

報道関係者各位

2021年9月14日
株式会社ラクーンレント

家賃保証のラクーンレント、取次店である不動産会社向けに 弁護士無料相談サービスを提供開始

株式会社ラクーンレント（本社：東京都中央区、代表取締役社長：高山 茂満、以下 ラクーンレント）は、取次店契約をしている不動産会社を対象に、弁護士に無料で相談ができる付帯サービスを開始します。



■概要

ラクーンレントは、居住用／事業用物件の家賃保証をワンストップで提供する家賃保証会社です。膨大なデータベースと実績を活かした精度の高い審査を強みに、幅広く保証の引き受けを行っています。

このたび開始する弁護士無料相談サービスは、ラクーンレントと取次店契約をしている不動産会社限定で、契約書等の書類の簡易チェックから、個人的な困りごとまで、幅広い相談に弁護士が原則無料で回答してくれるサービスです。

日本弁護士連合会の調査によると、中小規模の不動産会社の約3割が「相談できる弁護士がない」と回答しています*。こうした状況のなか、ラクーンレントの弁護士無料相談サービスを利用することで、身近に法的な相談が出来るようになり、いざという時の安心につながります。

相談方法は Zoom、電話、訪問の 3 種類用意しており、案件内容や相談者の状況に合った最適な方法を弁護士から提案します。

* :日本弁護士連合会「第 2 回中小企業の弁護士ニーズ全国調査報告書」(2017 年 8 月報告) / 不動産業・金融業 (n=153) の回答より「いない」「以前は相談できる弁護士がいたが、現在はいない」を合算した割合

https://www.nichibenren.or.jp/library/ja/jfba_info/publication/data/chusho_chousakekka_2.pdf

■主な弁護士プロフィール

<p>井上 侑 氏</p> 	<p>世田谷綜合法律事務所 東京都世田谷区北沢 2 丁目 23-13 伊達ビル 3 階</p> <p>【経歴】</p> <p>2006 年 慶應義塾大学法学部法律学科卒業 2008 年 上智大学法科大学院卒業 2009 年 弁護士登録 (東京弁護士会) 2011 年 世田谷綜合法律事務所開設</p> <p>【所属】</p> <p>日本弁護士連合会国際人権条約 WG 委員 日本弁護士連合会刑事法制委員会委員</p> <p>【著書】</p> <p>被疑者弁護マニュアル (2020 年発刊) 発刊 日本弁護士連合会国際人権条約 WG 委員 日本弁護士連合会刑事法制委員会委員</p>
---	---

<p>前田 祥夢 氏</p> 	<p>弁護士法人東京新橋法律事務所 東京都港区新橋 3 丁目 3-14 田村町ビル 3 階</p> <p>【経歴】</p> <p>2015 年 早稲田大学法科大学院卒業 2016 年 株式会社リクルート (住まいカンパニー) 入社 2020 年 弁護士登録 (東京弁護士会) 都内法律事務所勤務 2021 年 東京新橋法律事務所開設</p>
---	--

鶴田 雄大 氏



日本橋中央法律事務所

東京都中央区日本橋兜町 15 番 6 号 製粉会館 9 階

【経歴】

2013 年 中央大学法学部法律学科卒業

2015 年 早稲田大学大学院法務研究科法務専攻修了
司法試験合格

2016 年 株式会社船井総合研究所 入社

2018 年 弁護士登録（東京弁護士会）

2019 年 日本橋中央法律事務所 入所

今後は弁護士以外の士業・専門家との連携も視野に入れており、ラクーンレントはこれからもサービスの付加価値を高めて、顧客満足につなげてまいります。

※本サービスは、弁護士法第 72 条及び同法第 74 条第 2 項の規定に定める法律事務を取り扱い、又はこれらの周旋をするものではございません。

■参照

株式会社ラクーンレント <https://rent.raccoon.ne.jp>

「企業活動を効率化し便利にする」を経営理念に掲げ、企業間取引におけるインフラサービスを展開する株式会社ラクーンホールディングスの 100%子会社で、家賃保証事業を専門領域としています。居住用／事業用いずれの物件も保証可能で、独自の統計分析によるリスク管理や保証ノウハウと、ラクーングループの IT 技術を掛け合わせてサービスを提供しています。賃借人にとってはスムーズに物件を借りることができ、家主や不動産管理会社などの賃貸人にとっては安心して物件を貸し出せる環境を実現します。

<サービスサイト> <https://raccoon-rent.jp>