

2024年9月17日
株式会社エフステージ

報道関係各位

首都圏No.1[※] リノベマンション「ARISE」 本格IoTリノベーション住宅販売開始

中古マンション買取再販の株式会社エフステージ(東京都文京区 代表取締役:藤島 昌義)は、首都圏No.1[※]リノベマンションブランドARISE(アライズ)より、「先進の住まい」を実現するための新たな取り組み「ARISE IoTリノベーション住宅」の販売を開始しました。

※2023年 レインズ自社調べ



「ARISE IoT リノベーション住宅」とは？

現代社会におけるライフスタイルの多様化・細分化により、人々の生活様式や価値観、働き方は、より個別化されたものへと進化していると言えますが、その反面、様々な課題も散見されるようになってきました。

- 忙しい毎日…タイパを重視して、ゆとりの時間を増やしたい
- 共働きにより、子どもが一人で留守番していることが多い
- 母親が遠方で一人暮らしをしている
- 予想しなかった気温上昇で、ペットがいる室内が暑くなってしまう…

このような問題を、テクノロジーの技術を用いて解消・解決する、それが、「ARISE IoTリノベーション住宅」です。自宅の家電や住設機器、鍵やセキュリティをスマホアプリで一括管理し、家中をコントロール。自宅にいるときもいないときも、「安心」「快適」な空間を実現することが可能です。

エフステージのリノベマンション「ARISE」とは、社会も自分も変える「先進」のリノベスタイルです。

住まう人を第一に考えるとともに、社会課題の解決や時代の変化にも対応し、業界をリードする新たな価値を提供し続けます。

2024年9月17日
株式会社エフステージ

「ARISE IoT リノベーション住宅」でできること

ARISE IoT リノベーション住宅では、リノベマンションARISEのコンセプト「安心」「快適」「先進」をダイレクトに体感することが可能です。

スマートスピーカーやスマートカメラによる住設機器の操作はもちろんのこと、GPSと連動をした外出先からの自動設定、お子さまの帰宅確認など、自宅にいるときもいないときも、これまで以上にスマートな暮らしを実現できます。

さらに、ライフスタイルの変化に合わせた機能の追加も可能で、子どもが生まれたタイミングで「見守りカメラ」を、介護が必要になったときに「スマートナースコール」を追加するなど、それぞれのステージに合ったIoT機器で、末永くゆとりある暮らしをサポートし続けます。



<https://www.youtube.com/watch?v=emoUni2KVOY>

販売実例および今後の販売計画について

テスト段階として、都心エリアの物件を「ARISE IoTリノベーション住宅」として販売中です。

お客様の反応やお声を参考にしながら、今後の販売計画および対象物件の選定を進めてまいります。

<販売中物件>

ロイヤル元麻布ガーデン109/1978年築/59.26㎡

※2024年9月17日時点の情報です。



株式会社エフステージ

仕入れから企画・施工・保証・販売まで、グループ一貫体制による信頼品質と業界トップクラスの「安心」と「快適」を重視したリノベマンションを販売しています。

所在地：東京都文京区小石川1-3-25 小石川大国ビル 3・4・7階

代表者：藤島 昌義

事業内容：中古マンション買取再販事業、リノベーション内装工事業、仲介業、FC事業

URL： <https://www.fstage.co.jp/>