

報道関係者各位

2021年10月25日

全棟標準仕様の太陽光発電（PPA モデル※1）が更におトク。**どなたも気軽に脱炭素に貢献できる！****IKI のいきいきでんき電気代1年分※2****プレゼントキャンペーン**

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社 Casa robotics 株式会社（本社／群馬県高崎市、代表取締役／細谷 竜一、以下「カーザロボティクス」と言う。）は、2021年10月22日より、「IKI（イキ）のいきいきでんき 電気代1年分プレゼントキャンペーン」を開始しました。キャンペーン期間中に、規格型平屋注文住宅 IKI のご発注と太陽光電力プラン「IKI のいきいきでんき」をお申し込み頂き、一定の条件を満たされたお客様に、1年分の電気代（※2）として現金 77,777 円をキャッシュバックします。

IKI のいきいきでんき 電気代1年分
定額部分6,480円×12か月分相当
77,777円 プレゼント キャンペーン
期間 12/31(金)まで

※1…PPA（Power Purchase Agreement／電力販売契約）モデルは、第三者所有モデルとも呼ばれ、いま自然エネルギー促進の中で注目を集める契約システムです。まず、電力の需要家（使用者）が PPA 事業者に遊休地や屋根などのスペースを提供。PPA 事業者は無償で太陽光パネルなど発電設備の設置と、運用を行い、発電した電気を需要家に販売します。販売料金を地域の電力会社から購入する場合の電力料金よりも安価になるように設定することで、電気代の削減が実現できます。

お客様（お施主様）と株式会社 Loop との電力供給契約に当たっては、審査があります。建築条件等によっては、ご契約をお断りする場合があります。

※2…電気代1年分とは、IKIのいきいきでんきでの電気料金の内、定額部分6,480円の12か月分77,760円のことを指します。月の電力消費量250kWhを超える部分の追加料金(28円/kWh)、再エネ賦課金及び燃料費等調整費は含みません。

■プレゼントキャンペーンの概要

キャンペーン名称：

IKIのいきいきでんき電気代1年分プレゼントキャンペーン

概要：

2021年10月22日～同年12月31日の間に規格型平屋注文住宅IKIをカーザロボティクスにご発注し(工事請負契約締結)、かつ太陽光電力プラン「IKIのいきいきでんき」をお申込みのお客様を対象に、建物のお引き渡し後2ヵ月以内に電気代1年分相当の77,777円をキャッシュバックします。

キャンペーン期間：

2021年10月22日～同年12月31日

適用条件：

以下の条件を満たす方

- ① IKIのいきいきでんきをお申込み済み
- ② 株式会社Loopと電力提供を契約し、建物のお引渡し時に解約していない
- ③ 発注した建物(IKI)を2022年12月31日までにお引渡し済み

「IKIのいきいきでんき」で自然エネルギー活用を促進

「IKIのいきいきでんき」は、新電力の株式会社Loop(本社：東京都台東区、代表取締役社長：中村創一郎、以下「Loop」と言う。)と、お客様が電力契約(PPAモデル)を結ぶことにより、新築するIKIの屋根に太陽光発電システムを初期費用0円で設置するサービスで、2021年3月に開始しました。

初期費用「無料」	初期費用 0 円	契約期間 10 年	<p>太陽光発電システム/系統</p> <p>エネルギーサービス事業者(新電力Loop)</p> <p>電気を供給</p> <p>定額料金</p>
メンテナンス費「無料」	契約期間中のメンテナンス 0 円		
おトクでわかりやすい 定額制プラン (250kWhまで)	月々 6,480 円		

*契約期間終了後の修理費用などはお客様のご負担となります。

Loop が提供する「IKI のいきいきでんき」の電気料金は月額 6,480 円 (税込) の定額制 (250kWh まで) で、月々の家計管理がしやすく、季節や日照条件に左右されやすい太陽光の発電量を気にすることなく電気をお使いいただけます。契約期間は 10 年間となり、期間終了後はパネルシステム一式はお客様に譲渡されるため、さらに電気代を削減できます。

昨今、天然ガス等の資源価格の高騰もあり、大手電力各社は電気料金の値上げを実施しています。中でも再生可能エネルギーの普及・拡大を目的とした再生可能エネルギー発電促進賦課金 (再エネ賦課金) は、2021 年度に 2.98 円/kWh から 3.36 円/kWh に引き上げられ、今後もその負担額は増すと考えられます。その結果、自然エネルギーの生産や活用を持たないご家庭は負担のみが増えることが見込まれます。

「IKI のいきいきでんき」は、初期費用や契約期間中のメンテナンス費も不要となり、どなたでも気軽に自然エネルギーの活用、脱炭素に貢献できることをコンセプトにスタートしました。この度、より多くの皆さまに本取組を知っていただくことと、家計ご負担の低減のため、「IKI のいきいきでんき電気代 1 年分プレゼントキャンペーン」を実施します。

■規格型平屋注文住宅「IKI」とは

「シンプルでコンパクトな暮らし」をデザインの基軸に、構造上の安全性を確保、規格型を採用したことでわかりやすく、住まう人のスタイルにフィットする間取りプランを揃えました。すべてのプランで 16 帖以上のゆとりあるリビングがあり、お子様の勉強やリモートワークにも役立つスタディーカウンターを標準設置しています。また、あらゆる方位に適応する各方位の玄関ユニット (6 帖) により住宅の外枠を変えることなく、間取りブロックの配置換えのみで自在に間取りを変更できます。

一般的に平屋は二階建て住宅と比較すると坪単価が割高で高額というイメージがありますが、カーザロボティクスの平屋は、シンプル+スマート+効率的+ローコストによる無駄を省いた商品で、建物本体価格は、17 坪 (約 57.9 ㎡) 649 万円 (税込) ~となります。商品名の「IKI」には、多様化、個性化する現代人が住まいに求めるものも多様化する中、かつて平屋が中心となっていた江戸時代に生まれた日本の生活美意識「粋」から、思いきり自分らしく、粋に暮らして欲しいという想いを込めました。IKI は一般社団法人全国住宅産業協会が主催する「第 11 回優良事業表彰」の企画・開発部門において、最高賞となる「特別賞」を受賞いたしました。

規格型平屋注文住宅 ひら家 IKI サイト：<https://hiraya.ai/>

■Casa robotics (カーザロボティクス) 株式会社とは

非接触型営業や VR での内覧、インターネットやアプリなど新たな技術を活用した接客とマーケティングに力を入れるため、2020 年 11 月に設立。様々なテクノロジーの活用によって店舗の運営

コストを低減し、高品質・低価格な規格型注文住宅の提供を目指します。さらに、IoT、スマートロック、スマートシーリングライトなどの導入で、快適に過ごせる環境を提供しております。

【会社概要】

社 名 Casa robotics 株式会社
 代 表 代表取締役 細谷 竜一
 所 在 地 〒370-0851 群馬県高崎市上中居町 1619-2
 TEL:027-329-7756 FAX: 027-329-6336
 資 本 金 1,000 万円
 設 立 2020 年 11 月 27 日
 U R L <https://www.casa-robo.ai/>
 事業内容 住宅建築請負、IoT を活用したスマートホームの企画・設計、住宅の VR／非接触型
 内覧システムの企画・運用、注文住宅検討アプリの企画・開発

■ケイアイスター不動産とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。仕入れから販売までの業務フローに IT を導入した「ケイアイプラットフォーム」によって戸建住宅のサプライチェーンを最適化、分譲戸建業界における抜本的な効率性・生産性の向上により、コンパクトなセミオーダー型分譲住宅で日本トップシェアの実績を誇ります。1 都 14 県（埼玉、群馬、栃木、茨城、千葉、神奈川、福岡、愛知、静岡、宮城、福島、佐賀、熊本、兵庫）で事業を展開しています。新築戸建を中心に年間 5,000 棟（土地含む）以上を販売（※）。2021 年 3 月期の売上高は 1,557 億円（※）。デザイン性を重視し「KEIAI FiT(ケイアイフィット)」、「KEIAI TERRACE(ケイアイテラス)」、「Ricca(リッカ)」、「和楽(わらく)」、「IKI (イキ)」等、価格帯の異なる商品展開や地域特性を考慮し、お客様のニーズに対応しています。また、昨今は女性管理職を積極的に登用し、多様な働き方の実践が評価を頂き「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」選定をはじめ様々な認定を頂きました。外国人実習生の積極的な採用など、ダイバーシティ推進に注力しています。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証一部上場）
 代 表 代表取締役 塙 圭二
 所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
 資 本 金 4,809 百万円（2021.9.28 現在）
 設 立 1990 年 11 月
 従業員数 2,019 名（連結 / 2021.4.1 現在）

U R L <https://ki-group.co.jp/>

事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL : 03-6259-1750 FAX : 03-6551-2567 E-mail : press@ki-group.co.jp