

2022. 3. 4

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
SOKA-CHOEI

「新田」駅・「戸塚安行」駅、2駅2路線利用可

『マインドスクエア草加・長栄（全1邸）』

土地面積 170 m²のゆとりがもたらす開放感と明るさを享受する住まい



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て住宅『マインドスクエア草加・長栄』（埼玉県草加市、全1邸）の販売
を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/choei43/?waad=BVMdYEDp>

ゆとりある住環境と多彩な便利施設が整う、長栄エリア

『マインドスクエア草加・長栄（全1邸）』は、東武スカイツリーライン「新田」駅と埼玉高速鉄道「戸塚安行」駅の2駅2路線が利用可能。徒歩2分のバス停からは、「新田」駅へのバス便もあり、雨の日の通勤・通学も安心です。

周辺にはスーパー・公園・病院など多様な便利施設が徒歩10分圏内に整う、毎日の暮らしも快適な環境です。さらに「清門小学校」へ徒歩4分、「新栄中学校」へ徒歩9分と、子育て世代にも嬉しい立地です。

草加市の地区計画により、最低敷地面積が130 m²に定められている、ゆとりある住環境。将来的にも良好な環境が保たれる「第一種低層住居専用地域」内に、開放感と陽光に包まれる住まいが誕生します。

土地面積 170 m²以上のゆとりと開放感

土地面積 170 m²超えの広々とした敷地面積を活かした外構を計画しました。

並列 2 台カースペースは車の出し入れがしやすく、買い物や子どもの送迎、ゲスト用など多彩な場面で活躍します。また、毎日の買い物や通勤・通学に便利なサイクルスペースや、テーブルや椅子を置いてテラス空間を実現できる広々とした芝生庭を設けました。南道路に接道することで、より開放感を持たせました。



外と繋がり、開放感と陽光のぬくもりに包まれる邸



南面のワイドサッシから明るい陽光が射し込む LDK。リビングとダイニングを程よくゾーニングすることで、家族がそれぞれに落ち着ける場所を創出しました。

リビングと続き間のテキスタイルフロアームは、玄関ホールからもアクセスできる便利な 2WAY 動線。さらりとした肌触りと優れた弾力性が特徴の小さな子どもでも安心なフロアです。

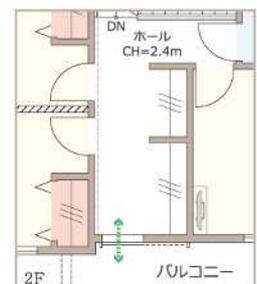
あらゆるライフスタイルや家族の人数に対応し、ゆとりをもって暮らせるよう計画した 4LDK の住まいです。

家事ラクを叶えるプランニング

キッチンには、まとめ買いした食品をたっぷり冷凍しておける冷凍庫を標準設置。買い物の回数や料理の手間を短縮できます。

2Fには南面の広いバルコニーを設けました。洗濯物を一度にたくさん干せるほか、布団などもまとめて干すことができます。居室を経由することなく、ホールから直接バルコニーへアクセスできるので、洗濯物を干す動線がスマートです。

また、広々としたホールには家族で使えるオープンクローゼットがあり、乾いた洗濯物をサッと収納することができ、家事の時に繋がります。



■ 『マインドスクエア草加・長栄』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/choei43/?waad=BVMdYEDp>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6231&prdcptl|sbjid=6231&waad=3rM2Xh1n>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6231&waad=PxnaXnFH>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア草加・長栄』
 フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672