

報道関係者各位

2021年8月24日

2020年度愛知県の当社グループの住宅供給数は前年度比142%達成！

ケアイプランニング 新たに一宮営業所・鳴海営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口幸昌、以下「ケアイプランニング」と言う。）は、新たに一宮営業所と鳴海営業所を開設し、2021年7月26日と27日にオープンいたしました。今回2つの営業所を設けることにより、当社グループの愛知県における拠点は全6店舗となります。



一宮営業所

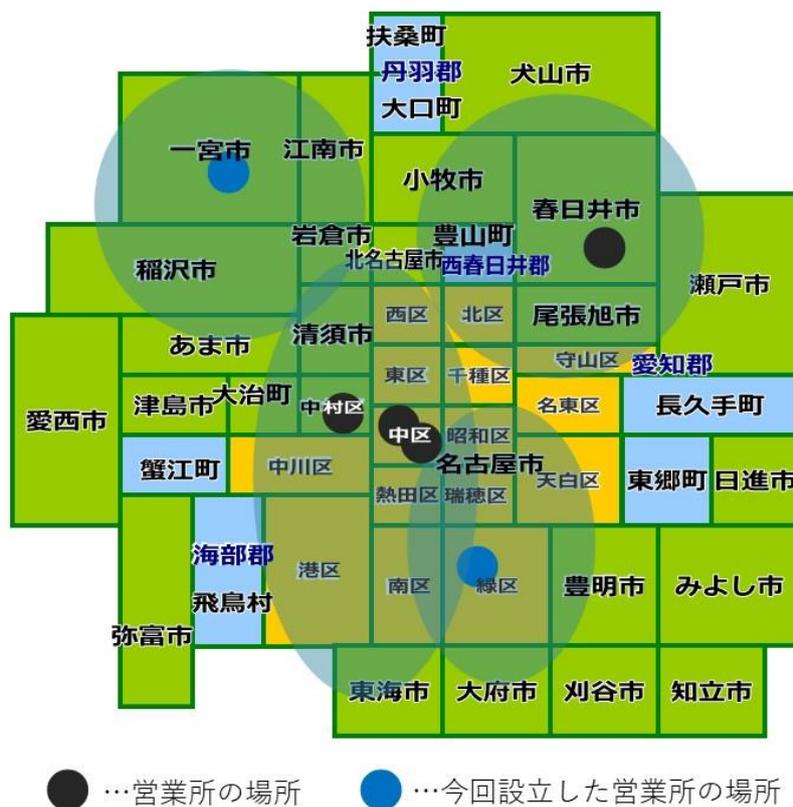


鳴海営業所

エリア拡大の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

2018年9月に東海地区の初物件が完成してから約3年、2020年度の愛知県での住宅供給数は前年度比142%を達成するなど顕著な成長を続けております。しかし愛知県の2020年度新築分譲戸数10,374棟の中で当社のシェア率は1.8%（※1）となっており、さらなる市場シェアの拡大が見込める状況です。そこで、これまでの名古屋市近郊の店舗に加え、新たに一宮市と緑区に営業所を構えることで、愛知県の主要となる名古屋市近郊エリアでの販売の強化を図ります。



※1…ケアイスター不動産株式会社 2021年3月期決算発表資料より引用

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3465/ir_material_for_fiscal_ym/100054/00.pdf

■ ケイアイプランニング 一宮営業所（7月26日オープン）

〒491-0847 愛知県一宮市大和町宮地花池出町裏 10-1

TEL／0586-82-2855

FAX／0586-82-2857

営業時間／AM 9：00 ～ PM 6：30

定休日／水曜日

■ ケイアイプランニング 鳴海営業所（7月27日オープン）

〒048-6035 愛知県名古屋市緑区鳴海町字上汐田 19 ベルビレッジ上汐田 201

TEL／052-602-7751

FAX／052-602-7753

営業時間／AM 9：00 ～ PM 6：30

定休日／水曜日

今後の展開

ケイアイプランニングでは、名古屋市近郊エリアでの販売体制の強化を図り、戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に展開してまいります。

■ケイアイプランニングとは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として 2017 年 12 月に出店し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってきました。2018 年 5 月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。現在 3 県（愛知県、埼玉県、兵庫県）に進出し、この度設立した 2 つの営業所を含め計 8 店舗を構えています。

【会社概要】

社 名	ケイアイプランニング株式会社
代 表	代表取締役 堀口 幸昌
所 在 地	〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C
資 本 金	1,000 万円
設 立	2018 年 5 月
事業内容	不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

■ケイアイスター不動産とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。仕入れから販売までの業務フローにITを導入した「ケアイプラットフォーム」によって戸建住宅のサプライチェーンを最適化、分譲戸建業界における抜本的な効率性・生産性の向上により、コンパクトなセミオーダー型分譲住宅で日本トップシェアの実績を誇ります。1都14県（埼玉、群馬、栃木、茨城、千葉、神奈川、福岡、愛知、静岡、宮城、福島、佐賀、熊本、兵庫）で事業を展開しています。新築戸建を中心に年間5,000棟（土地含む）以上を販売（※）。2021年3月期の売上高は1,557億円（※）。デザイン性を重視し「KEIAI FiT（ケアイフィット）」、「KEIAI TERRACE（ケアイテラス）」、「Ricca（リッカ）」、「和楽（わらく）」「IKI（イキ）」等、価格帯の異なる商品展開や地域特性を考慮し、お客様のニーズに対応しています。また、昨今は女性管理職を積極的に登用し、多様な働き方の実践が評価を頂き「新・ダイバーシティ経営企業100選」選定をはじめ様々な認定を頂きました。外国人実習生の積極的な採用など、ダイバーシティ推進に注力しています。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社名	ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証一部上場）
代表	代表取締役 塙 圭二
所在地	〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金	82,105万円
設立	1990年11月
従業員数	2,019名（連結 / 2021.4.1現在）
URL	https://ki-group.co.jp/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR課
TEL：03-6551-2345 FAX：03-6551-2346 E-mail：press@ki-group.co.jp