

報道関係各位

JP1-20130129-66



総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』
「4大都市圏別 2012年人気の沿線ランキングトップ30」を発表
～ 東急東横線が山手線を逆転！ 関東の人気沿線トップに ～

総掲載物件数No.1の不動産・住宅情報サイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都港区、代表取締役社長:井上高志、東証第一部:2120)は、2013年1月29日(火)、『HOME'S』内の情報コンテンツ「暮らしとっしょ」にて、「4大都市別 人気の沿線ランキングトップ30」を発表いたしました。

「4大都市圏別 2012年人気の沿線ランキングトップ30」

URL: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking015/>



■関東ランキングの総括

関東エリア第1位は、私鉄の人気沿線代表格「東急東横線」。超メジャー路線「山手線」や、定番人気駅を多く有する「中央本線」等、並み居る強豪を抑え、堂々トップにランクインしました。先日発表した「東京都民が選ぶ住みたい街ランキング(※1)」には、15位以内に同沿線から代官山、中目黒、渋谷の3駅がランクイン。さらに実際に東急東横線を利用する沿線ユーザーのみを対象とした沿線別ランキング(※2)でも、10位中6駅を同線の駅が占めるという結果が出ており、沿線ロイヤリティの高さも特徴的です。

前回2012年9月発表のランキングでは1位だった山手線は、池袋、高田馬場、恵比寿等が人気を牽引する一方で、オフィス街である東京や有楽町等が平均点を押し下げ、沿線全体では2位。駅によって様々な顔を持つ山手線らしい結果となりました。3位には「人気の街ランキング(※3)」で2年連続2位となった川崎駅を筆頭に、神奈川県、東京都、埼玉県それぞれの主要ターミナルを結ぶ「京浜東北線」がランクインしています。

※1 URL: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking013/>

※2 URL: <http://www.next-group.jp/press/research/130111.html>

※3 URL: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking014/>

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: press@next-group.jp

■「4大都市圏別 2012年人気の沿線ランキングトップ30」の概要

<ランキング>

・関東編

- 第1位 東急東横線 (6,688ポイント)
- 第2位 JR山手線 (6,114ポイント)
- 第3位 JR京浜東北・根岸線 (5,557ポイント)

トップ30: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking015/>

・関西編

- 第1位 大阪市営地下鉄御堂筋線 (2,468ポイント)
- 第2位 北大阪急行電鉄 (2,394ポイント)
- 第3位 京都市営地下鉄烏丸線 (1,966ポイント)

トップ30: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking015/2/>

・東海編

- 第1位 名古屋市営地下鉄東山線 (5,463ポイント)
- 第2位 名古屋市営地下鉄鶴舞線 (4,811ポイント)
- 第3位 名古屋市営地下鉄名城線 (3,309ポイント)

トップ30: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking015/3/>

・九州編

- 第1位 福岡市地下鉄空港線 (3,741ポイント)
- 第2位 福岡市地下鉄箱崎線 (2,440ポイント)
- 第3位 福岡市地下鉄七隈線 (1,229ポイント)

トップ30: <http://www.homes.co.jp/kurashito/life/ranking/ranking015/4/>

<調査概要>

集計方法: 『HOME'S』に掲載されている各沿線の賃貸物件への問い合わせ数を、沿線ごとの駅数を加味して独自のポイント換算を行い集計

集計対象期間: 2012年1月1日～2012年12月31日

対象種別: 賃貸物件

対象路線: 関東エリア(東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県、茨城県、栃木県、群馬県 全143路線)

関西エリア(大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県 全118路線)

東海エリア(愛知県、岐阜県、三重県、静岡県 全51路線)

九州エリア(福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県 全48路線)

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: press@next-group.jp

■『HOME'S』について (URL:<http://www.homes.co.jp/>)

『HOME'S』は、北海道から沖縄まで、全国約420万件(2012年12月度平均)の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、総掲載物件数No.1(※)の不動産・住宅情報サイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。『HOME'S』は「人と住まいのベストマッチング」をブランドメッセージとして掲げ、より多くのユーザーに住まい探しの安心と喜びを届けてまいります。

※「週刊東洋経済(2012.8.25号)」調べ

■株式会社ネクストについて (東証第一部:2120、URL:<http://www.next-group.jp/>)

株式会社ネクストは、「不動産業界の仕組みを変えたい」という信念のもと、1997年に設立。

主要サービスの『HOME'S』は、全国約420万物件(2012年12月度平均)を掲載する、総掲載物件数No.1(※1)の不動産・住宅情報サイトに成長しました。また、現在は不動産情報にとどまらず、地域情報サービス「Lococom」なども運営しています。

今後も経営理念「常に革進することで、より多くの人々が心からの『安心』と『喜び』を得られる社会の仕組みを創る」のもと、中期経営計画では「DB+CCS(※2)でグローバルカンパニーを目指す」の実現に向けて、大量の情報が蓄積されたDBから、あらゆるデバイスを通じ、ユーザーにとって最適な情報を提供してまいります。世の中の「不安」「不満」「不便」といった「不」を解消する事業を展開してまいります。

※1 「週刊東洋経済(2012.8.25号)」調べ

※2 「DB+CCS」=「データベース+コミュニケーション&コンシェルジュサービス」の略称

関係会社: ■株式会社レンターズ

不動産会社向けCRMサービス「レンターズネット」を提供

■HOME'S PROPERTY MEDIA (THAILAND) CO., LTD.

タイ国内向け不動産情報ポータルサイト「HOME'S Thailand」等を提供

■PT. Rumah Media

インドネシア国内向け不動産ポータルサイト「Rumah Rumah」等を提供

■Next Property Media Holdings Limited

中国国内向け不動産ポータルサイト「戸博士」を提供

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 経営企画部 コーポレートコミュニケーショングループ 広報担当
TEL: 03-5783-3604 FAX: 03-5783-3737 E-MAIL: press@next-group.jp