

2020.3.17

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

KOTONONE  
Town  
HIGASHI KAWAGUCHI

2 沿線利用可「東川口」駅徒歩 14 分

## 『ことのねタウン 東川口』

一番大切な家族と過ごす、優しい音色が響く家、全 4 邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『ことのねタウン 東川口』（埼玉県川口市、全 4 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/higashikawaguchi-a64/?waad=7w3NXGut>

### 利便性の良さと自然豊かな緑とふれあえる街

『ことのねタウン 東川口』は JR 武蔵野線・埼玉高速鉄道「東川口」駅から徒歩 14 分。当分譲地から児童館が隣接している小学校まで徒歩 2 分、徒歩 10 分圏内には毎日の買い物に便利な商業施設や医療機関、公園などが充実しており、子どもが伸び伸びと育ち、家族が快適な時間を過ごすことができる環境に恵まれています。

各邸の敷地は 111 m<sup>2</sup>以上、緑の癒しを感じられる南庭やカースペースもしっかりと確保し、ゆとりを持たせました。木箱のようなモダンなフォルムや、子どもの描く“おうち”を形にしたデザインは、「我が子が自慢したい」と思える住まいです。

## 家族と紡ぐひとときを優しく包み込む、4スタイルの邸別プラン



### 【PLAN1 PREMIUM PLAN】

贅沢な魅力を揃えた空間に笑顔が弾ける住まい

2方向に視界が広がり、料理も伸び伸びとできるL型の広々キッチンや、リビングと庭を繋げるテラスを設けました。また、インナーバルコニーがあるので天候を気にすることなく洗濯物を干すことができます。

### 【PLAN2 PLAY GROUND PLAN】

遊ぶと学ぶが両立する室内ですくすくと好奇心が育つ家

段差のある半個室感覚のスキップDENはリビングに面した位置に掘机を設けることで、子どもたちが家族と会話しながら楽しく勉強ができます。リビングの一角にはブックシェルフを設え、本がそばにあることで自然と知的好奇心が刺激されます。



### 【PLAN3 JAPANESE PLAN】

憩いの空間に親子の楽しい会話が広がるリビング

ほっと心が和む和の空間を中心に家族の絆が広がる工夫を随所に施しました。リビングの一角に備え付けのカウンターを設けたスタディスペースや、2WAYで出入りがしやすく、リビングと繋がるモダン和室は子どもの遊び場や、急な来客にも対応できます。

### 【PLAN4 SECRET BASE PLAN】

子ども心をくすぐる仕掛けがあふれる我が家

子どもたちがワクワク遊べる秘密基地のような空間をリビングの続き間に設け、個室感覚で過ごすことで自立心を養います。リビングと洋室が庭へと繋がりと、我が子が目を輝かせて喜ぶ顔がすぐに浮かぶ、魅力にあふれています。



■ 『ことのねタウン 東川口』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/higashikawaguchi-a64/?waad=7w3NXGut>

■ 資料請求は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=d8umWoi6hq4S0905685z09xFOM69KC&wad=WC12GSOK>

■ 来場予約は [こちら](#)

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5155&waad=08lz18ja](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5155&waad=08lz18ja)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『ことのねタウン 東川口』  
 フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課 丸岡 青柳  
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672