

2022. 4. 11

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE KITAAYASE

**+WORK
STYLES**

マインドスクエア北綾瀬
+ワークスタイルズ

東京メトロ千代田線・始発駅「北綾瀬」駅徒歩 15 分

『マインドスクエア北綾瀬 +ワークスタイルズ』

仕事や趣味が充実する「+WORK STYLES」の全 6 邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア北綾瀬 +ワークスタイルズ』（東京都足立区、全 6 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kitaayase15/?waad=JQKqPEs0>

未来へ向けて進化を続ける街「北綾瀬」

『マインドスクエア北綾瀬 +ワークスタイルズ（全 6 邸）』は東京メトロ千代田線の始発駅「北綾瀬」駅徒歩 15 分。2019 年に直通運転の始発での運行が始まり、北千住や大手町、日比谷に直結。地下鉄 10 路線、JR、私鉄各社など様々な路線に繋がり、スムーズなアクセスが可能です。また、駅前には 2020 年 12 月に駅北側には出入口が新設されるなど、便利で安心・安全な街へとリニューアルが進み、新たな商業施設も続々と誕生しました。「しょうぶ沼公園」も隣接し、利便と自然が共存した、未来へ向けて進化を続ける街です。

当分譲地周辺は、徒歩 10 分圏内に日常使いができるスーパーなどの商業施設が充実。大小様々な公園も点在し、小・中学校や図書館も徒歩圏内に揃う、子育て世帯に嬉しい環境が整っています。

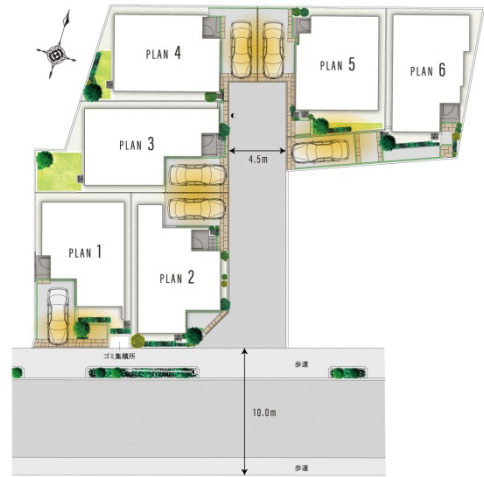
また、首都高速道路の加平インターが近く、車でのお出かけも便利。都内の人気スポットや郊外の観光地へのドライブも楽しめる環境です。

全邸2階建て、住民同士のふれあいも深まる全6邸

当分譲地は、歩道がしっかり確保された街路樹のある10M道路に面し、4.5Mの街区内道路を設けた街並みです。車の通り抜けのない街区内道路は、住民以外の車の侵入も少なく、安心・安全な住民同士のコミュニティの場としても活躍します。

また、カースペースの配置や隣棟間隔を工夫し、街区内に陽だまり空間を確保。室内にも明るい陽光が差し込むよう、陽当たりや風通しを考え、開放感のある建物配置を計画した、全邸2階建ての街並みです。

さらに、シンボルツリーや、暗くなるとLEDの外部照明が自動点灯する「灯かりのいえなみ協定(R)」を採用し、自然豊かな美しい街並みを創出します。家を明るく照らすことで、防犯性を高める効果もあり、家族の安心にも繋がる工夫です。



【凡例】 ● 電柱 → 支線 ● 陽だまり

仕事や趣味が充実する『+WORK STYLES』



働き方のひとつとなりつつある在宅ワーク。我が家での仕事ももっとしやすくなるよう、リビング空間にシェアカウンターや、主寝室の一角にDENコーナーを設けました。

また、お子様の遊び場や趣味を楽しむ寛ぎのスペースとしてなど、暮らしの様々なシーンで活躍するテキスタイルフロアや、暮らしの変化に柔軟に対応する4LDKプランなど、我が家時間が充実するプランをご用意しました。

ほかにも、家族の健康に配慮したウイルス対策仕様の素材や設備に加え、先進のIoT設備を搭載するなど、暮らしの快適さを高める住まいです。

■ 『マインドスクエア北綾瀬 +ワークスタイルズ』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kitaayase15/?waad=JQKqPEs0>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6109&prdcptlsbjid=6109&waad=I7l1msZz>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6109&waad=Q9AqOkPh>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京東事業所 『マインドスクエア北綾瀬 +ワークスタイルズ』

フリーコール：0120-921-929 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672