

報道関係者各位

2022年7月8日

ケアイスター不動産グループが鹿児島県に進出！出店エリアは1都1府16県へ

ケアイスタービルド 新たに鹿児島営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社であるケアイスタービルド株式会社（本社／福岡県福岡市、代表取締役／渡部 瑞樹、以下「ケアイスタービルド」と言う。）は、2022年7月8日に鹿児島営業所を開設しました。鹿児島県での出店は初で、これにより当社グループの出店エリアは、1都1府16県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）となります。



鹿児島県進出の背景

当社は、「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。地域密着型の総合不動

産業として各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

当社グループは北九州エリアにおいても積極的に出店を続けており、すでに福岡県、佐賀県、熊本県、大分県の4県で営業所を構えています。今後さらなる全国展開を図るうえで、日本本土最南端の鹿児島県での出店が必要不可欠であると考え、今回の鹿児島営業所の開設に至りました。

また、鹿児島県の持ち家取得率は64.6%となり全国平均61.2%と比べても(※1)比較的持ち家志向が高い傾向にありながら、全国展開している大手ビルダーの進出は多くありません。そこで当社グループが鹿児島県に進出し、積極的に戸建分譲事業を展開し、立地がよく「高品質だけど低価格なデザイン住宅」を提供していくことで、新しい住宅の価値を提供できるように不動産業界の牽引を目指してまいります。

※1…令和2年国勢調査 人口等基本集計結果 結果の概要 P46

https://www.stat.go.jp/data/kokusei/2020/kekka/pdf/outline_01.pdf

■ ケイアイスタービルド 鹿児島営業所 (2022年7月8日オープン)

〒890-0846 鹿児島県鹿児島市加治屋町12-11 Maxbuilding 1F

TEL/099-210-7177

FAX/099-210-7197

営業時間/AM 9:00 ~ PM 6:30

定休日/水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ケイアイスタービルド株式会社とは

2017年5月に設立し、福岡県福岡市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってきました。この度設立した鹿児島営業所を含め計6店舗を構えています。

【会社概要】

社名 ケイアイスタービルド株式会社

代表 代表取締役 渡部 瑞樹

所在地 〒813-0032 福岡県福岡市東区土井 1-15-19
資本金 1,000 万円
設立 2017 年 5 月
URL <https://kib.ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業

■ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアを図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

戸建分譲事業を中心に、1 都 1 府 16 県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）で展開。年間 5,400 棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2022 年 3 月期の売上高は 1,843 億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021 年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」「DX 認定事業者」認定、「2021 年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代表 代表取締役 塙 圭二
所在地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金 4,809 百万円（2021.9.28 現在）
設立 1990 年 11 月
従業員数 2,078 名（連結 / 2022.4.1 現在）
URL <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課
TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp