

アビリティス ホスピタリティ株式会社
フォーシーズンズホテル京都の資産管理アドバイザー業務を受託
～国際経験豊かなスタッフの実績・ホテルに特化したノウハウと
ザイマックスグループとしての相乗効果を生かす～

2014年8月28日

ホテルの資産管理&運営支援会社であるアビリティス ホスピタリティ株式会社(東京都港区、代表取締役:佐々木文裕)はこの度、2016年に開業予定のフォーシーズンズホテル京都の資産管理を担う株式会社ザイマックス不動産投資顧問(東京都港区、代表取締役社長:稲月伸仁)から、同ホテル開業準備およびその後の運営にあたっての資産管理アドバイザー業務を受託したことを発表いたしました。国際経験豊かなスタッフの実績と、ホテル・旅館に特化したアビリティス独自のノウハウや知見を生かし、資産管理アドバイザーとしてさまざまな角度からサービスを提供します。また、ザイマックス不動産投資顧問とアビリティス ホスピタリティは共にザイマックスグループ企業であり、相乗効果とシームレスな連携で、国内外から注目を集める同ホテルをサポートいたします。

フォーシーズンズ・ホテルズ&リゾーツが全世界に展開・運営を行い、世界屈指のラグジュアリーホテルとして名高いフォーシーズンズホテル。東京に続き、日本最大の観光都市である京都に開業するホテルは、マレーシアの大手企業であるベルジャヤ・コーポレーションの関連会社 京都東山ホスピタリティアセット特定目的会社が開発・所有します。同社へ資産管理サービスを提供するザイマックス不動産投資顧問に対し、アビリティスは、ホテル開業準備ならびに運営にかかわる資産管理のアドバイスや各種レポートなどを行います。

アビリティス ホスピタリティの代表取締役である佐々木文裕は次のように述べています。「2020年の東京オリンピックの開催に向けて、日本の観光資源やホテルが世界から高い注目を集めている今、京都ならびに日本にとって重要な位置づけとなるフォーシーズンズホテル京都の開業に携われることを光栄に思います。また、当社にとって本件は旭川グランドホテルに続き、ザイマックスグループとしての協働プロジェクトとなります。グループの求心力を持ってより一層の相乗効果を図り、同ホテルの開業を成功へと導けるよう、支援していきたいと考えています。」



フォーシーズンズホテル京都完成予想図

施設概要

名称: フォーシーズンズホテル京都
所在地: 京都府京都市東山区妙法院前側町 447
開業: 2016年(予定)
所有者: 京都東山ホスピタリティアセット特定目的会社(東京都千代田区、代表取締役: タン・テン・ヤン)
資産管理会社: 株式会社ザイマックス不動産投資顧問(東京都港区、代表取締役社長: 稲月伸仁)
運営会社: フォーシーズンズ・ホテルズ&リゾート(カナダ オンタリオ州、社長兼 CEO J. アレン・スミス)

アビリティス ホスピタリティ株式会社について

アビリティス ホスピタリティは、ホテルの運営・経営支援の専門集団です。日本国内 および アジア太平洋地域において、ホテルの運営支援、資産管理、コンサルティングサービスを提供しています。

運営支援ホテル: 旭川グランドホテル ワン・ニセコ・リゾート・タワーズ ホテル日航成田
オリエンタルホテル 東京ベイ なんばオリエンタルホテル
神戸メリケンパークオリエンタルホテル オリエンタルホテル広島

資産管理ホテル: ワン・ニセコ・リゾート・タワーズ ホテル日航成田

経営ホテル(マスターリース): 札幌全日空ホテル

2003年1月23日設立 〒106-0032 東京都港区六本木 6-7-6 六本木アネックス

Tel: 03-5775-9200(代表) Fax: 03-5775-9201 www.abilitashospitality.com

代表取締役 チーフ エグゼクティブ オフィサー 佐々木文裕

金融商品取引業(投資助言・代理業) 関東財務局長(金商) 第2520号

本件に関する報道関係者の方のお問い合わせ先

アビリティス ホスピタリティ株式会社 コーポレート コミュニケーションズ マネージャー 定森直子
〒106-0032 東京都港区六本木 6-7-6 六本木アネックス
Tel: 03-5775-9207(直通) Fax: 03-5775-9201 E-mail: naoko.sadamori@abilitashospitality.com
www.abilitashospitality.com

ウェーバー・シャンドウィック・ワールドワイド株式会社 アビリティス ホスピタリティ広報担当 加々美・吉信
〒108-0073 東京都港区三田 1-4-28 三田国際ビル 13階
Tel(直通): 03-5427-7383/7361 Fax: 03-5427-7322
E-mail: tkagami@webershandwick.com / ayoshinobu@webershandwick.com