

報道関係者各位

2022年4月22日

ケイアイスター不動産グループが九州エリア4県に拡大！出店エリア1都1府15県へ

大分県に初進出！よかタウンが大分営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／埴 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社である株式会社よかタウン（本社／福岡県福岡市、代表取締役／野島 幸司、以下「よかタウン」と言う。）は、2022年4月15日（金）に大分県大分市に大分営業所を開設しました。よかタウンは2021年5月に、本社を構える福岡県の他に、佐賀県、熊本県にそれぞれ営業所を開設しており、今回の大分営業所開設により出店エリアは4県（福岡、佐賀、熊本、大分）に拡大しました。これにより、当社グループの出店エリアは、1都1府15県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分）となります。



エリア拡充の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。よかタウンは2016年にケイアイスター不動産のグループ会社となって以降も契約件数、売上高共に実績を伸ばし続けており、2021年5月に熊本県熊本市と佐賀県佐賀市に出店するなど福岡県を中心に九州エリアで事業を拡大しています。その結果、直近の売上高は連結前の約4.3倍（※1）となり、福岡県での分譲ビルダーとして2019年度及び2020年度と2年連続してNo1（※2）の供給実績となるまでに成長しました。さらに、2022年に入ってから、福岡県内でも2ヵ所の営業所を出店しており、4月23日にはもう1ヵ所の出店を予定しています。よかタウンは、計19ヵ所の営業所を構え九州エリアにおいて急拡大で展開しています。

※1…2021年3月期通期決算資料 P42 参照

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3465/ir_material_for_fiscal_ym/100054/00.pdf

※2…(株)住宅産業研究所調べ 2019年度・2020年度の2年連続でランキング第1位（2021年度分は2022年秋に公表予定）

<https://www.yoka-town.com/scalemerit/>

■ よかタウン 大分営業所（2022年4月15日オープン）

〒870-0846 大分県大分市花園2丁目10-26

TEL／097-589-8270

FAX／097-589-8271

営業時間／AM 9：00 ～ PM 6：30

定休日／水曜日

■ よかタウンオープン店舗概要（2022年1月～）

・よかネットクラウド 久留米営業所

（2022年2月15日オープン）

〒839-0861 福岡県久留米市合川町1919

TEL／0942-65-8383

FAX／0942-65-8386

営業時間／AM 10：00 ～ PM 19：00

定休日／水曜日



・よかタウン 福岡東営業所

(2022年3月1日オープン)

〒811-2101 福岡県糟屋郡宇美町宇美4丁目8-1
にしてつストア 3F

TEL/092-934-3223

FAX/092-934-3224

営業時間/AM 9:00 ~ PM 6:30

定休日/水曜日



・よかタウン 北九州中央営業所

(2022年4月23日オープン)

〒802-0063 福岡県北九州市小倉北区
若富士町5-12-201・202

TEL/093-967-1130

FAX/093-967-1140

営業時間/AM 9:00 ~ PM 6:30

定休日/水曜日



今後の展開

当社グループでは、「KEIAI プラットホーム」をベースにDX化を促進しており、各地の実取引のデータ分析を基に出店エリアの拡大を進めています。出店に際して当社グループは各地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら市場シェアを確実に広げています。今後も、戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■株式会社よかタウンとは

2000年不動産業で創業。2009年より住宅事業に参入し、2016年にケイアイスター不動産のグループ会社化。「すべての人に持ち家を」をミッションとし、「高品質だけど低価格なデザイン住宅」を提供。「FiT(フィット)」、「和楽(わらく)」、「Ricca(リッカ)」、「炭の家(すみのいえ)」等、価格帯の異なる商品や地域特性を考慮した商品を展開し、お客様のニーズに対応しています。福岡県に16店舗、2021年5月には佐賀県、熊本県にも新規店舗を展開し、2022年4月に大分県に進出。新築戸建を中心に2021年3月期(2020/4~2021/3)の年間契約数は827件(土地含む)。

【会社概要】

社 名 株式会社よかタウン
代 表 代表取締役 野島 幸司
所 在 地 〒813-0062 福岡県福岡市東区松島 6 丁目 6 番 33 号
資 本 金 9,496 万円（資本準備金を含む）
設 立 2000 年 5 月 1 日
従業員数 263 名（2022 年 4 月 1 日現在）
U R L <https://www.yoka-town.com/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業、建築事業、規格住宅事業

■ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までの業務フローに IT を導入した「ケアイプラットフォーム」により戸建住宅のサプライチェーンを最適化。抜本的な効率化・生産性の向上により、コンパクトな区画の分譲住宅供給で国内トップクラスの実績を誇ります。

戸建分譲事業を中心に、1 都 1 府 15 県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分）で展開。年間 5,000 棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2021 年 3 月期の売上高は 1,557 億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021 年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」「DX 認定事業者」認定、「2021 年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代 表 代表取締役 塙 圭二
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金 4,809 百万円（2021.9.28 現在）
設 立 1990 年 11 月
従業員数 2,078 名（連結 / 2022.4.1 現在）
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課
TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp