

2021.1.13

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
TONERI-KOEN

1st.BLOCK
2nd.BLOCK

日暮里・舎人ライナー「谷在家」駅徒歩7分

『マインドスクエア舎人公園 1st. BLOCK (13 邸) / 2nd. BLOCK (9 邸)』

自然も便利もすぐ傍にある、駅近の 22 邸の住まい



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア舎人公園 1st. BLOCK』（東京都足立区全13邸）、『マインドスクエア舎人公園 2nd. BLOCK』（東京都足立区、全9邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/yazaike3/?waad=Pm21Uoam>

自然の開放感も、暮らしの快適も、子どもの成長も楽しめる環境

『マインドスクエア舎人公園 1st. BLOCK/2nd. BLOCK』は、日暮里・舎人ライナー「谷在家」駅より徒歩7分。駅近で、毎日の通勤や休日のお出掛けにも便利な位置に誕生します。エリアの象徴である広大な舎人公園まで徒歩5分の身近さで、アウトドアの楽しみや癒しをいつでも好きな時に味わえるロケーションです。さらに、保育園・小学校・中学校が連携した教育事業や、暮らしに欠かせない商業施設なども整い、快適な暮らしのための条件が整った環境が家族のライフスタイルに自由と広がりをもたらします。

1st. BLOCK (13 邸) はホワイトを基調に、明るいトーンのウッド調の外壁をあしらひ、ぬくもりを感じられるデザイン、2nd. BLOCK (9 邸) はストーン調の外壁をアクセントにしたシックな外壁デザインを採用しました。2つの街区それぞれに設けられた街区内道路は他の車の通り抜けがないので、安心・安全なコミュニティスペースとしても活用できます。まとまりと角地ならではの開放感、どちらも感じられる22邸の街並みです。

我が家で過ごすひとときに更なる快適を



我が家での一とときを丁寧に楽しむための、快適の設えを随所に施しました。家族が集っても開放感に包まれるよう、リビングの天井高を2.7Mに設定し、広がりのある団らん空間を創出しました。1階にはもちろん、2階にも洗面台を設け、忙しい朝でも家族が分担して使え、スムーズに身支度を行えます。

さらに、家族の健康を気遣い、フローリングや水栓、手すりなどに、ウイルス対策に効果的なアイテムを標準採用しました。小さな子供がいる家庭でも安心して暮らせる設えです。

3スタイルのワークスペース

ワークスタイルに多様性が生まれてきた昨今、テレワークやリモート学習など自分時間のためのスペースをしっかりと確保しつつも、家族の繋がりもきちんと感じられる、これからの「住まいの心地よさ」を考えたプランニングをしました。

【STYLE1:クローズドタイプ】

居室の一角にカウンターを設置しました。静かな環境で作業でき、籠もり感を味わいながらしっかり集中できます。

【STYLE2:セミクローズドタイプ】

リビングとの程よい距離感と繋がりを両立したワークスペース。仕事や勉強をしながら家族の気配も感じられる安心感があります。

【STYLE3:オープンタイプ】

リビングの一角に設けたワークスペース。作業中でも家族を見守れるほか、キッチンへスムーズに移動できるので家事の合間にも気軽に使えるカウンタースペースです。



■ 『マインドスクエア舎人公園 1st. BLOCK/2nd. BLOCK』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/yazaike3/?waad=Pm21Uoam>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=aY5Kge02Rr0M8H4Q9BxE4QF3ZjRg05&waad=0yVClkwu>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5377&waad=uBhQphyN

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア舎人公園 1st. BLOCK/2nd. BLOCK』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672