

2020. 5. 26

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE  
Yutorito Nishiurawa

JR 武蔵野線「西浦和」駅徒歩 9 分

## 『マインドスクエア ユトリト 西浦和』(全 2 邸)

ゆとりと豊かさ、そして利便性の高さを感じて暮らす住まい



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア ユトリト 西浦和』（埼玉県さいたま市、全 2 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/nishiurawa16/?waad=Wfsfxqh1>

### 利便性の高さと豊かさを感じる住まい

『マインドスクエア ユトリト 西浦和』は JR 武蔵野線「西浦和」駅徒歩 9 分、JR 埼京線「中浦和」駅の 2 駅 2 路線が利用可能で、通勤や買い物もスマートにアクセスが可能。近隣には生活にゆとりをもたらす便利な施設が揃っています。

当分譲地は 3 方向が開けた開放的な立地で、美しく、重厚感のある外観デザインとの調和を大切にするため、軒天井の一部を木目調にするなど細かい部分にもこだわり、優れた耐候性・耐火性とデザイン性を両立。特別な 2 邸の末永く続く価値を構築しました。

## 先進のIoT設備が生み出す「ゆとりの時間」

家族みんなの「ゆとりの時間」をつくる先進のIoT設備を採用し、スマートフォンを使用して電動シャッターの開閉ができるほか、外出先からでも玄関ドアの開錠・施錠確認や来訪者との通話ができます。家族みんなの慌ただしい朝のひとときから、のんびり過ごす家族団らんの時間までをサポートします。



## 落ち着きと癒しの「ゆらぎの光」を愉しむ暮らし



家族が集うリビング・ダイニングに暖かみ溢れるLEDダウンライトの光が暮らしに落ち着きと癒しをプラス。気分やシチュエーションに合わせて昼白色、電球色、温白色の3つの光の色に切替ができます。また、ポラスの住まい基準となっているサッシ高2.2m、天井高2.7mのリビングは陽光を豊かに採り込み、開放感のある空間を創出します。家族が安心して過ごすことができるよう、床には「エアー・ウォッシュ・フローリング」を採用。光触媒による消臭やウィルス、細菌、VOCの低減効果をプラスした安心と安全、そして健康に配慮したフローリングです。

■ 『マインドスクエア ユトリト 西浦和』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/nishiurawa16/?waad=Wfsfxqh>

■ 資料請求は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=97p2z82605p0pv24k4bHIHk26M6jW7&waa)

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=97p2z82605p0pv24k4bHIHk26M6jW7&waa>  
[d=RIfbnn17](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=97p2z82605p0pv24k4bHIHk26M6jW7&waa)

■ 来場予約は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5152&waad=MIIRAuAT)

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5152&waad=MIIRAuAT](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5152&waad=MIIRAuAT)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア ユトリト 西浦和』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672