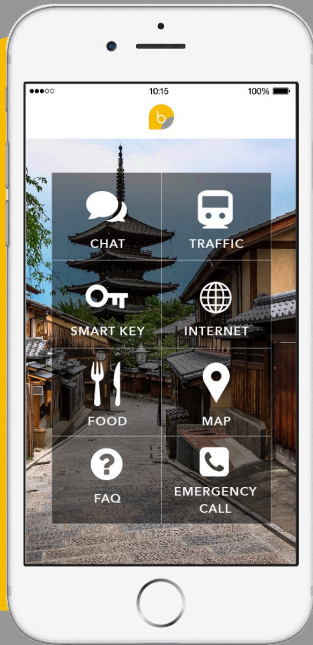


2016年7月4日  
株式会社インベスターズクラウド


## スマホでできる“おもてなし” スマート民泊を実現する IoT デバイス 「TATERU Phone (タテルフォン)」の研究開発に着手

アプリではじめるアパート経営「TATERU(タテル)」の開発・運営を行う株式会社インベスターズクラウド（本社：東京都港区／代表取締役：古木大咲／証券コード：1435、以下当社）の民泊事業を行う子会社である株式会社 iVacation（代表取締役：大城崇聡、以下 iVacation）は、スマート民泊を実現する IoT デバイス、スマホでできる“おもてなし”「TATERU Phone」の研究開発に着手いたしましたのでお知らせします。



TATERU Phone

CHECK IN OUT / SMART KEY / FAQ /  
INTERNET / TRAFFIC / CALL CENTER /  
EMERGENCY CALL / etc.



一部機能を搭載した実証実験2016年9月開始、2017年実用開始予定。  
右画像はイメージです。

### ○ スマホでできる“おもてなし”「TATERU Phone」の研究開発に着手

「TATERU Phone」は、民泊宿泊者に無料でレンタルを行い、日本で快適に過ごしていただくための IoT デバイスです。スマート民泊を可能にするため、チェックイン、チェックアウトはもちろんのこと、スマートキーの利用や、チャットでの問い合わせなども多言語で対応する予定です。また、「TATERU Phone」には Beacon 機能（※）を搭載し、将来的には飲食店や土産店からのメッセージやクーポン、またルートナビゲートや店舗サイトの表示、口コミ投稿などが出来るよう利用者がスマートに旅行を楽しめる機能を充実させてまいります。その他機能につきましては、企業提携を通じて拡大を図っていく予定です。

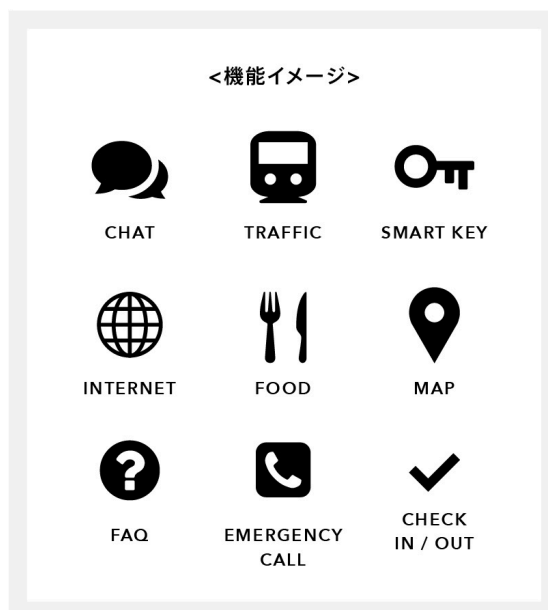
今後「TATERU Phone」を通じて、日本の旅行者のみならず、世界各国から訪れてくる旅行者のリアルな行動データを活用した O2O マーケティング施策を展開していき、自治体の活性化にも寄与していきたいと考えております。

一部機能を搭載した実証実験を 2016 年 9 月より開始し、2017 年の実用開始を目指します。

※Beacon とは、ビーコンと呼ばれるデバイスに近づいたり離れたりとすると、その様子をスマートフォンが捉えて、位置を確認したり、店舗のクーポンを受信ができる、という機能です。ネットから店舗への誘導などに使える、新しい O2O の切り札としてマーケティングの期待を集めており、消費者への新しいアプローチ手段として、O2O やオムニチャネル対策といったマーケティング効果が期待されている新技術です。

## ○ 「TATERU Phone」 開発予定機能

- ・チェックイン、チェックアウト  
予約ナンバーを入力し、簡単チェックインできます。
- ・スマートキー  
スマートフォンアプリで鍵の操作が可能です。
- ・FAQ  
民泊利用者に対し、物件の利用ルールやよくある Q&A をまとめた FAQ をご覧いただけます。
- ・チャット  
多言語対応のコンシェルジュにいつでもどこでも、チャットを通じて問い合わせができます。
- ・ブラウザ  
インターネットのブラウザで、旅行情報など様々な情報を検索できます。
- ・コールセンター  
多言語対応のコールセンターへ直接連絡することができます。



## ○ 株式会社 iVacation 概要

社名 : 株式会社 iVacation  
設立 : 2016 年 6 月 1 日  
資本金 : 20,000,000 円  
代表取締役 : 大城 崇聡  
所在地 : 〒107-0062 東京都港区南青山 2-27- 25 7F  
事業内容 : 「TATERU Phone」の開発  
P2P 型宿泊マッチングプラットフォームの開発  
民泊の運営及びその代行  
民泊及びバケーションレンタル物件の開発  
民泊物件・賃貸物件の保証業務

## ○ 当社概要

社名 : 株式会社インベスターズクラウド  
設立 : 2006 年 1 月 23 日  
資本金 : 6 億 192 万円 (2015 年 12 月 24 日現在)  
代表取締役 : 古木 大咲  
本社 : 〒107-0062 東京都港区南青山 2-27-25 7F  
事業内容 : アプリではじめるアパート経営「TATERU」の開発・運営  
「TATERU」 <http://www.tateru.co/>  
アプリではじめるスマートライフ「TATERU kit」の企画  
「TATERU kit」 <https://www.taterukit.jp/>  
ネットで賢くリノベーション「スマリノ」の開発・運営  
「スマリノ」 <http://www.sma-reno.jp/>  
不動産投資型クラウドファンディング「TATERU FUNDING」の企画・運営  
「TATERU FUNDING」 <https://www.tateru-funding.jp>  
(不動産特定共同事業許可番号 東京都知事第 100 号)  
子会社 : 株式会社 iApartment (アプリではじめるスマートライフ「TATERU kit」の開発・運営)  
株式会社 iVacation (P2P 型宿泊プラットフォームの開発、民泊物件の開発・管理など)