

報道関係者各位

《News Release》

2019年3月28日

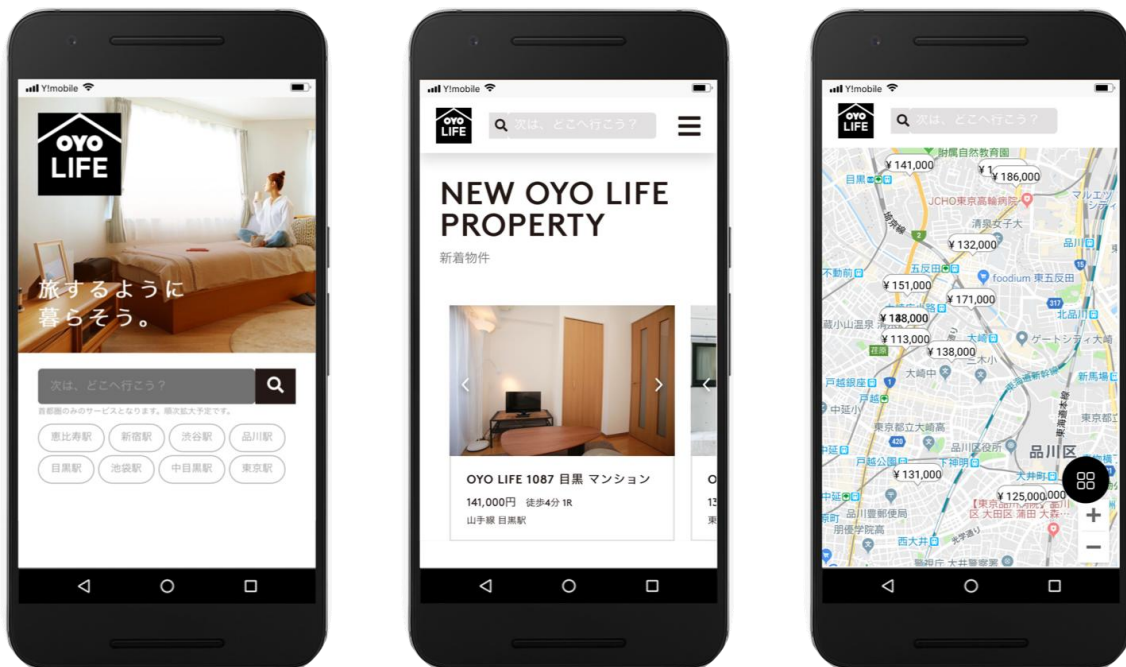
OYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社

家具家電付きで、敷金・礼金・仲介手数料0円 スマホひとつで“旅するように暮らす”日本初のアパートメントサービス 「OYO LIFE」、3月28日（木）からサービス開始

～提携するサブスクリプションサービスを利用できる「OYO PASSPORT」と
都内でOYO LIFEの物件を紹介するリアル店舗「OYO Partner不動産」を新たに発表～

<https://www.oyolife.co.jp/>

急速な勢いで取り扱い物件数を増やすインドのホスピタリティ会社OYO（オオ）とヤフー株式会社の合併会社として、賃貸住宅事業を展開するOYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社（本社：東京都千代田区、CEO：勝瀬博則）は、本日3月28日（木）よりスマートフォンひとつで物件探しから入居ができ、数日間の試し住みができる日本初のアパートメント（賃貸）サービス「OYO LIFE（オオ ライフ）」を開始します。さらに、提携するサブスクリプションサービスを利用できる「OYO PASSPORT」と、都内でOYO LIFEの物件を紹介するリアル店舗「OYO Partner不動産」の提供を開始します。



■『旅するように暮らす』ライフスタイル商品「OYO LIFE」とは

「OYO LIFE」は、テクノロジーを活用し、スマートフォンひとつで物件探し、契約や支払いのインフラ整備まで一気通貫のサービス提供を実現。検索しづらい物件情報、複雑な手続き、2年契約の縛りや敷金礼金など、これまでの賃貸物件を借りる際に発生する課題を排除し、自分のライフスタイルに合ったエリアで『旅するように暮らす』を手軽に楽しめる“日本初”のライフスタイル商品です。

今年2月20日（水）にサービス発表を行った「OYO LIFE」は、13,000名を超えるユーザーが事前登録するなど、大きな注目を集めています。また、サービス開始に合わせて1,000室以上の物件を獲得致しました。

「OYO LIFE」は世界最速で成長しているOYOの運営ノウハウを元に、日本の賃貸物件に手軽さと利便性をもたらし、仕事もコミュニティも移り変わってシェアすることが当たり前前の時代だからこそ、自分のライフスタイルに合った暮らし方を自由に選択できる新たな価値を提案します。

■ OYO LIFE

<サービス概要>

- ・名称：OYO LIFE
 - ・物件数：1,000室以上（2019年3月28日現在）
 - ・居室設備：洗濯機、冷蔵庫、掃除機、テーブル、電気ケトル、ハンガー、ゴミ箱、電子レンジ、エアコン、ベッド、デスク、チェア、居室照明器具、ラグ、バスマット、遮光・レースカーテン、タオル、シーツ、キッチン用具、食器、Wi-Fi
 - ・運営開始：2018年11月
 - ・家賃：マンションタイプ 10万円～100万円
一軒家タイプ 30万円～100万円
シェアハウスタイプ 5万円～8万円
- * 共益費・清掃費は別途、入居・月額費用の目安です

<3つの特徴>

- ① 初期費用がかからない
敷金・礼金・仲介手数料なしで最短翌日より入居が可能なので、初期費用を抑えることができます。
*退去時の清掃費のみ発生します。
- ② 家具家電 Wi-Fi完備
部屋ごとに家具家電・Wi-Fiが完備されているので、カバン一つで翌日から住むことができます。
- ③ スマホひとつで入居
サービスサイト上で住みたい物件を探し、予約・契約・支払いをオンライン上で完結させます。(91 日以上ロングステイの際は、書面による契約書のやりとりが発生致します)。



※ 試し住みに関しては、徐々に検証しながら年内に実施予定です。

■家事代行サービスやカーシェアリング等のサブスクリプションサービスが利用できる「OYO PASSPORT」

「OYO PASSPORT」は、「OYO LIFE」の入居者に対して提携パートナーの家事代行サービスやカーシェアリング等のサブスクリプションサービスを、入居後1ヶ月間無料（※）で利用できるサービスです。一方、提携するパートナー企業は、入居者に対してサービスを実体験していただけるメリットがあります。

※1ヶ月間の利用可能回数などは各パートナー企業にて設定されます。

<現在お取組が決定している企業とサービス>

- 一般社団法人シェアリングエコノミー協会 (<https://sharing-economy.jp/ja/>)
- Carstay 株式会社 車中泊スポットのシェアリングサービス Carstay (<https://carstay.jp/>)
- Keeyls 株式会社 KEY STATION を利用したシェアオフィス (<https://sharedoffice-keystations.com>)
- 株式会社クラス 家具・インテリア・家電のサブスクリプションサービス CLAS (<https://clas.style/company.html>)
- 株式会社ディー・エヌ・エー 個人間カーシェアリングサービス Anyca (<https://anyca.net/>)
- 株式会社ピーステックラボ 家電・日用グッズのレンタルサービス Alice.style (<https://www.alice.style/>)
- 株式会社ベアーズ 家事代行サービス (<https://www.happy-bears.com/>)

<開始時期>

3月28日の「OYO LIFE」サービス開始後、入居者に対して随時サービスをご案内します。

<今後の予定>

「OYO LIFE」では、さらなる「OYO PASSPORT」参画企業様の増加によって「OYO PASSPORT」のサービスの充実化を図ります。「OYO PASSPORT」のパートナー希望の企業様の募集も順次受け付けていますので、詳細は問い合わせフォーム (<https://www.oyolife.co.jp/oyopassport-partner>)よりご連絡ください。

■リアル店舗でOYO LIFE物件を紹介可能な「OYO Partner不動産」、都内を中心に30店舗以上展開

「OYO LIFE」の物件を取扱う不動産パートナーと提携を進め、オンラインだけでなく街の不動産店舗でもご紹介ができるサービス「OYO Partner 不動産」を開始します。実店舗にて、「OYO LIFE」の物件の紹介を行います。「OYO Partner 不動産」は、既に六本木や麻布十番など都内を中心に30店舗展開し、今後も順次拡大していく予定です。不動産店舗には加盟手数料なしで「OYO LIFE」の物件の取扱ができます。

<開始時期>

3月28日の「OYO LIFE」サービス開始以降、順次営業開始します。

<今後の予定>

「OYO Partner 不動産」のさらなる提携企業様の増加により、OYO LIFE 物件ご紹介の窓口を拡大してまいります。OYO Partner 不動産として提携希望の企業の募集も順次受け付けていますので、詳細は問い合わせフォーム (<https://www.oyolife.co.jp/realestate-partner>)よりご連絡ください。

■「OYO LIFE」運営会社について

社名：OYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社

本社：東京都千代田区大手町一丁目1番2号大手門タワー

CEO：勝瀬博則