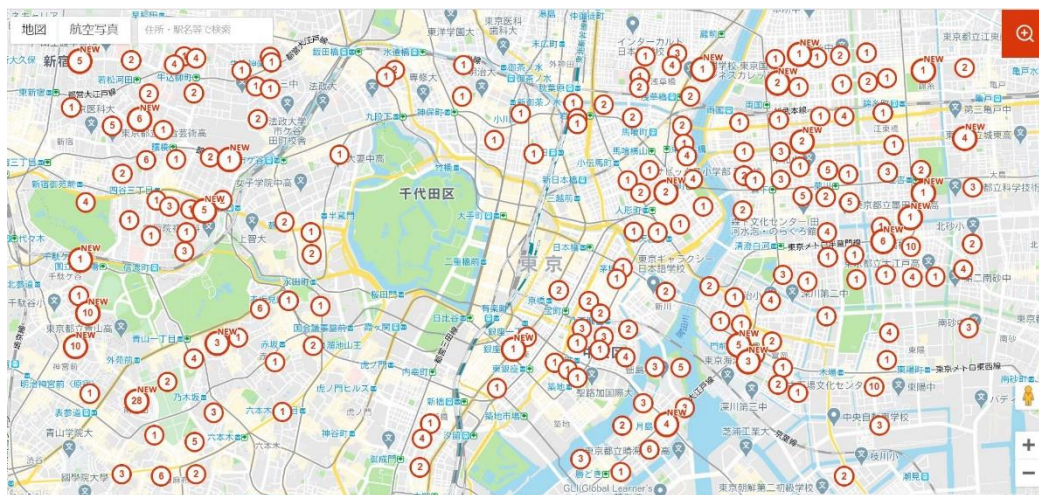


# Gluee、土地探し営業支援ツール「ランディPRO」とMAツール「KASIK A」の連携を2020年8月6日(木)より開始 ～見込み顧客を含めたデータ活用強化で営業効率向上～

Gluee 株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 CEO：小谷田太河、以下 Gluee）は、Cocolive株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 CEO：山本 考伸、以下 Cocolive）と2019年6月より戦略的パートナーシップ契約締結に基づく活動をして参りました。この度、住宅会社向け土地探し顧客の営業支援ツール「ランディPRO」にマーケティングオートメーション(以下MA)ツール「KASIK A」の機能を追加し新たな連携サービスを2020年8月6日(木)より開始いたしましたので、お知らせいたします。

## 【「ランディPRO」と「KASIK A」の連携機能の概要】

「ランディPRO」は、ハウスメーカー・工務店向けの土地探しから注文住宅を検討するお客様の接客・追客をサポートする営業支援ツールです。Web上の全ての注文住宅用地をGoogle Mapの地図上にまとめ、資金計画シミュレーションを通して、家づくりの総予算を把握し、土地と建物の予算バランスを明確にした上で土地探しを完結できることを特徴としており、多くのハウスメーカー・工務店でご利用いただいています。今回MAツール「KASIK A」との連携により、土地探しをするお客様に対する積極的なマーケティング活動が可能になります。



販売価格 6499万円 (坪単価 464万円)  
所在地 東京都台東区台東1丁目  
敷地面積 48.06㎡(14坪)

販売価格 16300万円 (坪単価 1018万円)  
所在地 東京都台東区台東1丁目  
敷地面積 53.31㎡(16坪)

販売価格 27000万円 (坪単価 457万円)  
所在地 東京都台東区台東1丁目  
敷地面積 196.45㎡(59坪)


販売価格 16300万円 (坪単価 1018万円)  
敷地面積 53.31㎡  
容積率 -

所在地 東京都台東区台東1丁目  
建ぺい率 -  
建築可能な床面積 -

物件ID: 252912705

売却済みまたは掲載終了になっている可能性があります。詳しくはランディPRO導入店にご未場のおえご相談ください。

詳しく見る m<sup>2</sup>以下の建物を見る



## ■顧客管理の効率化で、顧客育成施策の強化が可能に

従来「ランディPRO」をご利用のハウスメーカー・工務店様は、追客管理機能を使うことで、お客様の土地探し（検索）の状況をデータとして閲覧のみすることができました。今回のMAツール「KASIK A」との連携によって、お客様来場後、次回のアポイントメント率向上を目的にした顧客育成（＝ナーチャリング）施策を強化することができるようになります。追客を自動化し、セグメント化することで、顧客管理の手間を大幅に削減すると同時に成約率向上やリードタイム削減を目指すことが可能になります。

## ■見込み顧客のニーズを可視化し、リアルタイムな施策で営業効率を高める

また「KASIK A」では、自社ウェブサイトやポータルサイトなどに訪問された顧客の行動を可視化することができます。これにより、「KASIK A」の顧客カルテ画面上では、自動分類機能によって行動が活発になっている顧客（＝見込みが高まってきている顧客）がランキング形式に可視化されるようになるため、確度の高い顧客に絞ったアプローチが可能になり、営業効率が高まります。さらに「KASIK A」は、自動シナリオメール機能など、顧客を長期的かつ自動的に追客し続ける様々な機能が備えています。

これらの機能を併せて活用することにより、「ランディPRO」のIDを発行したお客様に向けて利用率を高める施策や、同エリア内で土地を探しているお客様をグルーピングし、新着情報や価格変更情報をリアルタイムに告知していくことが可能になります。

### landi土地情報閲覧

アクセス時間	2020-07-30 08:29:15
販売価格（万円）	16300
所在地	東京都台東区台東1丁目
敷地面積（㎡）	53.31
物件種別	売一戸建
物件ID	250657353
お気に入り	未登録
問い合わせ	なし

LANDIの物件詳細情報

### ランディPRO



アクセス時間 2020-07-30 08:31:43

滞在状況 00分03秒

今後もGlueeでは「デザイン×テクノロジーで暮らしの意思決定のあり方を変える」をミッションに、ハウスメーカー・工務店様、そして家づくりを検討される方々を全力でサポートしてまいります。

## 【会社概要】

### ■Glueeについて

年間約400棟（2019年度）という国内No.1のデザイン住宅実績を持つ建築設計事務所、フリーダムアーキテクトデザイン株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：鐘撞正也）からスピンアウト創業した住宅会社に特化した不動産TEC、デジタルマーケティング支援会社。

2018年10月の創業以来、すでに全国で約60社の大手注文住宅事業会社などとの取引実績を持つ。

会社名 : Gluee株式会社

代表者 : 代表取締役社長 CEO 小谷田太河

所在地 : 〒103-0005 東京都中央区日本橋久松町10-6 FT日本橋久松町ビル7F

設立 : 2018年10月

事業内容 : 不動産TEC事業・住宅・不動産会社に特化したデジタルマーケティング支援事業

URL : <https://gluee.co.jp>

### ■Cocolive (KASIKA) について

住宅・不動産業界に特化したマーケティングオートメーション「KASIKA」の開発会社。「顧客ニーズ分析」など、営業現場での使いやすさを武器に、2017年のサービス開始以降、多くの工務店・戸建て分譲会社・不動産仲介会社・マンションデベロッパー等にサービスを提供している。

会社名 : Cocolive株式会社

代表者 : 代表取締役CEO 山本考伸

所在地 : 〒101-0041 東京都千代田区神田須田町1-17 神田須田町117ビル 5F

設立 : 2017年1月

事業内容 : 住宅・不動産業界向けマーケティングオートメーションツール「KASIKA」の開発および提供

URL : <https://cocolive.co.jp/>