

平成 25 年 3 月 21 日

各 位

三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

「ミシュランガイド」6年連続掲載、銀座随一の眺望をもつ超高層ホテル

「三井ガーデンホテル銀座プレミア」

平成 25 年 4 月 1 日（月）リニューアルオープン

- 三井不動産グループは、「三井ガーデンホテル銀座プレミア（東京都中央区・客室数 361 室）」を平成 25 年 4 月 1 日（月）にリニューアルオープンいたします。
- 当ホテルは、全国 16 ホテルを展開する三井ガーデンホテルチェーンのフラッグシップホテルとして、平成 17 年 11 月の開業以来、国内外より 100 万人超のゲストにご宿泊いただくとともに、多数のお客様にレストラン「Restaurant sky」やバーラウンジ「Cocktail KARIN」をご利用いただくなど、大変ご好評いただけてきました。
- 今回のリニューアルでは、客室フロア（17F～25F、全 361 室および廊下）・ロビー（16F）・ホテルエントランス（1F）を改装、開業当初からのコンセプトである「サイレントクオリティ～大人のためのプライベート空間～」を踏襲しながらも、さらにスタイリッシュで落ち着きのある空間に生まれ変わります。

【リニューアル概要】

- ① 東京ベイエリアや東京タワー等、都心の眺望をより一層楽しんでいただけるよう開放感が向上したロビー。
- ② 客室は、夜景が主役となるようレイアウトを変更し、お客様の要望を踏まえてさらにゆったりとしたベッド幅への変更や家具の更新等、機能性・快適性を向上。バスルームからも夜景が楽しめるビューバスタイプは「コンセプトルーム（45 室）」としてよりラグジュアリーな設えにリニューアル。
- ③ 様々な目的でご宿泊いただくゲストのニーズ・ウォンツを満たす備品・アメニティをさらに充実。
- ④ 客室廊下・客室内照明は全て LED 照明を採用し、地球環境にも配慮。



外観



客室・ビューバスツイン

<リニューアルの主な特徴>

- ① 東京ベイエリアや東京タワー等、都心の眺望をより一層楽しんでいただけるよう開放感が向上したロビー。ホテルエントランス（1F）よりシャトルエレベータでロビーフロア（16F）に降り立つと、美しい東京の景色が目の前に広がります。東京ベイエリアや東京タワーの絶景に加え、晴れた日には富士山の雄大な姿も見ることができます。リニューアルでは、開業時からのスタイリッシュで落ち着いた空間を大切にしながらも、より都心の「ビュー」を楽しみ、寛いでいただけるロビー空間となるよう家具レイアウトを変更したほか、コンシェルジュカウンターやインターネットコーナーを新設する等、機能性の向上を図りました。



ロビーより、東京タワー方面の眺望を望む

- ② 客室は、夜景が主役となるようレイアウトを変更し、お客様の要望を踏まえてさらにゆったりとしたベッド幅への変更や家具の更新等、機能性・快適性を向上。バスルームからも夜景が楽しめるビューバスタイプは「コンセプトルーム（45室）」としてよりラグジュアリーな設えにリニューアル。

「モデレートタイプ（100室）」のベッドサイズをアップ（1,200mm→1,300mm）したほか、全ての客室のレイアウトは夜景が主役となるよう、デスク・ソファ・ベッド等の配置を変更しました。

また、ビューバス付の客室「ビューバスダブル（23室）・ビューバスツイン（8室）」「プレミアムダブル（8室）・プレミアムツイン（6室）」については、当ホテルを代表する「コンセプトルーム（計45室）」として、よりラグジュアリーな明るめの内装デザインとしました。備品・アメニティ類も充実していますので、大切な記念日等に、特別な1日をお過ごしいただけます。



モデレート



スーペリアツイン



プレミアダブル



ビューバスダブル



スイッチの on/off で浴室からベッド越しに
夜景を楽しめる「UMUガラス」
(モデレート・スーペリアのみ)



ビューバスからの眺望
(ビューバスダブル/東京タワー方面)
※客室により異なります

③ 様々な目的でご宿泊いただくお客様のニーズ・ウォンツを満たす備品・アメニティをさらに充実
ビジネス・観光・レジャー等、国内外より様々な目的でご宿泊いただくゲストのニーズ・ウォンツを
満たすため、便利な備品や充実したアメニティ類をご用意しています。(※客室タイプにより異なります)



ズボンプレスサー
(一部タイプ)



プラス マクスター-イオン加湿空気清浄機
(全タイプ)



アメニティ
(全タイプ)



バスローブ
(ビューバスタイプ・プレミアタイプのみ)



バスアメニティ



加-ク内プラス マクスター-イオン発生機
(プレミアタイプのみ)

④ 客室廊下・客室照明は全て LED 照明を採用し、地球環境にも配慮。

客室フロアの廊下や客室内照明は LED 照明を採用。明るさや使い勝手は維持しながら、省エネルギーや節電など、地球環境にも配慮した設計としました。



デスク照明
(モデレート)



ナイトランプ・読書灯
(プレミアダブル)

■三井ガーデンホテルチェーンは、現在、全国で 16 施設 4,258 室を運営しており、平成 26 年（2014 年）春に「(仮称)三井ガーデンホテル京都新町通（130 室・予定）」、「(仮称)三井ガーデンホテル大阪中之島（271 室・予定）」、「(仮称)三井ガーデンホテル柏の葉（166 室・予定）」、平成 29 年（2017 年）春に「(仮称)三井ガーデンホテル名古屋（約 300 室）」の開業を予定しております。

■今後も、大都市圏や地方政令指定都市において積極的に新規展開を行うとともに、ワンランク上の宿泊主体型ホテルとして「お客様の五感を満たすホテル」、「記憶に残るホテル」を目指し、ホスピタリティ溢れるサービスの提供に努めてまいります。

以 上

<添付資料>1. 「三井ガーデンホテル銀座プレミア」施設概要、2. 「三井ガーデンホテルチェーン」概要

* 本日この資料は以下の記者クラブに配布しています。

○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会 ○都庁記者クラブ

<本件に関するお問い合わせ先>

三井不動産株式会社 広報部
TEL03-3246-3155

<添付資料>1. 「三井ガーデンホテル銀座プレミア」施設概要

所在地：〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目13-1

交通：東京メトロ銀座線「銀座駅」徒歩7分、JR山手線「新橋駅」徒歩5分

構造規模：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋造）、地上25階、地下2階、塔屋2階（ホテル部分は1F・16F～25F）

客室数：361室（17F～25F）

付帯施設：レストラン「Restaurant sky」、バーラウンジ「Cocktail KARIN」、インターネットコーナー（16F）

リニューアルデザイン設計：CL3 Architects Limited

リニューアル設計・施工：三井デザインテック株式会社

【ホテル客室構成】

客室名	室数	ベッドサイズ	料金	
			1名様	2名様
プレミアツイン (40.0㎡)	6室	W1,400mm×2台	-	55,000円
プレミアダブル (31.0㎡)	8室	W1,800mm×1台	-	45,550円
ビューバスツイン (30.1㎡)	8室	W1,200mm×2台	-	45,550円
ビューバスダブル (23.3㎡)	23室	W1,600mm×1台	-	40,300円
スーペリアツイン (26.3㎡)	16室	W1,200mm×2台 ※スタッキングベッドにてトリプル対応可能	-	32,550円 ※3名様37,800円
モデレートツイン (24.0㎡)	72室	W1,200mm×2台	27,500円	31,900円
スーペリア (20.4㎡)	122室	W1,600mm×1台	24,350円	28,550円
モデレート (18.5㎡)	100室	W1,300mm×1台	22,250円	24,350円
ユニバーサルツイン (23.2㎡)	4室	W1,100mm×2台	23,300円	25,400円
ユニバーサルダブル (23.2㎡)	2室	W1,600mm×1台	23,300円	25,400円

室料/税込 単位：円（東京都宿泊税を含みます）

【付帯施設】



レストラン「Restaurant sky」(16F)



バーラウンジ「Cocktail KARIN」(16F)

【地図】



<添付資料>2. 「三井ガーデンホテルチェーン」概要

