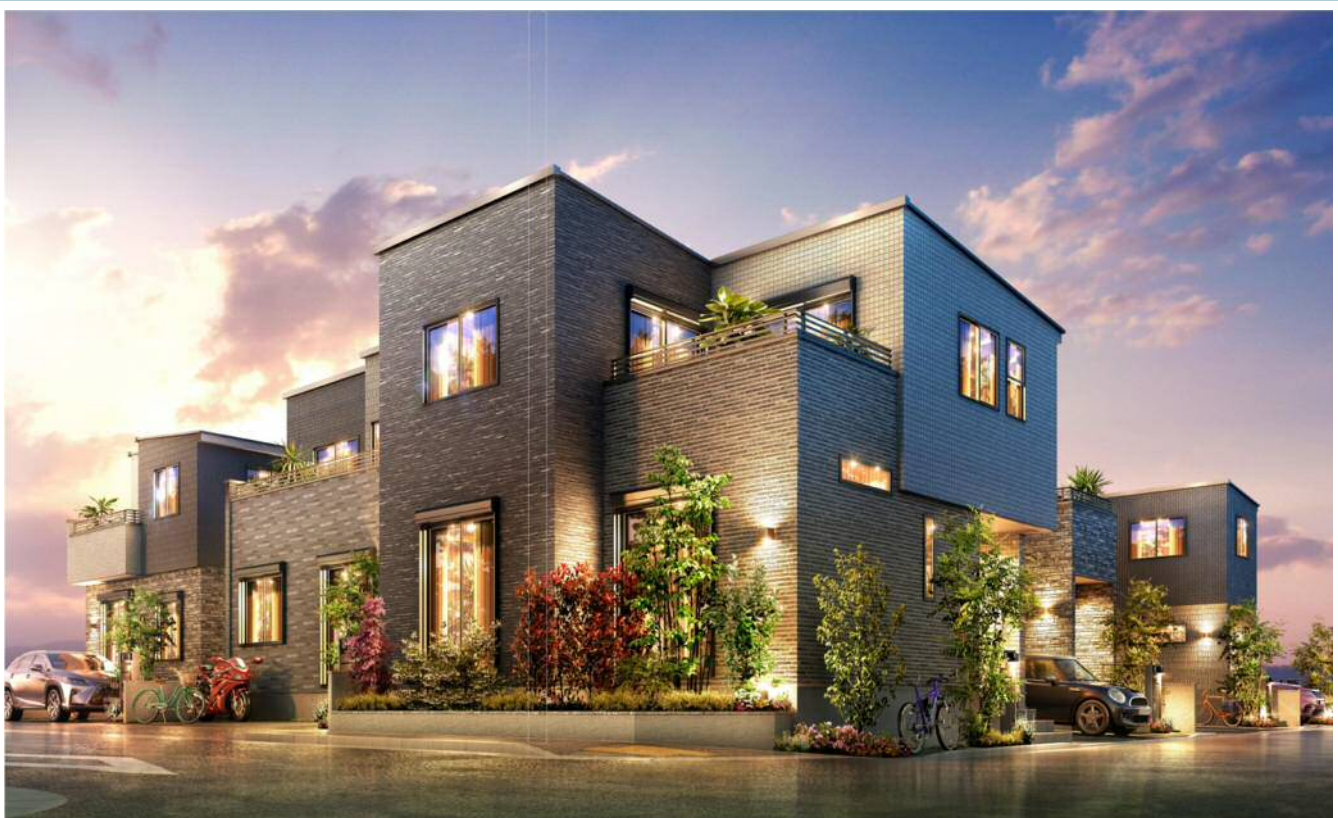
販売開始のお知らせ

E-STYLES MIZUE
GRACE BLOCK

都営新宿線「瑞江」駅徒歩7分

『E-STYLES MIZUE GRACE BLOCK (全8邸)』

利便性の高い瑞江の地に、ゆとりある全邸2階建ての街並み



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『E-STYLES MIZUE GRACE BLOCK』（東京都江戸川区、全8邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/mizue12/?waad=p4R7oFtp>

魅力ある街、「瑞江」

『E-STYLES MIZUE GRACE BLOCK (全8邸)』は都営新宿線「瑞江」駅徒歩7分、駅前には商業施設が集まる便利なロケーションに誕生します。「瑞江」駅から「新宿」駅へは35分のダイレクトアクセスが可能で、通勤通学やレジャーにも、都心へのアクセスがスムーズです。緑豊かで子育てのしやすい江戸川区、その中でも「瑞江」の街は川沿いの自然や様々な公共施設が豊富で、親子いっしょにアクティブな趣味を満喫したり、多彩な好奇心が育つ住環境です。当分譲地から小学校まで徒歩4分、中学校まで徒歩3分、幼稚園・保育園も徒歩圏内に多数揃います。

当分譲地は、6～9Mの道路に面した開放感のある街並みとなっております。全邸ゆとりある2階建てとし、利便性の高い瑞江の地に、住まいの価値の創造と住もう人への配慮を考えたデザイン性の高い全8邸の街を創り出します。

多彩に活用できる+αスペース



おうち時間やテレワークなどが増える昨今、家族の生活スタイルに寄り添えるようリビングに+αスペースを採用しました。それぞれに違った魅力で住空間を彩ります。

【myLABO】

透明なガラスを使用し、リビングと視覚的に繋がりがながらも区切られた空間で集中して自分の時間を過ごせます。開放感と閉鎖空間を併せ持ち、家族が思い思いのスタイルで使えます。



【スキップDEN】

リビングから小上がりの空間。リビングに面した位置に掘り机を設け、家族と会話しながら勉強できます。



【シェアカウンター】

子どものリビング学習や、家事の合間の休憩にも利用できます。家族みんなが使えるカウンターのあるスペースです。

新しいライフスタイルに応える柔軟なプランニング

【キッチンにホームフリーザーを標準装備】

ストックした食品を冷凍保存するのに便利な冷凍庫をキッチンに標準設置しました。時間に余裕のある休日に、下処理や下味を付けた食材を冷凍しておくことで、平日の家事の時短にも繋がります。

【家族を優しさで包む、ウイルス対策仕様】

フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、健康に配慮した素材や設備を採用しています。家族の健康を気遣ったしつらえが、暮らしの快適さを高めます。

【暮らしをもっと便利にするIoT】

パナソニック「アイセグ2」を全棟に標準採用しました。ドアの施錠確認や来客対応、お湯はり、床暖房ON・OFFなど、スマートフォンで設備機器を自在に操作可能です。

■ 『E-STYLES MIZUE GRACE BLOCK』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/mizue12/?waad=p4R7oFtp>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=bM04MWTkXoeB2rRY174p06T708hZ7x&prcdtPlsbjid=5563&waad=5uHenwU8>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5563&prcdtPlsbjid=5563&waad=6bV64iQr

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京東事業所 『E-STYLES MIZUE GRACE BLOCK』

フリーコール：0120-921-929 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672