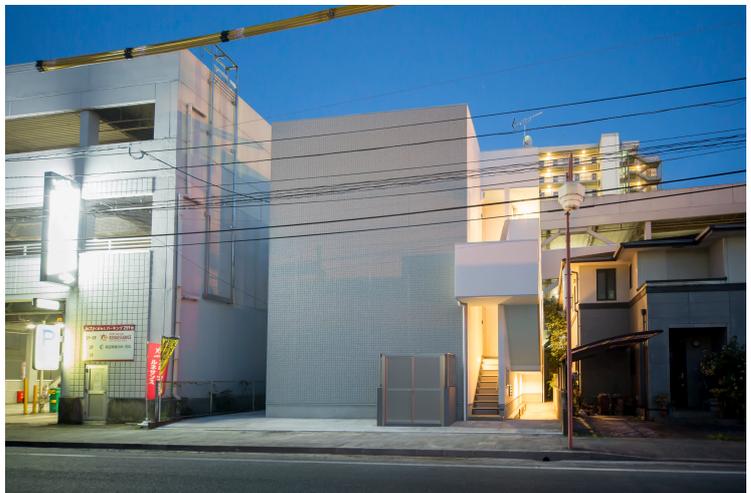


アパートローン提携金融機関のエリア拡大に伴い TATERU エリア 13 都市へ拡大

アプリではじめるアパート経営「TATERU(タテル)」(運営：株式会社インバスターズクラウド／本社：東京都港区／代表取締役：古木大咲)は、アパートローン提携金融機関のエリア拡大に伴い、新規エリアとして熊本・宮崎エリアに進出いたしました。熊本県と宮崎県へ進出したことにより全国 13 都市の展開となります。今後も新規エリア拡大を計画しております。

○ 熊本県第 1 号物件 概要

物件所在地：熊本県熊本市中央区
構造：木造 2 階建て
総戸数：8 戸
間取り：1K + アンダーロフト付き
最寄駅：JR 肥後線 南熊本駅
徒歩 8 分



○ 宮崎県第 1 号物件 概要

物件所在地：宮崎県宮崎市東大宮
構造：木造 2 階建て
総戸数：8 戸
間取り：メゾネット
最寄駅：JR 日豊本線 宮崎神宮駅
バス 6 分
バス停 花ヶ島停 徒歩 4 分



○ **広島県に続き、無店舗型のエリア展開を拡大**

従来型の不動産ビジネスでは、店舗出店を行うことにより、新規エリア展開を行ってまいりましたが、TATERU では、下記 5 つのクラウドを活用することにより、無店舗型のエリア展開をすることが可能です。

無店舗型のエリア展開をすることにより、店舗出店によるイニシャルコスト、ランニングコストを削減することができます。当社は、今後も、クラウド活用によるエリア拡大を計画しております。

<5 つのクラウド>

・ DMP

自社独自の DMP システムを使い、全国の新規ユーザーを月間 800 名以上、TATERU へ集客いたします。

・ ESTATE

全国 12,000 社の不動産業者から土地情報を取得し、自社の ESTATE システムに登録いたします。土地探し、契約、決済などについては現地の不動産業者にて行います。

・ SALES

SALES は顧客管理システムとなっており、ESTATE へ集約された土地情報と、ユーザーをマッチングいたします。

・ ARCHITECTS

物件の着工から竣工までの管理を行うシステムです。現地の各種専門工事の提携業者へ分離発注し、デザインアパートの建築を行います。

・ PROPERTY

現地の提携した管理会社などで行う賃貸管理業務を PROPERTY にて一元管理いたします。

