

2018年9月20日

【デュシット インターナショナル グループ】 富裕層向け別荘レンタル事業「エリート ヘブン」を買収 パッケージレンタル事業に参入



タイを代表するホテル企業であるデュシット インターナショナルのグループ会社であり、ホテル事業開発会社のひとつ、デュシタニ・パブリック・カンパニー (DTC) は、富裕層向けパッケージレンタル事業の拡大を目的に、アジアにおける同事業を牽引する「エリート ヘブン」を買収いたしました。

エリート ヘブンは 1988 年に設立され、富裕層向けパッケージレンタル事業のマーケティング、予約、コンシェルジュ業務、マネジメントサービスなど包括的に業務を展開しています。現在、インドネシア、タイ、スリランカ、モルディブにおいて 200 軒以上の宿泊施設を展開しています。

エリートヘブンの買収により、DTC は新しいマーケットにおいて持続可能で有益な成長を目標とした、「バランス」「多様化」「拡大」の 3 つの戦略を設定しており、これを達成することにより、DTC は包括的なサービスの提供とさらなる利益の向上を目指します。

「バランス」「多様化」「拡大」という新たに設定した戦略を元に、DTC はパッケージレンタル事業を視野にいたしたホテル運営業務を、新たな市場にて積極的に推進してまいります。昨年、DTC はコンドミニアムや別荘レンタル事業を展開するタイのホスピタリティスタートアップ企業、Favstay への投資によりシェア・エコノミー事業へ参入しました。また、今年 4 月 DTC は ASAI ホテルの開業によりライフスタイル層への取り込みを発表しました。ユニークで新しいブランドである ASAI は、好奇心が強くミレニアルマインドを持つ旅行者に、活気ある街やリゾートにてローカルの体験をしてもらうことを想定して開業しました。ASAI は現在タイ、ミャンマー、フィリピンに 5 つのホテルを展開しています。

「エリートヘブンへの投資により我々の戦略ストーリーにもう一つ重要な意味を加えることができました。我々には拡大を目的とした二つの計画がありますが、ひとつは我々の運営するホテルの数を二倍にすること、そしてもうひとつはさらに多くの体験をお客様に提供することです。現在我々の持つラインナップは中規模ラグジュアリーホテルが主流ですが、エリートヘブンが加わったことで富裕層向けのパッケージレンタルという分野もカバーすることが可能となります。富裕層向けパッケージレンタルのマネジメント事業は、我々にとっては新事業ではありますが、エリートヘブンは小さな会社からアジアではこの分野のリーディングカンパニーとなるまでに成長し、その成功実績には感銘を受けるほどです。そして我々の 70 年にも及ぶ高級ホテルの運営経験がこの新事業をさらに促進させることを確信しており、エリートヘブンチームの協力を得ながら、富裕層のお客様へ素晴らしいサービスをご提供し、同時にアジアや他の重要な地域でブランドの知名度が拡大していくことを期待しています」(デュシット インターナショナル グループ CEO スパジー・スタンパンのコメント)

「エリートヘブンは、期待を上回るサービスとお客様やスタッフなどの人にフォーカスしており、デュシットと同じ価値を共有できると考えております。また我々の間にはすでに築かれた強いシナジーが存在しています。デュシットファミリーの一員として弊社はさらに拡大し、持続可能かつ有益な成長を期待できることを光栄に思います。」(エリートヘブン CEO ジョン・ストーナムのコメント)

■ デュシット インターナショナルについて

1948 年に、現在の名誉会長を務めるタンブイン・チャナット・ピヤウイによって設立。これまでにホテル経営、ホスピタリティ業界、教育分野において業界をリードする企業と成長し、「デュシタニ」、「デュシット D2」、「デュシット プリンセス」、「デュシット デバラナ」の 4 つのブランドの元、ホテルとリゾートを展開しています。2019 年には、ミレニアル世代の旅行者をターゲットとした手頃な中規模のライフスタイルホテルブランド「アサイ・ホテル (ASAI HOTELS)」を開業する予定です。現在世界各地において計 27 軒のホテルおよびリゾートを運営しており、ブータン、中国、インドネシア、ケニア、ミャンマー、オマーン、フィリピン、カタール、サウジアラビア、シンガポール、タイ、およびアラブ首長国連邦などで、新たなプロパティを開発しております。さらに、「デュシット ブランド」を象徴するテワラン・スパや、急速に成長する教育分野でのビジネスも展開しています。1993 年に設立したデュシタニ カレッジは、バンコクとパタヤにてキャンパスを展開しており、職業訓練とホスピタリティの学位の取得が可能です。ルールドンブルー デュシット カリナリースクールも運営しています。

詳しくは、www.dusit.com をご参照ください。

当プレスリリースに関するお問い合わせ先:

デュシット インターナショナル 広報代理店

アビアレップス(株) 担当: 阿部・喜多尾

Tel: 03-3225-0008 | Fax: 03-3225-0071 | Email: dusit-pr.japan@aviareps.com