

## 法人向け社宅・マンスリーマンション提供サービス「マイナビ Biz」 新入社員研修用に予約したマンスリーマンションの キャンセル料が無料になる「キャンセル補償サービス」を開始 ～内定辞退などによる研修中止リスクを補償～

株式会社マイナビ（本社：東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：土屋芳明）が運営する、法人向け社宅・マンスリーマンション提供サービス『マイナビ Biz』（URL：<https://biz.mynavi.jp/>）は新たに、企業が新入社員研修のために物件を予約したものの、不測の事態で住居が不要になった際にキャンセル料が最大2カ月まで無料になる「キャンセル補償サービス」を開始しました。

※天災によるキャンセルは補償対象外



### 【マイナビ Biz とは】

『マイナビ Biz（ビズ）』は、社員が滞在できる物件を法人に貸出しご活用いただくサービスです。保有する物件は家具・家電付きのマンスリーマンションで、出張・研修などの一時的な宿泊地から長期的に社員が居住する社宅まで、さまざまなシーンや用途で利用いただくことができます。

### 【「キャンセル補償サービス」提供の背景】

新年度、企業が本社や研修施設へ全国から新入社員を集め、集合研修を行うことがあります。その際、社員の一時的な住居を確保する必要がありますが、直前まで入社人数が確定しなかったり、立地や宿泊人数などの条件面で適切な住居が見つからないことがあり、人事担当者の負担となっています。特に現在、採用競争の高まりから内定辞退が発生したり、コロナウイルスの影響で急遽集合研修が中止になったりと、事前に住居を確保しても不要になってしまうリスクがあります。

「早めに物件をおさえたい。しかしキャンセルが発生すると不要なコストがかかる」——このような企業の悩みを解決するため、「キャンセル補償サービス」を企画しました。

### ▼人事担当者のよくあるお悩み

コロナの影響により  
集合研修が中止になる  
かもしれない

新人研修時の住居は  
確保したい！  
でも、  
辞退者が出ないか不安

キャンセル料金が  
高額にならないか心配

### 【サービスの内容】

2023年度の新入社員（新卒）研修のため、当社の物件を予約する法人が対象。内定辞退など、不測の事態で研修が中止となったり期間が短縮してしまった場合、物件のキャンセル料金が最大2カ月分無料になります。

「研修場所までのアクセスが良い宿泊地を押さえたい」「なるべく一棟に社員を宿泊させたい」といった要望に合う物件を、キャンセルリスクを気にすることなく早めに確保することが可能です。

<条件>

- ・新卒の新入社員研修用に2022年12月31日までに物件を予約し、2023年3月25日以降に入居する物件が対象です
- ・天災（地震や大雨洪水など）によるキャンセルは補償対象外となります
- ・契約開始日の7日前までにキャンセルを申告いただく必要があります

『マイナビ Biz』は今後も、社員の宿泊地確保や社宅運営に関する人事・総務ご担当者の業務効率化の実現を目指します。また、企業が社員へ快適な居住環境を提供することで、福利厚生の充実につながり、その結果人材の定着やエンゲージメント向上につながるよう、多様なサービスを展開してまいります。

マイナビ Bizの詳細はこちら：<https://biz.mynavi.jp/>

【本件に関するお問い合わせ先】  
株式会社マイナビ  
法人ソリューション事業部 新規事業統括部  
Email：[biz-info@mynavi.jp](mailto:biz-info@mynavi.jp)

【当社に関するお問い合わせ先】  
株式会社マイナビ  
社長室 広報部  
Email：[koho@mynavi.jp](mailto:koho@mynavi.jp)