

**サンシャイン60通りの新たな商業施設
「(仮称)池袋Sプロジェクト」の施設名称を「池袋グローブ」に決定
「白木屋」「笑笑」2月14日(金)オープン
「ユニクロ」グローバル繁盛店3月14日(金)オープン**

- 三井不動産株式会社(所在:東京都中央区 代表取締役社長 菟田正信)は、東京都豊島区東池袋一丁目において商業施設「(仮称)池袋Sプロジェクト」の開発を推進しており、今般、施設名称を「池袋グローブ」に決定し、全3店舗が本年2月14日(金)および3月14日(金)にオープンします。
- 「池袋グローブ」は、国籍を問わず、あらゆる世代の方々にお越しいただきたいとの思いを込めて、“Globe=地球”としました。
- 下記3店舗が出店します。
 - 地上1~6階には、「ユニクロ」が“グローバル繁盛店”(賃貸面積約3,860㎡)としてメンズ・レディース・キッズの豊富なラインナップを取り揃え、3月14日(金)にオープンします。
 - 地下1階には、株式会社モンテローザによる、「白木屋」と「笑笑」(賃貸面積計約540㎡)が2月14日(金)にオープンします。

サンシャイン60通りから、「ユニクロ」と「白木屋」「笑笑」、それぞれの店舗に直接アクセスできる入り口を設けました。

- 東京メトロ副都心線が乗り入れたことで乗降客数が増加し、街として更なる発展が見込まれる池袋。本施設はその池袋エリアの中でも特に賑わいのあるサンシャイン60通り中心付近に位置しています。当社は本施設と通りをはさんで隣接した「池袋スクエア」(2012年竣工・オープン、「ラウンドワン」、「American Eagle Outfitters」、「サイゼリヤ」、「ダイマル水産」を誘致)と併せて、本計画の開発を行ってまいりました。当エリアを訪れるさまざまな方々のニーズに応えるファッション・エンターテインメント・飲食などの機能を取り揃え、当エリアのさらなる賑わい・発展を創出いたします。
- 当社は、今後も引き続き池袋エリアをはじめとした全国主要都市において、積極的な事業展開を進めてまいります。

以上



「池袋グローブ」外観イメージ

<添付資料 1> 「池袋グローブ」概要

所在地	東京都豊島区東池袋一丁目 21 番 4
事業主	三井不動産株式会社
敷地面積	約 918m ²
階数・構造	地下 3 階 地上 6 階建、鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)
延床面積	約 6,980m ²
店舗面積	約 4,400m ²
店舗数	3 店舗
駐車台数	49 台 (地下 3 階)
駐輪台数	175 台 (地下 2 階)
基本計画	株式会社石本建築事務所
実施設計・施工	鹿島建設株式会社
竣工	2014 年 1 月 31 日 (金)
オープン	2014 年 2 月 14 日 (金) : 白木屋、笑笑 2014 年 3 月 14 日 (金) : ユニクロ
交通	JR、東京メトロ丸ノ内線・有楽町線・副都心線「池袋」駅徒歩 4 分
運営管理	三井不動産商業マネジメント株式会社

<添付資料 2> 位置図

