

2022. 2. 14

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE HIGASHIURAWA  
**KITCHEN STYLES**

キッチンが暮らしの中心にある住まい

## 『マインドスクエア東浦和 キッチンスタイルズ』

土地面積 100 m<sup>2</sup>以上、2スタイルのキッチンを中心に団欒を育む3邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久  
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア東浦和 キッチンスタイルズ』（埼玉県さい  
たま市緑区、全3邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/higashiurawa-a83/?waad=0A04251C>

### 毎日を楽しめる伸びやかなロケーション

『マインドスクエア東浦和 キッチンスタイルズ（全3邸）』は、JR 武蔵野線「東浦和」駅徒歩16分。徒  
歩1分のバス停からは「東浦和」駅までのバス便もあり、雨の日も安心。都心への通勤・通学も快適な立地  
です。休日のショッピングが楽しめる「浦和」駅もバス利用で気軽にアクセスが可能。日々の暮らしを支え  
る生活施設や、緑豊かな公園もあり、のんびりとした日常を楽しめるロケーションです。

各邸、土地面積100 m<sup>2</sup>以上を確保。2台カースペース対応可能で、来客時も便利です。前面道路は歩道付  
きの12M幅で、小さなお子様も安心です。

ゆとりと開放感を味わえる地に誕生する全3邸。暮らしの中心にお洒落なキッチンをデザインし、お家  
時間が充実する邸別プランニングをご用意した「キッチンスタイルズ」の住まいです。

## 暮らしの中心に自然と集まりたくなる心地よいキッチン

キッチンを中心としたコミュニケーションを演出する「キッチンスタイルズ」をコンセプトに、家族が自然と集まり、ふれあいの時間を楽しめるようプランニングしました。

洗練された家具のような佇まいを見せるグラフィテクトのキッチンを採用し、テーブル一体型&回遊型のポラートアイランドデザインは統一感とスムーズな家事動線を兼ね備えています。

対面部分にカウンターを配し、ダイニングテーブルと一体型になったダイニングカウンターキッチン。調理から食事、片付けまでの一連の作業を手軽にスムーズに行え、時短に繋がります。

2つの魅力的なキッチンが「家事時間」を心地よいひとときに彩ります。



GRAFTEKT



STEDIA  
キッチンから、笑顔をつくらう

## 仕事にも趣味にも使えるプラスαのスペース



働くカタチのひとつになりつつある在宅ワーク。住まいでの仕事をもっとしやすくなるよう、プラスαのスペースを設えました。

ダイニング付近に設置した、家族みんなで共有できる【シェアカウンター+pudi（吊書棚）】は、お子様の学習スペースとしても便利です。

主寝室の一角に設けた【DENコーナー】は、在宅ワークや趣味に集中できる空間です。

柔らかく、肌にやさしいテキスタイルフロアを敷いた【テキスタイルフロアルーム】は、在宅ワークのスペースとしてはもちろん、のんびりと親子のふれあいやお昼寝も楽しめます。

■ 『マインドスクエア東浦和 キッチンスタイルズ』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/higashiurawa-a83/?waad=0A04251C>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6083&prductplsbjid=6083&waad=FyVpbS99>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6083&waad=fkjb17fr>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア東浦和 キッチンスタイルズ』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672